

# ฉบับสมบูรณ์

## (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

### รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### (Environmental Impact Assessment)

ชื่อโครงการ                      โรงแรมพญา ปิซ นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)  
ที่ตั้งโครงการ                  เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต  
ชื่อเจ้าของโครงการ            บริษัท พญา ปิซ นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ        63/529 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

#### การมอบอำนาจ

- ( ✓ ) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอ  
รายงาน ดัชนีสัมมอบอำนาจที่แนบ  
( - ) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK Nature Company Limited

47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000  
โทรศัพท์ 061-8799556 / โทรสาร (076) 540 569 E-mail : oknature@hotmail.com

ตุลาคม 2568

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ.....โรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ตัดแปลงและส่วนขยาย).....  
ที่ตั้งโครงการ.....เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอยะลา จังหวัดนราธิวาส.....  
ชื่อเจ้าของโครงการ.....บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด.....  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ.....63/529 หมู่ที่ 4 ตำบลลิซิด อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส.....  
การมอบอำนาจ

- ( ✓ ) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้.....บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....  
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- (   ) เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

.....บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....  
(ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

## หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

วันที่ 23 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่าผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด บริษัทจำกัด.....บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ.....โรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย).....ให้แก่.....บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด.....เพื่อ.....เสนอพิจารณาให้ความเห็นชอบในการขออนุญาต.....ตามคำขอเลขที่ (ถ้ามี).....-.....โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทเอกชน  
หรือเป็นกรรมการผู้จัดการหรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด  
หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

ดร.กิตติวรา ศรีแสง

ดร.กิตติวรา ศรีแสง

นางสาวภาพร ศิริรัตน์

นางภาพร ศิริรัตน์

นายอัชนัย ขวัญทอง

นายอัชนัย ขวัญทอง

นางสาวสาริณี เนื่ออ่อน

นางสาวสาริณี เนื่ออ่อน

นางสาววีรณัฐ แก้วสองศรี

นางสาววีรณัฐ แก้วสองศรี

นางสาวนริสา เอ่งฉ้วน

นางสาวนริสา เอ่งฉ้วน

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



## บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ ..... โรงแรมพญา ปิซ นาคาใหญ่ไฮสปีดแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) .....

ชื่อ- สกุล / วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ ทำการศึกษา	ที่อยู่ / ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิด เป็นร้อยละของ งานศึกษาจัดทำ รายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวนภัสกรก เมฆนิต วท.ม. (สิ่งแวดล้อมศึกษา) วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ผู้ชำนาญการ สิ่งแวดล้อม - การจัดการน้ำเสีย - คุณภาพน้ำ - ภูมิสารสนเทศ - ตรวจสอบแก้ไข รายงาน	47 ซอย 2/3 (ถนน เยาวราช) ถนนเยาวราช ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด รายงาน	25	นภัสกรก เมฆนิต
2. ดร.กิตติวรา ศรีแสง ปร.ด. (การจัดการทรัพยากร ทะเลและชายฝั่ง) วท.ม. (การจัดการสิ่งแวดล้อม) วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- นิเวศวิทยาทางทะเล และชายฝั่ง	234/11 หมู่ 8 ตำบลชะ มาย อำเภอทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	กิตติวรา ศรีแสง
3. นางสาวสาริณี เนื่ออ่อน วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ขยะมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล - มลพิษสิ่งแวดล้อม	43/3 หมู่ 4 ตำบลบ่อแสน อำเภอทับปุด จังหวัดพังงา บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	สาริณี เนื่ออ่อน
4. นางสาววิรณัฐ แก้วสองศรี วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย - การประเมินผลกระทบ ทางสุขภาพ	62 หมู่ 1 ตำบลนาบอน อำเภอนาบอน จังหวัด นครศรีธรรมราช บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	วิรณัฐ แก้วสองศรี
5. นายอัษฎชัย ขวัญทอง วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- อุทกวิทยา	239 หมู่ 3 ตำบลละงู อำเภอละงู จังหวัดสตูล บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	อัษฎชัย ขวัญทอง
6. นางสาวนภาพร ศิริรัตน์ วศ.บ. (วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรดิน - ธรณีวิทยา	62 หมู่ 8 ตำบลท่าประดู่ อำเภอนาทวี จังหวัด สงขลา บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	นภาพร ศิริรัตน์
7. นางสาวนริสา เอ่งฉ้วน วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ของเสียอันตราย - รายละเอียดโครงการ	279/2 หมู่ 1 ตำบลคลอง พน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	นริสา เอ่งฉ้วน



## แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ.....โรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)  
 ที่ตั้งโครงการ.....เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต  
 ชื่อเจ้าของโครงการ.....บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

## เหตุผลในการเสนอรายงาน

- (✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามประกาศ.....กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง  
 กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
 หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 สำหรับโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการประเภท โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่า  
 ด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้อง ขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป  
 ( ) เป็นโครงการที่จัดทำรายงานเนื่องจากมติคณะรัฐมนตรีเรื่อง.....  
 เมื่อวันที่..... (แนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)  
 ( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

## การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- (✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติ/อนุญาตจาก.....สำนักงานเทศบาลตำบลปากคลอง.....  
 (ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุมัติ/อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ.....ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่.....  
 ( ) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี  
 ( ) รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจาก  
 คณะรัฐมนตรี  
 ( ) รายงานนี้เป็นโครงการ กิจกรรม หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....  
 ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561  
 ( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

## สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ( ) ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ  
 ( ) เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))  
 ( ) เปิดดำเนินโครงการแล้ว  
 (✓) อื่นๆ (ระบุ).....ปัจจุบันมีอาคารชั่วคราวโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารโครงสร้างเหล็ก  
 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร โดยโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้ว

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่..... 23 มิถุนายน 2568 .....



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๐/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตามกฎหมายว่าด้วยการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายประเสริฐ ศิริภาพร)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



Signed by  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
Office of Natural Resources and Environmental Policy and  
Planning

## หนังสือเห็นชอบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๕๘๙

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่  
ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เลขที่ OK 008/2568 ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๘  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๙๒๓๕ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)  
ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ ๕ ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท  
พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท  
โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพญา บีช  
นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ ๕ ตำบลปากคอก อำเภอถลาง  
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๖๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

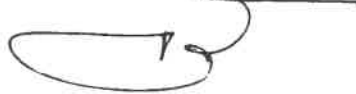
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ เมื่อวันที่  
๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช  
นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
47 ซอย 2/3 ถนนเขาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000  
โทรศัพท์ : 061-8799556 โทรสาร : 076-540569 E-mail : oknature@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 5846 วันที่ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๕  
เวลา 14:13 ผู้รับ

เลขที่ OK 008/2568

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

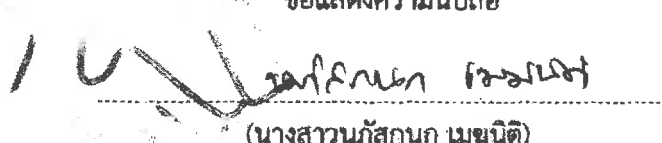
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
  2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อเทศบาลตำบลป่าคลอก
  3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 ฉบับ
  4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวก) จำนวน 6 ฉบับ
  5. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
  6. หนังสือรับรองของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
  7. หนังสือรับรองของบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
  8. เอกสารยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ฉบับ
  9. CD-ROM (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 260 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 141 อาคาร ได้แก่ อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 130 อาคาร อาคารโครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 10/2567 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

  
(นางสาวนัทสนก เมณิต)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๓๐๘๐	วันที่ 19 ส.ค. 2563
เวลา 09.51	ผู้รับ ผอ.กท

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๕๒๕๕

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า ภก ๘๓๐๐๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๑๑๐๘๘  
ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔

- |  |             |
|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)                                     | จำนวน ๘ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ ๕ ตำบลปากคอก อำเภอดาโต๊ะลิบ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๖๐ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติ

/ให้ความ...



ให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด (ดัดแปลงและส่วนขยาย) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการ ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมวิทย์ สุพรรณไพ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)  
ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต  
ของ บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

ทรงภา แชนด์

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

กรรมการบริษัท



เดือนกรกฎาคม 2568

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

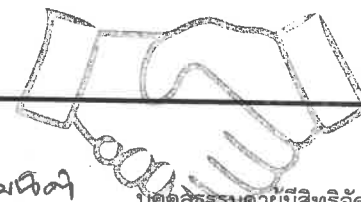
ลงชื่อ

นงนิจนภา เสนะเดชา

(นางสาวนงนิจนภา เสนะเดชา)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 260 ห้อง ขนาดพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวมกัน 18,849.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดินเลขที่ 60093 เลขที่ดิน 1 มีขนาดเนื้อที่ 34-0-59.60 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 54,638.40 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 141 อาคาร ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 130 อาคาร และอาคารโครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</p>

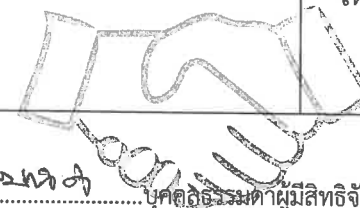
ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี  
(นางสาวทริกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PAIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกนกร วัฒนศิริ  
(นางสาวนกนกร วัฒนศิริ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากดง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่แม็ก)  
กรรมการบริษัท  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 3/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด</p>
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

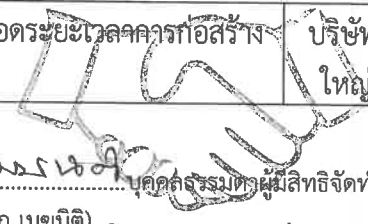


เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 4/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกร นวนันท์)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) ควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือในพื้นที่ตามเอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการเท่านั้น และเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับการรับรองโดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้เชี่ยวชาญอย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำเฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกเท่านั้น</p> <p>(4) ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำฐานราก วางท่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมในการฉีดพรมน้ำกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง</p> <p>(6) จัดเตรียมพื้นที่อำนวยความสะดวกต่างๆ และพื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้างให้เป็นระเบียบตามที่ได้กำหนดไว้</p> <p>(7) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(9) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(11) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการในการควบคุมการก่อสร้างอย่าง</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 5/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสชนก เมฆมิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>เคร่งครัด</p> <p>(12) กรณีที่การดำเนินโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายส่งผลกระทบต่อพื้นที่ทะเลหรือพื้นที่สาธารณะจะต้องหยุดการดำเนินการ และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริงจึงจะสามารถดำเนินการต่อไปได้</p> <p>(13) เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ในเล่มรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ตลอดจนไม่ดำเนินการใดๆ จนกว่ารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมผ่านความเห็นชอบ เพื่อจะได้นำมาตรการฯ ไปใช้ในทางปฏิบัติได้</p>		
1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ	<p>(1) ออกแบบโครงสร้างและทำการก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม</p> <p>(2) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร</p> <p>(3) กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง</p> <p>(4) ประสานงานทางด้านหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลคนงานภายในโครงการ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย</p> <p>(5) รู้ว่ามีแผ่นดินไหวเกิดขึ้น ขณะที่อยู่บนทะเลหรือบริเวณชายฝั่ง ให้รีบออกจากบริเวณชายฝั่งไปยังบริเวณที่สูงหรือที่ดอนทันที โดยไม่ต้องรอประกาศจากทางราชการ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ทริภา แซ่ลี้

(นางสาวทริภา แซ่ลี้)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด หน้า 6/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ นันทกมล เหมเนเจอร์

(นางสาวนันทกมล เหมเนเจอร์)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากช่อง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>เนื่องจากคลื่นสึนามิเคลื่อนที่ด้วยความเร็วสูง</p> <p>(6) เมื่อได้รับฟังประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณทะเลอันดามัน ให้เตรียมรับสถานการณ์ที่อาจจะเกิดคลื่นสึนามิตามมาได้ โดยด่วน</p> <p>(7) สังเกตปรากฏการณ์ของชายฝั่ง หากทะเลมีการลดของระดับน้ำลงมาก หลังการเกิดแผ่นดินไหวให้สันนิษฐานว่าอาจเกิดคลื่นสึนามิตามมาได้ ให้อพยพ คนในครอบครัว สัตว์เลี้ยง ให้อยู่ห่างจากชายฝั่งมากๆ และอยู่ในที่ดอนหรือน้ำท่วมไม่ถึง</p> <p>(8) ถ้าอยู่ในเรือซึ่งจอดอยู่ในท่าเรือหรืออ่าวให้รีบนำเรือออกไปกลางทะเล เมื่อทราบว่าจะเกิดคลื่นสึนามิพัดเข้าหา เพราะคลื่นสึนามิที่อยู่ไกลชายฝั่งมากๆ จะมีขนาดเล็ก</p> <p>(9) คลื่นสึนามิอาจเกิดขึ้นได้หลายระลอกจากการเกิดแผ่นดินไหวครั้งเดียว เนื่องจากมีการแกว่งไปมาของน้ำทะเล ดังนั้นควรรอสักระยะหนึ่งจึงสามารถลงไปชายหาดได้</p> <p>(10) ติดตามการเสนอข่าวของทางราชการอย่างใกล้ชิดและต่อเนื่อง</p> <p>(11) วางแผนในการฝึกซ้อมรับภัยจากคลื่นสึนามิ เช่น กำหนดสถานที่ในการอพยพ แหล่งสะสมน้ำสะอาด เป็นต้น</p> <p>(12) วางแผนล่วงหน้า หากเกิดสถานการณ์ขึ้นจริงในเรื่องการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนดขั้นตอนในด้านการช่วยเหลือบรรเทาภัยด้านสาธารณสุข การรื้อถอน และฟื้นฟูสิ่งก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p>(13) คลื่นสึนามิ ในบริเวณหนึ่งอาจมีขนาดเล็ก แต่อีกบริเวณหนึ่งอาจมีขนาดใหญ่ ดังนั้น เมื่อได้ยืนยันว่าการเกิดคลื่นสึนามิ ขนาดเล็กในสถานที่หนึ่ง จงอย่าประมาทให้เตรียมพร้อมรับสถานการณ์</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 7/190

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณัฏชนก เมฆุนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>(1) ห้ามทำการปรับถมอันเป็นเหตุให้สภาพพื้นที่แนวชายฝั่งทะเลเปลี่ยนแปลงไป ยกเว้นดำเนินการเพื่อเป็นมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(5) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>(6) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>(7) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(8) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่เหล็ก ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริกา แซ่เหล็ก)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 8/190

ลงชื่อ ..... นกสกล นกสกล ..... ผู้จัดการโครงการ  
 (นางสาวนกสกล นกสกล)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>(9) มีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการหรือในพื้นที่ตามเอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการเท่านั้น โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากการปรับพื้นที่จะเป็นเฉพาะในบางอาคาร และแต่ละอาคารจะไม่ทำการก่อสร้างในเวลาเดียวกัน</p> <p>(10) แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการขุดดินภายในโครงการ กรณีมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด</p> <p>(11) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่นและแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด</p> <p>(12) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยยี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยยี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน</p> <p>(13) กำหนดให้ทำการขุดตักดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 9.00-16.00 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน</p> <p>(14) ดำเนินการปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานรากในช่วงหน้าแล้ง</p> <p>(15) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินที่มีการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</p> <p>(16) เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุในรายงานให้ครบถ้วนอย่างเคร่งครัด</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO.,LTD.

หน้า 9/190

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการพังทลายของดินจากการขุดดินถมดิน</u></p> <p>(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันดินถูกฝังลึกลงไป</p> <p>(2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอนเช่นกัน พังดั่งกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออกเพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(6) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>(7) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้</p>		

ลงชื่อ .....ทริกา เชื้อน.....กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 10/190

ลงชื่อ .....อภิญญา เจริญ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(7) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(8) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</p> <p>(9) มีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>(10) แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการขุดดินภายในโครงการโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด</p> <p>(11) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่นและแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด</p> <p>(12) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยสี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยสี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน</p> <p>(13) กำหนดให้ทำการขุดตักดินและขนย้ายดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 8.30 น. – 17.30 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน</p> <p>(14) ดำเนินการปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานรากในช่วงหน้าแล้ง</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 11/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนัทศกร นามศรี)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	(15) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินที่มีการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน		
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>(1) การกองวัสดุต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ที่มีดซิด</p> <p>(2) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น หรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(3) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปรอะเปื้อน และตกลงสู่ทะเล</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... พริภา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริภา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PA'NYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 12/190

ลงชื่อ ..... นันทกาน ใจดี ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนันทกาน ใจดี)  
 บริษัท โอเค นีเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ต้องใช้ผ้าใบทึบหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายลงสู่ทะเล</p> <p>(11) เครื่องจักรที่ใช้สำหรับทำฐานรากต้องจัดให้มีการป้องกัน เสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดินขณะดำเนินการโดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นหรือเทียบเท่า</p> <p>(12) ภายหลังก่อสร้างเสร็จจะต้องรีบดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>และทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว และจะต้องทำการล้างท่อระบายน้ำหรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาอันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย</p> <p>(13) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>(14) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(15) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตามแนวทางการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</li> </ol> </li> <li>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ทำการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> </ol> </li> </ol>		

ลงชื่อ ..... ทพริกา .....  
(นางสาวทพริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



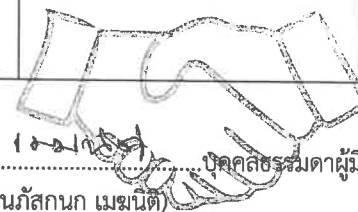
เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 14/190

ลงชื่อ ..... น.ส.กนก เมฆนิต .....  
(นางสาวกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

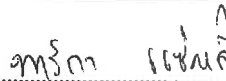
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>2) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ ..... ทพริกา แซ่มูล ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทพริกา แซ่มูล)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... อนุชิตา ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหาร .....  
 (นางสาวอนุชิตา เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากดง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>2) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือนิคมพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p><b>มาตรการในการป้องกันฝุ่นละอองตามกฎหมายฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</b></p> <p>(1) กันล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>		

ลงชื่อ .....  .....

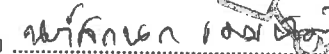
(นางสาวทริกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



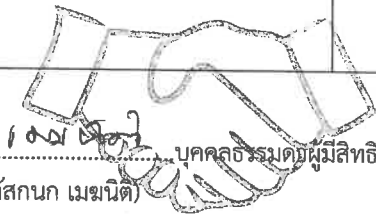
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  .....

(นางสาวนัทศกร เมณิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>(2) กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(3) การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด</p> <p>(4) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(5) มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(6) ฉีดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อมิให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่ให้นำน้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง</p>		
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<p><u>มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารด้านเสียง และความสั่นสะเทือน</u></p> <p>(1) ในการรื้อถอนจะทำในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>(2) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(3) โครงการใช้รั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p>	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 17/190

ลงชื่อ ..... นักตรวจสอบผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>(4) เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการรื้อถอนที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</p> <p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(6) ก่อนรื้อถอนอาคารเดิมต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>(7) ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิม หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการจะมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเจาะสกัดโดยใช้เครื่องขนาดเล็กเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>(9) กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะ บด อัด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน ต้องจัดหากระสอบรองบริเวณจุดกระทบเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง</p> <p>(10) จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p><b>เสียง</b></p> <p>(1) ก่อนที่จะมีการก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่อ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>อาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) การทำฐานรากของอาคาร (ฐานแผ่) เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(5) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(6) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตุ</p> <p>(7) ติดตั้งรั้วทึบทำจากอลูมิเนียม (Aluminium Sheet) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.59 มิลลิเมตร (0.0625 นิ้ว) สูง 3 เมตร (ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก</p> <p>(8) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <p>1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</p> <p>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้อง</p>		

ลงชื่อ ..... พริกา แชนล์ ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 19/190

ลงชื่อ ..... อภิญญา เหมศิริ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวอภิญญา เหมศิริ)  
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(9) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(10) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดัง หรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(11) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงาน เกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(12) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 20/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>เกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้ฐานรากชนิดแผ่เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(5) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>กระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน &gt;8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</li> </ul> <p>(7) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมพื้นฐานรากอาคารเท่านั้นและดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ</p>		

ลงชื่อ ..... ทศภา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทศภา แซ่หลี)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANHA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 22/190  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นพรัตน์ เสนอ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนพรัตน์ เสนอ)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย</p> <p>(11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง</p> <p>(12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p>		
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>(1) จัดให้มีการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน</p> <p>(4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่แนวท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(6) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(7) จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ในช่วงก่อสร้างเท่านั้น เพื่อให้ไม่เข้าสู่อ่างน้ำเสีย</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 23/190

ลงชื่อ .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฏฐกัญญา เมฆนาค)  
บริษัท โอเคเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>(8) ควบคุมดูแลสิ่งแวดล้อมของคณงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดภาพที่ไม่น่ามองและกลืนรบกวน</p> <p>(9) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณการก่อสร้าง 1 จุด ก่อนมีการก่อสร้าง และกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง กรณีที่ผลการติดตามแสดงผลว่าน้ำทะเลมีคุณภาพลดลงทางโครงการ จะต้องตรวจสอบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการหรือไม่ โดยขอความร่วมมือจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(10) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดช่วงก่อสร้างบริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการ ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคณงานของโครงการ</p> <p>(2) กำชับ และควบคุมดูแลคณงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... พริดา แซ่มณี ..... กรรมการของบริษัท  
 (นางสาวพริดา แซ่มณี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ ไรท์ โอเค เนเจอร์ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวเนเจอร์ ไรท์ โอเค เนเจอร์)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	<p>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>(5) ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(6) การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อพื้นที่ชายหาดและทะเลอันดามัน</b></p> <p>(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ต้องใช้ผ้าใบทึบหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายลงสู่ทะเล</p> <p>(3) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกเปื้อนรอบข้าง และตกลงสู่ทะเล</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณการก่อสร้าง 1 จุด ก่อนมีการก่อสร้าง และ</p>		

ลงชื่อ ..... ทาริกา ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทาริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568 หน้า 25/190

ลงชื่อ ..... นกสกล ..... ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนกสกล เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ต่อ)	<p>กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง กรณีที่ผลการติดตามแสดงผลว่าน้ำทะเลมีคุณภาพลดลงทางโครงการ จะต้องตรวจสอบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ หรือไม่ โดยขอความร่วมมือจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(5) ก่อนดำเนินการขุดดินถมดินโครงการจะมีการก่อสร้างรางระบายน้ำแบบเปิด ขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการตลอด โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ความลาดชัน 1:1,000 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำฝน โครงการมีบ่อหน่วยน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 652.50 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อที่ 1.1 และบ่อที่ 1.2 มีปริมาตรบ่อละ 146.25 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร Beach Club โดยน้ำฝนจากบ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 1.2 จะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 111.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการ และน้ำฝนอีกบางส่วนจะไหลผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 2 มีปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำฝนจะระบายผ่านกองหินภูเขาซ้อนทับกันหนา 1.20 เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ทะเลต่อไป</p> <p>(6) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการลงไปจับ เก็บ หาสัตว์น้ำหรือหาปะการังและหอยมือเสือบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด โดยจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีป้าย "ห้ามล่า ห้ามมี และห้ามซื้อขาย หอยมือเสือและปะการัง โดย</p>		

ลงชื่อ ..... ทวีภา วัฒนกุล ..... กรรมการบริหาร  
(นางสาวทวิภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
หน้า 26/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	<p>เด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษจำคุกไม่เกิน 4 ปี ปรับไม่เกิน 4 หมื่นบาท” โดยติดตั้งบริเวณทางลงหาดและในพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด</p> <p>(9) ห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาด หรือจับจองพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(10) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำล้นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(11) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(12) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ให้คนงานรุกร้าลงไปยังชายหาดติดพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อการใช้พื้นที่ชายหาด</b></p> <p>(1) แจ้งให้นักท่องเที่ยวใช้ประโยชน์ชายหาดหรือทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการเพื่อ</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 27/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
INK NATURE CO., LTD

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	<p>การพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณดังกล่าวโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาดและทะเล และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>(3) กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วมในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งโครงการห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(4) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้นักท่องเที่ยวมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสาร แนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณส่วนต้อนรับ</p> <p><b>มาตรการในการใช้พื้นที่ชายหาด (พื้นที่สาธารณะ) ร่วมกัน</b></p> <p>(1) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์ชายหาดเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น</p> <p>(2) กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วมในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งโครงการห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(3) จัดให้พนักงานดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด</p> <p>(4) จัดให้พนักงานดูแลความสะอาด เก็บมูลฝอยที่ลอบมาติดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี่ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกสกล เหมนิติ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนกสกล เหมนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์คอลเล็คชั่น จำกัด  
OK NATURE COLLECTION



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	โครงการทุกวัน (5) ดูแลสภาพภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณหน้าชายหาดให้สวยงาม (6) ติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดให้มีกิจกรรมในการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมชายหาดเพื่อส่งเสริมและกระตุ้นให้แขกและพนักงานของโครงการมีจิตสำนึกในการดูแลและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ (3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ (5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด (6) ห้ามคนงานก่อสร้างเข้าไปจับสัตว์น้ำบริเวณอ่าวมูมเสนโดยเด็ดขาด (7) จัดให้มีการดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน (8) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดการลงไปจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณชายฝั่งด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด โดยจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด


ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 29/190

ลงชื่อ ..... เอลิซาเบธ เนเจอร์ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวเนเจอร์ เนเจอร์)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>(9) ห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาด หรือจับจองพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(10) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(11) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุก วัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p> <p>(12) กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างทางน้ำ โดยโครงการจะขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงน้ำขึ้นเท่านั้น และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงน้ำลงโดยเด็ดขาด</p> <p>(13) ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการก่อสร้างโดยแบ่งพื้นที่แยกแต่ละโซน และจัดให้มีผ้าห่มคลุมดิน ในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินตะกอนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและลงสู่ทะเลต่อไป ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศโดยรอบได้</p> <p>(14) ผู้รับเหมาจะให้คนงานชุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p> <p>(15) โครงการจะมีการก่อสร้างรางระบายน้ำแบบเปิดขนาด 0.50 เมตร ที่มีบ่opakน้ำเป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ความลาดชัน 1:1,000 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่on้ำฝน จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตร 400.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใกล้กับอาคารสำนักงาน บ่on้ำฝน ปริมาตร 200.00 ลูกบาศก์</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่ลิ้ว)  
บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>เมตร จำนวน 2 บ่อ อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร Beach Club และมีปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณทิศตะวันออกด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ทะเลต่อไป</p> <p><b>มาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบต่อนาวปะการัง</b></p> <p>(1) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการลงไปจับ เก็บ หรือหาปะการังและหอยมือเสือบริเวณอ่าวมูมเสนโดยเด็ดขาด โดยจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) จัดให้มีป้าย "ห้ามล่า ห้ามมี และห้ามซื้อขาย หอยมือเสือและปะการัง โดยเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษจำคุกไม่เกิน 4 ปี ปรับไม่เกิน 4 หมื่นบาท" โดยติดตั้งบริเวณทางลงหาดและในพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด</p> <p>(4) ห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง อาทิเช่น ร่ม หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาด หรือจับจองพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(5) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำล้นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>		

ลงชื่อ

ทริภา แซ่หลี่

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ

นันทิยา นนทชัย

(นางสาวนันทิยา นนทชัย)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>(6) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ให้คนงานรุกร้าลงไปยังชายหาดติดพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) โครงการจะมีการก่อสร้างรางระบายน้ำแบบเปิดขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ความลาดชัน 1:1,000 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำฝน โครงการมีบ่อหน่วยน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 652.50 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อที่ 1.1 และบ่อที่ 1.2 มีปริมาตรบ่อละ 146.25 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร Beach Club โดยน้ำฝนจากบ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 1.2 จะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 111.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการ และน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 2 มีปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้กับอาคารสำนักงาน และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 60.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณทิศตะวันออกด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำฝนจะระบายผ่านกองหินภูเขาซ้อนทับกันหนา 1.20 เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ทะเลต่อไป</p> <p>(9) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจะขนส่งโดยแพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาดไม่เกิน 50 ตันกรอส มีความกว้างประมาณ 5 เมตร จากท่าเทียบเรือเจียรวานิชไปยังพื้นที่</p>		

ลงชื่อ ..... ทาริกา แซ่ลี้ .....  
(นางสาวทาริกา แซ่ลี้)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นภาพร งามใจดี .....  
(นางสาวนภาพร งามใจดี)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>โครงการ โดยจะขนส่งในช่วงที่น้ำทะเลขึ้นเท่านั้น</p> <p>(10) กำหนดขอบเขตเส้นทางเดินเรือ โดยติดตั้งทุ่นลอยน้ำก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ ระยะ 50, 100, 150, และ 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ และมีความกว้างประมาณ 10 เมตร โดยขอบเขตเส้นทางเดินเรือจะต้องห่างจากแนวปะการังและหญ้าทะเล</p> <p>(11) ในกรณีที่น้ำเริ่มลงก่อนที่จะทำการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องถอยออกจากชายฝั่งไปยังระดับน้ำลึกที่แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) สามารถจอดได้ แล้วขนถ่ายต่อโดยใช้เรือเล็ก ซึ่งจะช่วยป้องกันผลกระทบไม่ให้เกิดความเสียหายต่อปะการังได้</p> <p>(12) บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ให้คนงานรुक้าลงไปยังชายหาดติดพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการวางทุ่นหรือเครื่องสำหรับผูกจอดเรือ</b></p> <p>(1) ผู้รับอนุญาตจะต้องชำระค่าธรรมเนียมสำหรับการมีหรือวางทุ่นตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 113 แห่งพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พุทธศักราช 2456 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยให้ชำระค่าธรรมเนียมภายในวันที่รับหนังสืออนุญาตฉบับนี้</p> <p>(2) ก่อนการมีหรือวางทุ่นฯ หรือรื้อถอนทุ่นฯ ตามใบอนุญาตนี้ ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ด้วย</p> <p>(3) การดำเนินการดังกล่าว ให้กระทำตามที่ระบุในแผนที่สังเขป</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณภัสนก เมฆนาค)  
 บริษัท โอเคเนเจอร์ ลิมิเต็ด  
 โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>(4) ระหว่างการดำเนินการวางทุ่นฯ หรือรื้อถอนทุ่นฯ ห้ามมิให้ทิ้งเศษวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือสิ่งใดๆ ลงไปในน่านน้ำ แม่น้ำ หรือทำเลทอดสมอจอดเรือใดๆ หากฝ่าฝืนอาจมีความผิดตามมาตรา 119 แห่งพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พุทธศักราช 2456 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายที่ต้องเสียไปในการขจัดสิ่งเหล่านั้นด้วย</p> <p>(5) เมื่อปรากฏในภายหลังว่าได้ออกใบอนุญาตโดยคลาดเคลื่อน หรือสำคัญผิดในข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ เจ้าท่ามีอำนาจแก้ไขให้ถูกต้อง หรือเพิกถอนการอนุญาตได้</p> <p>(6) ถ้าการดำเนินการของผู้รับอนุญาตเป็นเหตุเสียหายแก่สิ่งแวดล้อม หรือเป็นอุปสรรคต่อการเดินเรือหรือการกระทำความผิดกล่าวทำให้ผู้อื่นได้รับความเสียหาย หรือเดือดร้อนเกินกว่าที่จะคาดหมายได้ตามปกติ เจ้าท่ามีอำนาจสั่งให้หยุดการดำเนินการไว้จนกว่าผู้รับอนุญาตจะจัดการแก้ไขหรือป้องกันความเสียหายนั้นได้และในกรณีที่เจ้าท่า พิจารณาแล้วเห็นว่า หากให้มีการดำเนินการต่อไปจะทำให้เกิดความเสียหายเกินกว่า ประโยชน์ที่จะได้รับการดำเนินการ เจ้าท่ามีอำนาจเพิกถอนใบอนุญาตได้</p> <p>(7) ผู้รับอนุญาตต้องยินยอมให้หน่วยงานภายในสังกัดกรมเจ้าท่าใช้ประโยชน์จากทุ่นฯ ในการปฏิบัติการกิจตามความจำเป็น ตลอดจนอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมเจ้าท่าด้วยความเหมาะสมตามที่ได้ร้องขอ</p> <p>(8) เมื่อปรากฏภายหลังว่าผู้รับอนุญาตไม่ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาต ใช้ผิดไปจากวัตถุประสงค์ที่ได้รับอนุญาต เลิกใช้ ละทิ้ง หรือไม่ดูแลรักษาทุ่นฯ ที่ได้รับอนุญาตนั้น จนมีสภาพไม่ปลอดภัย หรือสกปรกรุงรัง และไม่ดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่เจ้าท่ากำหนด ให้เจ้าท่ามีอำนาจเพิกถอนใบอนุญาตได้</p>		

ลงชื่อ ..... ทพริกา แชนด์ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทพริกา แชนด์)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... น.ส.กนก วัฒนศิริ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวกนก วัฒนศิริ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จี.เค. เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>(9) ต้องติดตั้งเครื่องหมายและไฟสัญญาณส่องสว่างที่ทึบให้เพียงพอ และเห็นเด่นชัด เพื่อให้เรือที่สัญจรผ่านไปมาสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน รวมทั้งควรมีการติดตั้งพวงชูชีพบริเวณท่อน้ำสำหรับผูกจอดเรือ และติดตั้งราวกันตกทั้ง 2 ข้าง เพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งาน</p> <p>(10) ในกรณีมีอุบัติเหตุ หรือเหตุฉุกเฉิน หรือเหตุการณ์ใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางน้ำ ผู้รับอนุญาตจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและรายงานให้สำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขาภูเก็ตทราบในโอกาสแรก</p> <p>(11) ในกรณีที่รัฐต้องการให้ใช้พื้นที่ในบริเวณที่ผู้รับอนุญาต เพื่อประโยชน์สำคัญของทางราชการหรือเพื่อประโยชน์อย่างอื่นแก่สาธารณะ หรือในกรณีที่ใบอนุญาตนี้ถูกยกเลิกหรือเพิกถอนไม่ว่ากรณีใด ให้ผู้รับอนุญาตรื้อถอนทุ่นฯ ดังกล่าวออกไปภายในเวลาที่เจ้าท่ากำหนด และจะเรียกชดเชยค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการมิได้</p> <p>(12) ในกรณีที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ ถูกยกเลิก หรือเพิกถอน ผู้ได้รับอนุญาตตกลงยินยอมดำเนินการรื้อถอนทุ่นฯ ดังกล่าวออกไปภายในเวลาไม่เกิน 30 วัน และจะเรียกชดเชยค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทางราชการมิได้</p> <p>(13) กรณีที่ผู้รับอนุญาตไม่รื้อถอนตามข้อ 11 และข้อ 12 ผู้รับอนุญาตยินยอมให้เจ้าท่า ผู้อำนวยการสำนักความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมทางน้ำ ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขา และผู้ที่ได้รับมอบหมายเข้าไปในบริเวณทุ่นฯ และดำเนินการให้มีการรื้อถอนหรือทำลายทุ่นฯ โดยเรียกค่าใช้จ่ายจากผู้รับอนุญาต โดยผู้รับอนุญาตจะเรียกชดเชยค่าเสียหาย หรือความรับผิดชอบใดๆ จากบุคคลดังกล่าวไม่ได้</p> <p>(14) ห้ามมิให้สงวนสิทธิ์ในการใช้ประโยชน์ของประชาชนร่วมกันในบริเวณทุ่นฯ</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



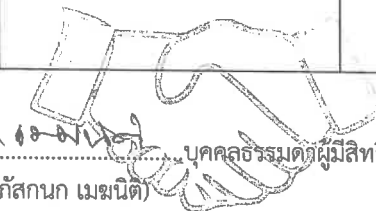
เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 35/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด



บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>(15) เจ้าท่าขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการอนุญาตในครั้งนี หากตรวจพบว่าผู้รับอนุญาตมิได้ปฏิบัติตามเงื่อนไข หรือทำให้สภาพแวดล้อมเกิดการเสียหายและเปลี่ยนแปลงไป หรือขัดต่อระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยผู้รับอนุญาตจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกเพิกถอนใบอนุญาตฯ</p> <p>(16) ผู้รับอนุญาตจะต้องรับเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบรายละเอียดตามขั้นตอนที่กำหนดดังนี้</p> <p><u>ขั้นตอนที่ 1</u> เมื่อเริ่มดำเนินการวางทุ่น</p> <p><u>ขั้นตอนที่ 2</u> เมื่อดำเนินการวางทุ่นแล้วเสร็จ</p> <p>(17) ให้ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p> <p><b><u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการรั่วไหลของน้ำมันลงสู่ทะเล</u></b></p> <p>(1) ตรวจสอบเช็คูอุปกรณ์ ถังใส่น้ำมัน และท่อขนถ่ายน้ำมันทุกครั้งก่อนมีการขนถ่ายน้ำมันบนเรือ</p> <p>(2) หยุดขนถ่ายน้ำมันทันทีเมื่อพบการรั่วไหลของท่อส่งน้ำมัน และควบคุมด้วยการปิดวาล์วทันที เพื่อไม่ให้มีการรั่วเพิ่ม</p> <p>(3) ส่งสัญญาณและแจ้งให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการทราบ เพื่อป้องกันการเกิดระเบิดหรือลุกไหม้ในบริเวณพื้นที่โดยรวม</p> <p>(4) ควบคุมและจำกัดพื้นที่ของคราบน้ำมัน จากนั้นใช้อุปกรณ์ดูดซับคราบน้ำมัน</p> <p>(5) ผู้ปฏิบัติงานกับน้ำมันจะต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวัง เพื่อไม่ให้เกิดการหกรั่วออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(6) จัดเตรียมและตรวจสอบอุปกรณ์สำหรับภาวะฉุกเฉินไว้ตลอดเวลา ดังนี้</p>		

ลงชื่อ ..... พริดา เข้มแข็ง ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวพริดา เข้มแข็ง)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 36/190  
PAIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ คอสเมติก ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
K NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

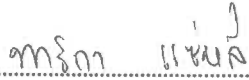
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุดูดซับ เช่น ผ้า หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับหรือป้องกันการแพร่กระจายของน้ำมัน</li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก หน้ากากกรองอากาศ หรือ อุปกรณ์อื่นตามความเหมาะสม</li> <li>- ภาชนะใส่ของเสียที่ปนเปื้อนน้ำมัน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังบรรจุ วาล์ว และลิ้นไทรายเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>(7) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ สถานที่ขนถ่ายน้ำมัน พร้อมแสดงคำเตือนเพื่อป้องกันการกระทำใดๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อท่อน้ำมัน</li> <li>(8) จัดให้มีการฝึกอบรมให้พนักงานทุกคนมีความรู้พื้นฐานเกี่ยวกับระเบียบการปฏิบัติงาน และวิธีการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมในการรับมือภาวะฉุกเฉิน ตลอดจนแผนการป้องกันและระงับภาวะฉุกเฉิน</li> <li>(9) เตรียมความพร้อมในด้านต่างๆ ที่เกี่ยวกับขั้นตอนการควบคุมและการรับมือกับอุบัติเหตุเกี่ยวกับการรั่วไหลหรือปนเปื้อนของน้ำมันทางทะเล</li> </ul>		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>(2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>(3) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>(4) จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้</li> </ul>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด


ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
กรรมการบริษัท  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	พื้นที่ที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (5) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่		
(2) การใช้น้ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 20.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจขวดหรือภาชนะที่สะอาดได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง (3) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (4) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ (5) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด
(3) การระบายน้ำ	(1) สร้างรางระบายน้ำแบบเปิดขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ความลาดชัน 1:1,000 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำฝน โครงการมีบ่อหน่วยน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 652.50 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อที่ 1.1 และบ่อที่ 1.2 มีปริมาตรบ่อละ 146.25 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร Beach Club โดยน้ำฝนจากบ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 1.2 จะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 111.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรอง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวพาริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก แมนนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>ของโครงการ และน้ำฝนอีกบางส่วนจะไหลผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 2 มีปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำฝนจะระบายผ่านกองหินภูเขาซ้อนทับกันหนา 1.20 เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ทะเลต่อไป</p> <p>(2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการจัดการตะกอนดินและการระบายน้ำในช่วงที่มีการขุดดินถมดิน</b></p> <p>(1) ก่อนมีการดำเนินการขุดดินถมดิน โครงการจะก่อสร้างรางระบายน้ำแบบเปิดขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดโดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ความลาดชัน 1:1,000 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำฝน โครงการมีบ่อหน่วยน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 652.50 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อที่ 1.1 และบ่อที่ 1.2 มีปริมาตรบ่อละ 146.25 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร Beach Club โดยน้ำฝนจากบ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 1.2 จะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 111.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการ และน้ำฝนอีกบางส่วนจะไหลผ่านตะแกรงดักมูลฝอยก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำ บ่อที่ 2 มีปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำฝนจะระบายผ่านกองหินภูเขาซ้อนทับกันหนา 1.20 เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ทะเลต่อไป</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณัฏสนก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>(2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในที่ระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ</p> <p>(4) วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางทางไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูฝน และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(6) ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ</p>		
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 2 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะนำขึ้นเรือไปส่งกำจัดเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลปากคอก คือ บริษัท พัทรี ทัวร์ กรุป จำกัด เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ และขยะแห้ง</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด


ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพาริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 14 ธันวาคม 2568  
 หน้า 40/190

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 MATIDE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>(5) ห้ามทิ้งมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด</p> <p>(6) กำหนดให้มีผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างลงสู่ทะเลกรณีขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) กรณีมีการร่วงหล่นของมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างลงสู่ทะเลจะต้องรีบดำเนินการเก็บขนโดยทันที</p> <p>(8) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>(9) กำหนดให้เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด กำชับผู้รับเหมาตลอดช่วงก่อสร้างโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ โดยจะระบุในสัญญาจ้างให้ชัดเจนเพื่อป้องกันการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน</b></p> <p>(1) เศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปวางไว้บริเวณลานเอนกประสงค์จัดกองไว้เป็นสัดส่วนให้ชัดเจน</p> <p>(2) บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p>		


ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(3) รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว</p> <p>(4) ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย</p> <p>(5) ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ขึ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ</p> <p>(6) แยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยเศษหินอิฐเศษปูน นำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการเศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p>		
(5) การคมนาคมขนส่ง	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการคมนาคมทางบก (ถนนซอยวานิช ซึ่งเป็นเส้นทางเข้าสู่ท่าเรือเจียรวานิช)</p> <p>(1) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่ท่าเทียบเรือ</p> <p>(2) ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(3) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในเส้นทางขนส่งเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>(4) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(5) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>(6) กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงการขนส่ง</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 42/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>ในชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>(7) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุหมายเลขโทรศัพท์)”</p> <p>(8) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>(9) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(10) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(11) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(12) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการดัดแปลงอาคารหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการขนส่งวัสดุก่อสร้างทางทะเล</u></p> <p>(1) วางแผน กำหนด วันเวลา และเตรียมวัสดุก่อสร้างที่จะทำการขนส่งให้พร้อมเพื่อให้สอดคล้องกับช่วงเวลาน้ำขึ้นและน้ำลง</p> <p>(2) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจะขนส่งโดยแพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาด</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>ไม่เกิน 50 ตันกรอส มีความกว้างประมาณ 5 เมตร จากท่าเทียบเรือเจียรวานิชไปยังพื้นที่โครงการ โดยจะขนส่งในช่วงที่น้ำทะเลขึ้นเท่านั้น</p> <p>(3) กำหนดขอบเขตเส้นทางเดินเรือ โดยติดตั้งทุ่นลอยน้ำก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ ระยะ 50, 100, 150, และ 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ และมีความกว้างประมาณ 10 เมตร โดยขอบเขตเส้นทางเดินเรือจะต้องห่างจากแนวปะการังและหญ้าทะเล</p> <p>(4) ในกรณีที่น้ำเริ่มลงก่อนที่จะทำการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องถอยออกจากชายฝั่งไปยังระดับน้ำลึกที่แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) สามารถจอดได้ แล้วขนถ่ายวัสดุก่อสร้างต่อโดยใช้เรือเล็กซึ่งจะช่วยลดผลกระทบและป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อปะการังได้</p> <p>(5) ผู้ควบคุมเรือจะต้องควบคุมและจำกัดน้ำหนักบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างแต่ละเที่ยวไม่ให้เกินขีดจำกัดที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการขนส่งที่บรรทุกน้ำหนักเกิน</p> <p>(6) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงมีมรสุม หรือคลื่นลมแรง</p> <p>(7) ควบคุมเรือที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) แจ้งเตือนให้ประชาชนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยแพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) เพื่อให้เรือประมงและเรือท่องเที่ยวทราบก่อน</p> <p>(9) กำหนดให้แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) เปิดหูดสัญญาณเตือนเป็นระยะ ก่อนถึงพื้นที่โครงการในระยะที่สังเกตเห็นได้</p> <p>(10) จัดเตรียมพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างซึ่งจะอยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีอาคารชั่วคราวสำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างจำพวก ปูน เหล็ก และอุปกรณ์เครื่องมือ</p>		

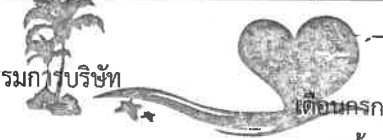
ลงชื่อ ..... ทพริกา แซ่หลี่ ..... กรรมการบริษัท .....  
 (นางสาวทพริกา แซ่หลี่) ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด .....  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร นพรัตน์)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ โค้ด เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>ก่อสร้างต่างๆ สำหรับ อิฐ หินและทรายจะเก็บกองไว้ด้านนอกอาคารโดยจัดให้มีแนวไม้กั้น โดยรอบกองดินและหิน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการชะล้างของน้ำในกรณีฝนตก</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกท่าเรือ และหน้าโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด</p> <p>(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(13) เรือบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องใช้ผ้าใบปกคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ</p> <p>(14) จัดทำป้ายบอกทางเข้าสู่โครงการและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม เพื่อให้ผู้ใช้ที่จะเข้า-ออกจากโครงการเกิดความสะดวก รวมถึงผู้ที่ต้องการเดินทางมายังโครงการ สามารถสังเกตเส้นทางเข้าสู่โครงการจากป้ายบอกทางได้ง่ายขึ้น</p> <p>(15) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นการสัญจรด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(16) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(17) จัดเตรียมทีมงานให้พร้อมเพื่ออำนวยความสะดวกในช่วงเวลาที่มีการขนถ่ายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างจากแพขนานยนต์ เรือบรรทุก ทุกครั้ง</p>		

ลงชื่อ .....  .....กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 45/190  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>(18) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับเรือบรรทุก</p> <p>(19) มีการจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างโดยแยกชนิด และขนาด ใส่ถุงจัมโบ้ เพื่อสะดวกต่อการขนส่ง</p> <p>(20) ในการเดินเรือในช่วงมรสุมเจ้าของโครงการจะกำชับให้ผู้ควบคุมเรือทุกลำเดินเรือด้วยความระมัดระวัง โดยจะต้องปฏิบัติตามประกาศของกรมเจ้าท่า เตือนชาวเรือ ฝ่าระวางการเดินเรือในช่วงฝนตกหนัก คลื่นลมแรง บริเวณทะเลอันดามัน และเชื่อฟังคำสั่งของเจ้าหน้าที่กรมเจ้าท่าอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิดการตกหล่นลงทะเล</b></p> <p>(1) วางแผน กำหนด วันเวลา และเตรียมวัสดุก่อสร้างที่จะทำการขนส่งให้พร้อม เพื่อให้สอดคล้องกับช่วงเวลาน้ำขึ้นและน้ำลง</p> <p>(2) การขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ จะต้องมีการป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุตลอดทางขนส่ง เช่น การคลุมด้วยผ้าใบอย่างแน่นหนา</p> <p>(3) มีการจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างโดยแยกชนิด และขนาด ใส่ถุงจัมโบ้ เพื่อสะดวกต่อการขนส่ง</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าของโครงการประสานกับเรือขนส่งวัสดุก่อสร้างในการกำหนดวันเวลา ขนส่งวัสดุเข้าสู่ท่าเทียบเรือเพื่อลดความแออัดบริเวณท่าเทียบเรือ</p> <p>(5) มีจุดพักกองวัสดุก่อสร้างก่อนขึ้นเรือ บริเวณท่าเทียบเรือเจียรวานิช</p> <p>(6) ผู้ควบคุมเรือจะต้องควบคุมและจำกัดน้ำหนักบรรทุกในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างแต่ละเที่ยวไม่ให้เกินขีดจำกัดที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการขนส่งที่บรรทุกน้ำหนัก</p>		

ลงชื่อ ..... ทพริกา แชนด์

(นางสาวทพริกา แชนด์)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกนกรัตน์ นกนกรัตน์

(นางสาวนกนกรัตน์ นกนกรัตน์)

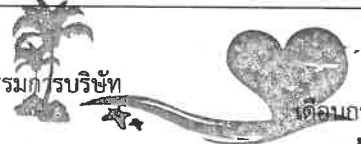
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

IK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิฆ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิฆ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เกิน (7) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงมีมรสุม หรือคลื่นลมแรง (8) ควบคุมเรือที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (9) จัดเตรียมพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างซึ่งจะอยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีอาคารชั่วคราวสำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างจำพวก ปูน เหล็ก และอุปกรณ์เครื่องมือก่อสร้างต่างๆ สำหรับ อิฐ หินและทรายจะเก็บกองไว้ด้านนอกอาคารโดยจัดให้มีแนวไม้กั้นโดยรอบกองดินและหิน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการชะล้างของน้ำในกรณีฝนตก		
(6) การใช้ที่ดิน	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ควบคุมและกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต และต้องควบคุมการก่อสร้างอาคารของโครงการให้มีสัดส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน ขนาดความสูงของอาคารให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (4) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา เป็นโพนสีภายนอกอาคาร (5) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา ปิฆ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา ปิฆ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา ปิฆ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 47/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จีเอชเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ให้ดำเนินการได้เฉพาะการเพิกถอนฐานรากของโครงการเท่านั้น และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(7) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p>		

ลงชื่อ .....

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

กรรมการบริษัท

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 48/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	<p>(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาค้นในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) จัดทำแผนมวลชนสัมพันธ์ และแผนการรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคม เพื่อให้เจ้าของโครงการคือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด มีส่วนร่วมในการเข้าถึงประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>(11) โครงการจะตระหนักถึงความสำคัญและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 49/190

ลงชื่อ ..... นักสื่อสารมวลชนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p> <p><u>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>3. กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด</li> <li>4. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</li> <li>5. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพูนหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</li> <li>7. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</li> <li>8. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</li> <li>9. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียง</li> </ol>		

ลงชื่อ ทริภา แสง กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
วันที่ 50/190  
ออกประกาศ 2568

ลงชื่อ เนเจอร์ นักสื่อสารมวลชน  
(นางสาวเนเจอร์ เนเจอร์)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>ตั้งไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>10. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>12. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้ฐานแผ่ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>13. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>14. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>15. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>16. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>17. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>18. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p><b>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b></p> <p>1. จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรม</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมษินิต)  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>การก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>2. กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>5. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณข้างเคียง</p> <p>6. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</p> <p><b>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</b></p> <p>1. ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2. ห้ามมิให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>4. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ</p>		

ลงชื่อ ..... ทศิกา .....  
(นางสาวทศิกา แซ่หลี่)

บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด จำกัด

หน้า 52/190

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นศลลธรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนศลลธรมดา นามณี)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด


NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ห้ามคนงานก่อสร้างเข้าไปจับสัตว์น้ำบริเวณอ่าวมูมเสนโดยเด็ดขาด</p> <p>7. จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>8. บริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมทั้งควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการลงไปจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณชายฝั่งด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด โดยจะกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง อาทิเช่น รม หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาด หรือจับจองพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด และกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด นำมาตรการดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>11. ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในที่ระบายน้ำ</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างทางน้ำ โดยโครงการจะขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568 หน้า 53/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก เมณิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>ในช่วงน้ำขึ้นเท่านั้น และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงน้ำลงโดยเด็ดขาด</p> <p>13. ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการก่อสร้างโดยแบ่งพื้นที่แยกแต่ละโซน และจัดให้มีผ้าห่มคลุมดิน ในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินตะกอนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและลงสู่ทะเลต่อไป ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศโดยรอบได้</p> <p>14. ผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p> <p><b>การใช้ไฟฟ้า</b></p> <p>1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</p> <p><b>การใช้น้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><b>การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 54/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกร นามะจิตร)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>2. กำกับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเช็ดตัวจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p><u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u></p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อบ่ม</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ</p> <p>3. ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้อุดตัน/ตื้นเขิน</p> <p><u>การจัดการขยะ</u></p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมียาไบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</p> <p><u>การคมนาคมและการขนส่ง</u></p> <p>1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 55/190

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p><u>เศรษฐกิจและสังคม</u></p> <p>1. ผู้รับเหมาต้องเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่พนักงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษคนงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้น รวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ</p> <p>3. ควบคุมคนงานให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</p> <p>3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสุขาหรือสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p><b>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย</p>		
4.2 สาธารณสุข	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</b></p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบ</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ

ทพริกา แซ่หลี่  
(นางสาวทพริกา แซ่หลี่)



กรรมการบริษัท

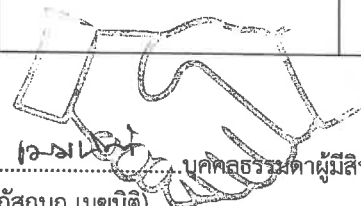
เดือนกรกฎาคม 2568

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด



OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อาคาร</p> <p>(3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(4) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(5) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไข ความเสียหายดังกล่าว</p> <p><b>2. การระบายนํลสารจากเครื่องยนต์</b></p> <p>(1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอหรือหลังเลิกใช้งาน</p> <p>(2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p><b>3. เสียงรบกวน</b></p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนิน การในช่วงเวลา 17.00-20.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา</p>		

ลงชื่อ ..... ทวีดา แซ่มัก

(นางสาวทาริกา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด หน้า 58/190

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... *สมชาย ใจดี* .....

(นางสาวนภัสกรกฎ เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE COLLEGE

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 เดซิเบล (เอ) และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p><b>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p><b>5. ขยะมูลฝอยทั่วไป</b></p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอย</p>		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p> <p>(3) ขยะอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะอินทรีย์และเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(6) เมื่อมีปริมาณมูลฝอยมากพอ โครงการจะนำขึ้นเรือไปส่งให้กับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลปากคลอง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p><b>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี

(นางสาวทริกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

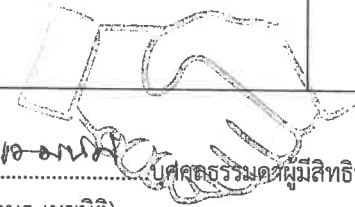
หน้า 60/190

ลงชื่อ ..... นกสกล นกสกล

(นางสาวนกสกล นกสกล)

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

I NATURE CO., LTD.





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมาย กำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p><b>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</b></p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p> <p><b>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</b></p> <p>(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>(3) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(5) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย</p> <p>(6) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุก</p>		

ลงชื่อ ..... ทพธรรมา ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทพธรรมา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นศกนก ..... นักตรวจสอบผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวนศกนก เมฆนิต)


บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ครึ่งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p><b>ก. คนงานก่อสร้าง</b></p> <p><b>1. สุขภาพทางกาย</b></p> <p><b>1.1 โรกระบบทางเดินหายใจ</b></p> <p>(1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง</p> <p><b>1.2 โรกระบบทางเดินอาหาร</b></p> <p>(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p><b>1.3 โรคผิวหนัง</b></p> <p>(1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p>		


ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI IS-SAI CO., LTD.  
หน้า 62/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรกนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้ง ฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>(4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p><b>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) อุดรูรั่วผนังในที่พักอาศัยเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>(5) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินต่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(6) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เมื่อปริมาณมากพอโครงการจะ</li> </ul>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่) เดือนกรกฎาคม 2568  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 63/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
EKK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>นำขึ้นเรือไปส่งให้กับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลปากคลอง เพื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p>(7) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</p> <p>(8) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(9) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(10) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ</p> <p>(11) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน</p> <p>(12) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยรวบรวมมูลฝอยนำขึ้นเรือไปส่งให้กับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลปากคลอง เพื่อนำไปกำจัดต่อไปไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> </ul>		

ลงชื่อ ..... พริกา แซ่ลี้ ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริกา แซ่ลี้)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 ๒๕๖๘  
 หน้า 64/190

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ .....  
 (นางสาวเนเจอร์ เนเจอร์)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที</li> <li>(13) ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขัง</li> <li>(14) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>(15) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> <li>(16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</li> <li>(17) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ</li> <li>- ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> </li> <li>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>(19) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด</li> <li>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</li> <li>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</li> <li>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</li> </ul>		

ลงชื่อ ..... พริภา แชนด์ ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริภา แชนด์)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 65/190

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ ..... ผู้จัดการรวมตามมติสหกิจจัดทำรายงาน  
 (นางสาวเนเจอร์ เนเจอร์)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากดง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>(24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม</p> <p>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของโรงงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน</li> <li>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะรวบรวมนำขึ้นเรือไปส่งให้กับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลปากดง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป ไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>- สูดสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> </ul> <p><b>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</b></p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช้ภาชนะในการดื่มน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็</p>		

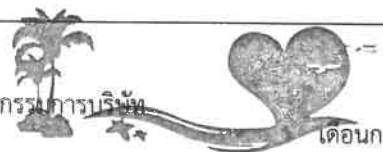
ลงชื่อ

ทริภา แซ่หลี่

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ

เนเจอร์ งามนิต

(นางสาวเนเจอร์ งามนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>พาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไวกายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> <p>(6) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(7) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(8) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับ</li> </ul>		

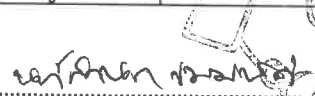
ลงชื่อ ..... ทาริกา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทาริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 67/190  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกสกล เมฆนิต ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนกสกล เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>มูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>(9) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(10) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(11) งดนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(12) ล้างมือและสบู่ทุกครั้งที่มีการสัมผัสถูกสัตว์ปีก</p> <p>(13) ทำการแจ้งหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ที่พบว่าสัตว์ปีกตายจำนวนมาก</p> <p>(14) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งกรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหิ้วสวมมือหลายๆ ชั้นก่อนจับ</p> <p>(15) มีการจัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่</li> </ul>		

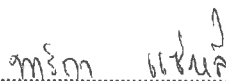
ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 68/190


ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p><b>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</b></p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>		

ลงชื่อ .......... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา ปีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p><b>2. สุขภาพทางจิตใจ</b></p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</li> </ul> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่ลิ ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริกา แซ่ลิ)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นพรัตน์ เจริญ ..... ผู้จัดการโครงการ  
 (นางสาวนพรัตน์ เจริญ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>เพื่อให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p><b>ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</b></p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</b></p> <p><b>1. ฝุ่นละออง</b></p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีมิดชิด</p> <p>(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p><b>2. เสียงดัง และความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่าง</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่ลิ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่ลิ)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
เดือนกรกฎาคม 2568  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกคุณธรรม ..... นักตรวจสอบอิสระจัดทำรายงาน  
(นางสาวนกคุณธรรม นกคุณธรรม)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>น้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้ฐานแผ่ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคูระหว่างพัก</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p><b>3. การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p>		

ลงชื่อ ..... ทพริกา แซ่หลี่ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทพริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 72/190  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... น.ศ.ดร.วิมลดา ..... ผู้จัดการฝ่ายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p> <p><b>4. การระบายน้ำ</b></p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง</p> <p>(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>(3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปบ่อพัก</p> <p><b>5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p><b>6. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</b></p> <p>(1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>(2) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>(5) ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการทำงานย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>(6) หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัย</p>		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฏชนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>(7) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>(8) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>(9) จัดให้มีบริเวณสุขาบุหรืสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรืให้สนิททุกครั้ง</p> <p><b>7. การจัดการขยะ</b></p> <p>(1) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>(2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมียาสูบหรือเครื่องป้องกันการรบกวนบนผิวจราจรและทะเล</p> <p><b>8. การใช้น้ำ</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>		

ลงชื่อ .....

พริดา แซ่มณี

(นางสาวพริดา แซ่มณี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 74/190

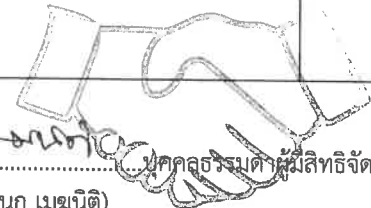
ลงชื่อ .....

นภาพร นวนนิต

(นางสาวนภาพร นวนนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

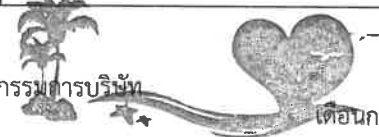


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<b>9. การใช้ไฟฟ้า</b> (1) จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (2) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน</b> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว (2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น (4) ทุก 2 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) ควบคุมการขาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปาดลอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อ ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าใน โครงการ</p> <p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวก นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และ</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่ลี้

(นางสาวทริกา แซ่ลี้)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



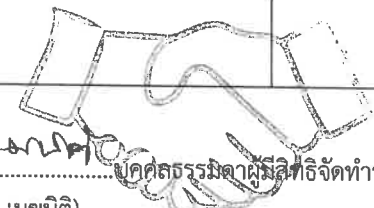
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกสกล เหมนิติ

(นางสาวนกสกล เหมนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ทรัพยากรสินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมท้ายสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยกำหนดมาตรการเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขสัญญา</p> <p>(21) ทางโครงการจะมีกำกับดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานทั้งในด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การกองวัสดุก่อสร้าง และการก่อสร้าง โดยจะระบุไว้ในสัญญาจ้างให้ครบถ้วน และหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะเร่งให้มีการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</b></p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึง</p>		

ลงชื่อ ..... ทวีภา แซ่หนึ่ ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริภา แซ่หนึ่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... จุฬารัตน์ เสงี่ยม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>การเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</b></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตาม</p>		

ลงชื่อ ..... ทวีภา .....  
 (นางสาวทวิภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(7) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดทำหลังคาทางเดินช่วงที่ผ่านพื้นที่ก่อสร้างโครงการและรื้อถอนออกเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>(11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้บริการร้านค้าในโครงการ</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(12) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(13) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(14) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(15) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(16) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัย</p>		

ลงชื่อ ..... ทาริกา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทาริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกสกลน เมฆนิต ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนกสกลน เมฆนิต)  
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
 ICK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(21) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(22) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(23) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้ฐานแผ่เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(24) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(25) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</li> </ul> <p>(26) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่าง</p>		

ลงชื่อ ..... พริดา แซ่มณี ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริดา แซ่มณี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... อดิวิภาณ คงประเสริฐ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณภัสนกณ เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>น้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>(27) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(28) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(29) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>(30) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(31) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(32) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PAI NYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(33) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(34) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(35) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(36) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p>		
4.4 สุนทรียภาพ	<p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Aluminium Sheet สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่</p>	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทริกา ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกสกล ..... ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนกสกล เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหามาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ</p>		

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด
  - จัดทำโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
  - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลปากคลองจากนั้นเทศบาลตำบลปากคลอง นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... ผู้จัดการฝ่ายบริหาร  
(นางสาวนัทสนก เมฆุนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 260 ห้อง ขนาดพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวมกัน 18,849.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดินเลขที่ 60093 เลขที่ดิน 1 มีขนาดเนื้อที่ 34-0-59.60 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 54,638.40 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 141 อาคาร ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 130 อาคาร และอาคารโครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ จำนวน 2 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด</p>

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฏฐา เมฆมิตติ)  
บริษัท โอเค-เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO., LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 86/190

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท ไอเคเนเจอร์ จำกัด

IK NATURE CO., LTD

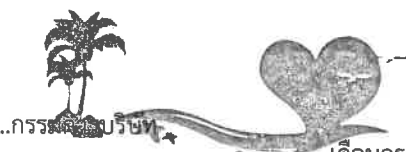
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</p> <p>บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</p>

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่ลี้

(นางสาวทริกา แซ่ลี้)

บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

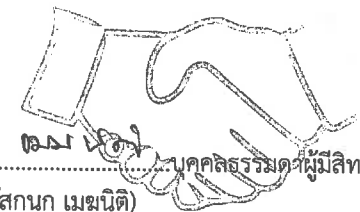


เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นกนาค

(นางสาวนกนาค เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด



OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<p>(1) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</p> <p>(2) ปลุกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</p> <p>(3) ก่อนการปลุกต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวที่มีการทับซ้อนกับพื้นที่ที่เคยมีสิ่งปลูกสร้างมาก่อน โครงการจะมีการปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่โครงการที่จะปลุกต้นไม้ โดยการนำปุ๋ยหมัก ปุ๋ยอินทรีย์มาใส่ผสมในดินก่อนการปลุกต้นไม้ และหมั่นดูแลบำรุงรักษาดินและต้นไม้อยู่เสมอ เพื่อให้ต้นไม้ที่ปลุกบริเวณดังกล่าวสามารถเจริญเติบโตได้อย่างยั่งยืน สร้างความร่มรื่นและสวยงามให้แก่ผู้อยู่อาศัย</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด
<b>1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ</b>	<p>(1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง</p> <p>(2) กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง</p> <p>(3) ประสานงานทางด้านหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลทางผู้อาศัยภายในโครงการ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย</p> <p>(4) รู้ว่ามีแผ่นดินไหวเกิดขึ้น ขณะที่อยู่ในทะเลหรือบริเวณชายฝั่ง ให้รีบออกจากบริเวณชายฝั่งไปยังบริเวณที่สูงหรือที่ดอนทันที โดยไม่ต้องรอประกาศจากทางราชการ เนื่องจากคลื่นสึนามิเคลื่อนที่ด้วยความเร็วสูง</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทพ.โกภา แซ่แก้ว ..... กรรมการของบริษัท  
 (นางสาวทพริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... น.ส.กนกนภ เมฆนิติ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนภัสกรกน เมฆนิติ)  
 บริษัท ไอเคเอ็นเอ็นอีอาร์ดีเค เนเจอร์ จำกัด  
 IK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>(5) เมื่อได้รับฟังประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณทะเลอันดามัน ให้เตรียมรับสถานการณ์ที่อาจจะเกิดคลื่นสึนามิตามมาได้ โดยด่วน</p> <p>(6) สังเกตปรากฏการณ์ของชายฝั่ง หากทะเลมีการลดของระดับน้ำลงมาก หลังการเกิดแผ่นดินไหวให้สันนิษฐานว่าอาจเกิดคลื่นสึนามิตามมาได้ ให้อพยพ คนในครอบครัว สัตว์เลี้ยง ให้อยู่ห่างจากชายฝั่งมากๆและอยู่ในที่ดอนหรือน้ำท่วมไม่ถึง</p> <p>(7) ถ้าอยู่ในเรือซึ่งจอดอยู่ในท่าเรือหรืออ่าวให้รีบนำเรือออกไปกลางทะเล เมื่อทราบว่าจะเกิดคลื่นสึนามิพัดเข้าหา เพราะคลื่นสึนามิที่อยู่ไกลชายฝั่งมากๆ จะมีขนาดเล็ก</p> <p>(8) คลื่นสึนามิอาจเกิดขึ้นได้หลายระลอกจากการเกิดแผ่นดินไหวครั้งเดียว เนื่องจากมีการแกว่งไปมาของน้ำทะเล ดังนั้นควรรอสักระยะหนึ่งจึงสามารถลงไปชายหาดได้</p> <p>(9) วางแผนในการฝึกซ้อมรับภัยจากคลื่นสึนามิ เช่น กำหนดสถานที่ในการอพยพ แหล่งสะสมน้ำสะอาด เป็นต้น</p> <p>(10) วางแผนล่วงหน้า หากเกิดสถานการณ์ขึ้นจริงในเรื่องการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนดขั้นตอนในด้านการช่วยเหลือบรรเทาภัยด้านสาธารณสุข การรื้อถอน และฟื้นฟูสิ่งก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p>(11) คลื่นสึนามิ ในบริเวณหนึ่งอาจมีขนาดเล็ก แต่อีกบริเวณหนึ่งอาจมีขนาดใหญ่ ดังนั้น เมื่อได้ยินข่าวการเกิดคลื่นสึนามิ ขนาดเล็กในสถานที่หนึ่ง จงอย่าประมาทให้เตรียมพร้อมรับสถานการณ์</p> <p>(12) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(13) ภายหลังจากเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น</p>		

ลงชื่อ .....

ทริกา แชนด์

(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

กรรมการบริษัท

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....

เนเจอร์

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO. LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด</p> <p>(14) โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ดัดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์</li> <li>- ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เสาอิฐและปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ</li> <li>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</li> <li>- ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด</li> </ul> <p>(15) จัดให้มีพื้นที่หลบภัย จำนวน 4 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 200.00 ตารางเมตร</p> <p>(16) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p>		

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2568  
หน้า 90/190  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>(1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เว้นบริเวณด้านหน้าติดทะเล เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน</p> <p>(3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>(5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>(1) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่น พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษทางอากาศและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(2) โครงการมีพื้นที่สีเขียวขนาด 34,551.08 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มปริมาณ O<sub>2</sub> ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ทางเดิน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนน ทางเดินเป็นครั้งคราว</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
91/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฏฐกานต์ นนท)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง	<p>(1) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดเรือรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้เรือที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกลำ เพื่อสุขภาพของส่วนรวม</p> <p>(4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากเรือ</p> <p>(5) การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</p> <p>(6) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำ	<p><b>ระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทริกา ..... (นางสาวทริกา แซ่หลี่) .....  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นพรัตน์ ..... (นางสาวนพรัตน์ เมฆนิติ) .....  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD.



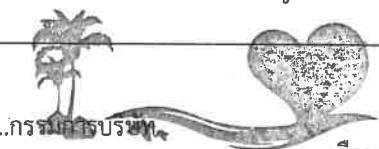
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการตกตะกอนจากส่วนเกราะเป็นประจำ โดยโครงการจะใช้บริการสุบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำจากสำนักงานเทศบาลตำบลปากคลอง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานตักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในท้องพักมูลฝอยแห้งภายในท้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(8) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร</p> <p>(9) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>(10) จัดให้มีแมงกัณ และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย</p> <p><b>สระว่ายน้ำ</b></p> <p>(1) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้</p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษา</p>		

ลงชื่อ ..... ทศิกา วัฒน

(นางสาวทศิกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด



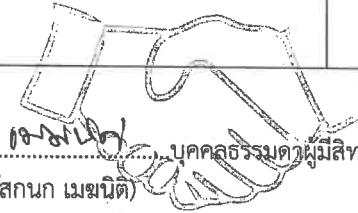
เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 93/190

ลงชื่อ ..... น.โศภณ งาม

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>สระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในอย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</li> <li>- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> </ul>		

ลงชื่อ .....

พริมา แซ่หลี่

(นางสาวพริมา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....

เดือนกรกฎาคม 2568

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

94/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

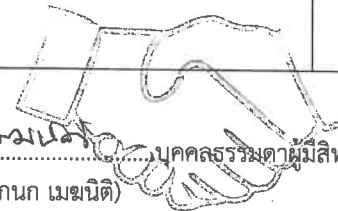
ลงชื่อ .....

เนเจอร์ จำกัด

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด


บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

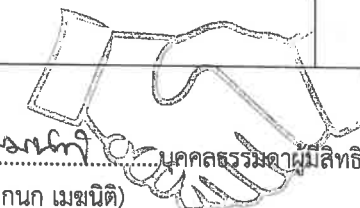


NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> <li>- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>7. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้ที่พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี)  
บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
95/190

ลงชื่อ .....  ..... นักสิ่งแวดล้อมผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทศกร เมษนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	<p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อพื้นที่ชายหาดและทะเลอันดามัน</u></p> <p>(1) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์ชายหาดหรือทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโรงแรมจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณดังกล่าวโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาดและทะเล และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>(3) กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วมในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งโครงการห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น รั้ว หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(4) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก เป็นต้น</p>		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ</p> <p>(5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการ</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด 96/190  
 PAKHUA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>น้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>(7) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์หาดทรายบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโรงแรมจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(9) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>(10) กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วม ในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเล รวมทั้งโครงการห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น ร่ม หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(11) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบแนวปะการัง</b></p> <p>(1) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์หาดทรายบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโรงแรมจับ เก็บ หรือหาปะการังและสัตว์น้ำหน้าโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) จัดให้มีป้ายห้ามล่า ห้ามมี และห้ามซื้อขาย หอยมือเสือและปะการัง โดย</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
เดือนกรกฎาคม 2568  
97/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฏกานก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนด จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>เด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษจำคุกไม่เกิน 4 ปี ปรับไม่เกิน 4 หมื่นบาท” โดยติดตั้งบริเวณทางลงหาดและในพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>(4) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำ และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการรั่วไหลของน้ำมันลงสู่ทะเล</b></p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ ถังใส่น้ำมัน และท่อขนถ่ายน้ำมันทุกครั้งก่อนมีการขนถ่ายน้ำมันบนเรือ</p> <p>(2) หยุดขนถ่ายน้ำมันทันทีเมื่อพบการรั่วไหลของท่อส่งน้ำมัน และควบคุมด้วยการปิดวาล์วทันที เพื่อไม่ให้มีการรั่วเพิ่ม</p> <p>(3) ส่งสัญญาณและแจ้งให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการทราบ เพื่อป้องกันการเกิดระเบิดหรือลูกไหม้ในบริเวณพื้นที่โดยรวม</p> <p>(4) ควบคุมและจำกัดพื้นที่ของคราบน้ำมัน จากนั้นใช้อุปกรณ์ดูดซับคราบน้ำมัน</p> <p>(5) ผู้ปฏิบัติงานกับน้ำมันจะต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวัง เพื่อไม่ให้เกิดการหกรั่วออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(6) จัดเตรียมและตรวจสอบอุปกรณ์สำหรับภาวะฉุกเฉินไว้ตลอดเวลา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุดูดซับ เช่น ผ้า หรือวัสดุอื่นๆ ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับหรือป้องกันการแพร่กระจายของน้ำมัน</li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก</li> </ul>		

ลงชื่อ ..... ทศิกา ..... แชนด์ ..... กรรมการบริหาร .....  
(นางสาวทศิกา แชนด์) ..... เดือนกรกฎาคม 2568

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอสแลนด์ จำกัด บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอสแลนด์ จำกัด 98/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO. 17

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>หน้าากกรองอากาศ หรือ อุปกรณ์อื่นตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาชนะใส่ของเสียที่ปนเปื้อนน้ำมัน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังบรรจุ วาล์ว และล้นนํ้าเป็นประจําทุกเดือน</li> </ul> <p>(7) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ สถานที่ขนถ่ายนํ้ามัน พร้อมแสดงคําเตือนเพื่อป้องกันการประทุํ้าที่อาจส่งผลกระทบต่อขนถ่ายนํ้ามัน</p> <p>(8) จัดให้มีการฝึกอบรมให้พนักงานทุกคนมีความรู้พื้นฐานเกี่ยวกับระเบียบการปฏิบัติงาน และวิธีการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมในการรับมือภาวะฉุกเฉิน ตลอดจนแผนการป้องกันและระงับภาวะฉุกเฉิน</p> <p>(9) เตรียมความพร้อมในด้านต่างๆ ที่เกี่ยวกับขั้นตอนการควบคุมและการรับมือกับอุบัติเหตุเกี่ยวกับการรั่วไหลหรือปนเปื้อนของนํ้ามันทางทะเล</p>		
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งเครื่องกําเนิดไฟฟ้า บริเวณด้านทิศเหนือโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจําวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</li> </ul>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PAPA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เมณฑิภา เมฆนที ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวเมณฑิภา เมฆนที)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้ง ก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</li> <li>- ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</li> </ul> <p>(4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังกันความร้อนตามหลังคาและผาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>(5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>		
(2) การใช้น้ำ	<p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 549.20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภคบริโภค</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 100/190  
 BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) อบรมและให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย</li> <li>- ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ</li> <li>- ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลา มากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน</li> <li>- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัว ภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน</li> <li>- ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้</li> <li>- ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักโครก แล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก</li> </ul> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(6) ล้างทำความสะอาดถึงสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี)

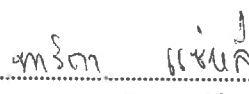
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PAGODA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์คอลเล็คชั่น จำกัด  
OK NATURE COLLECTION

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>(7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร</p> <p>(8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>(9) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาล้างเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>(10) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียสคลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p> <p>(11) จัดให้มีคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องพัก รวมทั้งรณรงค์และจัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในอาคารเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p>		
(3) การระบายน้ำ	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ภายในโครงการมีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 652.50 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อที่ 1.1 และบ่อที่ 1.2 มีปริมาตรบ่อละ 146.25 ลูกบาศก์เมตร บ่อที่ 2 มีปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 60.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำฝนจะระบายผ่านกองหินภูเขาซ้อนทับกันหนา 1.20 เมตร ก่อนปล่อยออกสู่ทะเลต่อไป ซึ่ง</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PAO BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมคนงานสำหรับขุดลอกตะกอนในบ่อหนองน้ำธรรมชาติ และบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา และเป็นการป้องกันไม่ให้มีตะกอนไหลออกสู่ทะเล</p> <p>(4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำออกต่อไป</p> <p>(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>(9) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม</p>		
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษ</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PA-PIA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
หน้า 103/190  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>อาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน)</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม)</li> </ul> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม ก่อนนำขึ้นเรือไปส่งให้กับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลปากคลอง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี่

(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกสกรนก เมฆนิติ

(นางสาวนกสกรนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(9) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(10) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</li> <li>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ</li> <li>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</li> <li>4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่</li> </ol> <p>(11) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(12) โครงการจะนำมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการมาทำปุ๋ยหมักชีวภาพและทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการต่อไป</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บขนมูลฝอยจากพื้นที่โครงการมายังท่าเรืออ่าวปอ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) วางแผน กำหนด วันเวลา และเตรียมมูลฝอยที่จะทำการขนส่งโดยใส่ถุงดำให้พร้อม เพื่อให้สอดคล้องกับช่วงเวลาน้ำขึ้นและน้ำลง</li> <li>(2) การขนส่งมูลฝอยจะมีการป้องกันการตกหล่นของมูลฝอยตลอดทางขนส่ง เช่น การคลุมด้วยผ้าใบอย่างแน่นหนา</li> <li>(3) มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอย และขนาดของมูลฝอย ใส่ถุงดำ เพื่อสะดวกต่อการขนส่ง</li> </ol>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่หลี

(นางสาวทริกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด 105/190

PAI BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... เมธวินท์ เหมนิต

(นางสาวเมธวินท์ เหมนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(4) ผู้ควบคุมเรือจะต้องควบคุมและจำกัดน้ำหนักบรรทุกในการบรรทุกมูลฝอยแต่ละเที่ยวไม่ให้เกินขีดจำกัดที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการขนส่งที่บรรทุกน้ำหนักเกิน (5) ควบคุมเรือที่ขนส่งมูลฝอย ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		
(5) การคมนาคมขนส่ง	(1) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก ท่าเรืออย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในช่วงเวลากลางคืน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรรอบบริเวณท่าเรือ (3) กำหนดช่วงเวลารับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยโครงการจะกำหนดช่วงเวลารับส่งในช่วงน้ำขึ้นเท่านั้น และไม่รับ-ส่งในช่วงน้ำลงโดยเด็ดขาด เว้นแต่มีเหตุฉุกเฉินเท่านั้น โดยประกาศช่วงเวลาน้ำรับ-ส่งในแต่ละเดือนให้ทราบล่วงหน้า (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกท่าเรือ และหน้าโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (5) ควบคุมเรือรับส่งลูกค้าไม่ให้บรรทุกน้ำหนัก (6) จัดทำป้ายบอกทางเข้าสู่โครงการและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม เพื่อให้ผู้ใช้ที่จะเข้า-ออกจากโครงการเกิดความสะดวก รวมถึงผู้ที่ต้องการเดินทางมายังโครงการ สามารถสังเกตเส้นทางเข้าสู่โครงการจากป้ายบอกทางได้ง่ายขึ้น (7) ดูแลสภาพทางเข้าออกไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ (8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นการสัญจรด้านข้างได้อย่างชัดเจน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทวีภา แชนด์ ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
P.B. BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกสกรนก เมษินดี ..... บัณฑิตจบใหม่มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนกสกรนก เมษินดี)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพinya บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่าน ไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(10) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรใน ช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(11) จัดให้มีเสื้อชูชีพประจำเรือ และกำชับให้ผู้เข้าพักสวมชูชีพทุกครั้งขณะอยู่บนเรือ</p> <p>(19) ในการเดินเรือในช่วงมรสุมเจ้าของโครงการจะกำชับให้ผู้ควบคุมเรือทุกลำ เดินเรือด้วยความระมัดระวัง โดยจะต้องปฏิบัติตามประกาศของกรมเจ้าท่า เตือนชาวเรือ ฝ่า ระวังการเดินเรือในช่วงฝนตกหนัก คลื่นลมแรง บริเวณทะเลอันดามัน และเชื้อเพลิงค่าสิ่งของ เจ้าหน้าทีกรมเจ้าท่าอย่างเคร่งครัด</p>		
(6) การใช้ที่ดิน	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้ง กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) กำชับเจ้าของโครงการ บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด อาคาร โรงแรมของโครงการ ให้สามารถรองรับผู้เข้าพักแบบครบครันได้</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พinya บีช นาคา ใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....

ทริกา แซ่หลี่  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด



บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
Pinya Beach Naka Yai Island Co., Ltd.

เดือนกรกฎาคม 2568

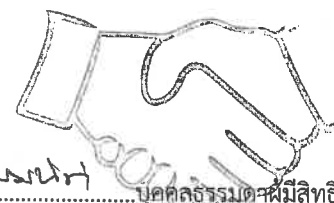
หน้า 107/190

ลงชื่อ .....

เนเจอร์ โอเค

(นางสาวณภัสนก นวนนิต)

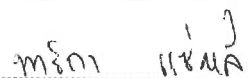
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด




OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</b>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>(4) จัดทำแผนมวลชนสัมพันธ์ และแผนการรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคม เพื่อให้เจ้าของโครงการคือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด มีส่วนร่วมในการเข้าถึงประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>(5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชนมีดังนี้</p> <p><b>คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม</p> <p>(2) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>(3) การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</p> <p>(4) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  .....  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 108/190  
 BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  .....  
 (นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(หลังเวลา 18.00 น.)</p> <p><b>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b></p> <p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม</p> <p><b>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</b></p> <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบ เป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ</p> <p>(5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการ น้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำ</p>		


ลงชื่อ ..... ทริภา แซ่ลิ้ว ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่ลิ้ว)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
109/190  
BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เมทินี นามนิต ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวเมทินี นามนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO. LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>เป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>(7) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) แจ้งให้ผู้พักอาศัยของโครงการใช้ประโยชน์หาดทรายบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเท่านั้น ห้ามให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโรงแรมจับ เก็บ หรือหาสัตว์น้ำบริเวณชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(9) จัดให้มีการดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆ ลงสู่ชายหาด และจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณชายหาดทุกวัน</p> <p>(10) กำหนดให้พนักงานภายในโครงการทุกคนมีส่วนร่วม ในการช่วยดูแล รักษา สนับสนุน และฟื้นฟูชายหาดและทรัพยากรชายฝั่งทะเลบริเวณอ่าวมูมเสน รวมทั้งโครงการ ห้ามไม่ให้มีการนำสิ่งของวางกีดขวางใดๆ อาทิเช่น ร่ม หรือเตียงผ้าใบ ไปวางบริเวณพื้นที่ชายหาดโดยเด็ดขาด</p> <p>(11) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>การใช้ไฟฟ้า</b></p> <p>(1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
เดือนกรกฎาคม 2568  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด 110/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน</p> <p>(3) รมรณคืให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p><b>การใช้น้ำ</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>(3) รมรณคืให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p><b>การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>(1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(2) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ</p> <p><b>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b></p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
กรรมการบริษัท  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด 111/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกร เมษินิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(1) จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อให้น้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(3) ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตันจะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>(4) ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำเกิดการอุดตันในเส้นทาง</p> <p><b>การจัดการขยะ</b></p> <p>(1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>(2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษหนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อระบายน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p><b>เศรษฐกิจและสังคม</b></p> <p>(1) โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง</p> <p>(2) หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรีบทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อ</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด 112/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>ร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน</p> <p><b>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</b></p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว</p> <p>(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้นเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p><b>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ</p> <p>(2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p>		

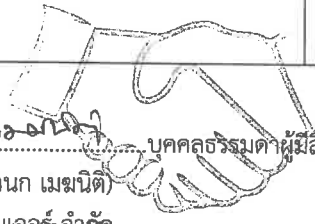
ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 113/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	(3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ		
4.2 สาธารณสุข	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</b></p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ การกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกั้นการกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังดักไขมันจำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 57 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เวียนกลับ จำนวน 1 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการเป็นโรงแรม จำนวน 260 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ใน</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

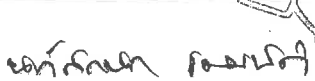
ลงชื่อ .....  .....  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่) .....  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI S.L. CO., LTD.

ลงชื่อ .....  .....  
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต) .....  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่โฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ โฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากตอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>อาคาร ประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</b></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p>		

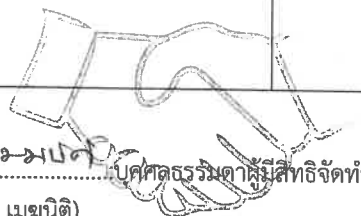
ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่โฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 115/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร นานาค)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง โดยการลด คัดแยก และนำขยะกลับมาใช้ประโยชน์</p> <p><b>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</b></p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือ</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>สิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(8) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(9) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>		

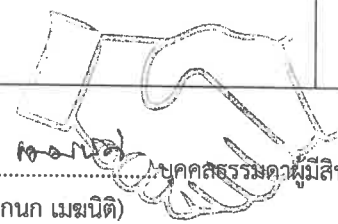
ลงชื่อ ..... ทพริกา แชนด์ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทพริกา แชนด์)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PAIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 117/190

ลงชื่อ ..... เมธกร นก ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร นกเมขนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(10) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(11) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และบริเวณโดยรอบที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(12) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(13) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(14) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(15) ห้องพักมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิด โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(16) อุดรูรั่วผนังที่ที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p><b>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</b></p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหิ้วสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p>		

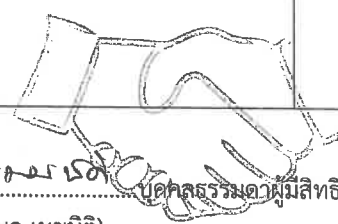
ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 118/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE COLT

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p><b>1.4 โรคผิวหนัง</b></p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาถังที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>(3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง</p> <p>(4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p>		

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวพริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 19/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณภัสนก เอนันต์)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากตลก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(5) ดำเนินการดูตตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>(7) ตรวจสอบสภาพพื้นของสระว่ายน้ำไม่ให้ชำรุดอย่างสม่ำเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>(8) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>(9) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(10) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แซ่มูล ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริกา แซ่มูล)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAIHSAI CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นพวิมล เสงี่ยม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนพวิมล เสงี่ยม)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(11) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>(12) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(13) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(14) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวงลอย</p> <p>(15) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(16) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(17) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>(18) พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายไม่ลื่นอยู่ในสภาพดี</p> <p>(19) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(20) ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(21) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอด</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)



บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 121/190

ลงชื่อ .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(22) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น</p> <p>(23) จัดให้มีถังดับเพลิงจำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 57 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนรวบรวมเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 36.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>(24) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>(25) จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการเพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(26) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p><b>1.5 อุบัติเหตุ</b> <b>การพลัดตก หกล้ม</b></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณ</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่) กรรมการบริษัท



เดือนกรกฎาคม 2568

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

หน้า 122/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนัสสนก เมฆนิติ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



(นางสาวนัสสนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>การเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>(2) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p><b>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</b> ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>		

ลงชื่อ อุบลรัตน์ เหมนิติ (นางสาวอุบลรัตน์ เหมนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 NATURE CO., LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</b></p> <p><b>1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</b></p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนทางเดินภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>(3) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)</p> <p><b>2. การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังดักไขมันจำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 57 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 260 ห้องพัก ดังนั้น จึงจัดอยู่ในอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกัน</p>		

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้งก่อนนำไปใช้ประโยชน์ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p><b>3. การระบายน้ำ</b></p> <p>(1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งควบคุมอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร</p> <p><b>4. การใช้ไฟฟ้า</b></p>		

ลงชื่อ ..... พริภา แก้วมณี ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวพริภา แก้วมณี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ งามนิติ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวงามนิติ งามนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

NATURE CO., LTD

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 125/190

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพinya บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

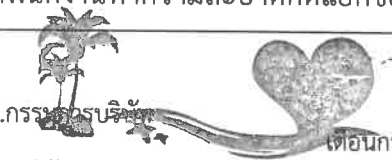
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>(1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน</p> <p>(3) รมรงคืให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p><b>5. การใช้น้ำ</b></p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>(3) รมรงคืให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p><b>6. การจัดการขยะ</b></p> <p>(1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>(2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็น</p>		

ลงชื่อ ..... ทวีดา แซ่ลี้

(นางสาวทริภา แซ่ลี้)

บริษัท พinya บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ คอมมูนิตี้

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

O.K. NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>การลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p><b>7. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</b></p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว</p> <p>(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้นเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p><b>8. ทักษะนิยภาพและสุนทรียภาพ</b></p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความ</p>		

ลงชื่อ ..... ทริกา แก่นก ..... กรรมการบริษัท .....  
 (นางสาวทริกา แก่นก)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... เนเจอร์ คอสโมส ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวเนกษณก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>สวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ</p> <p>(2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p><b>9. อุบัติเหตุ</b></p> <p>9.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>9.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>9.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p>		

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทาริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
โอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</b></p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ถังดับเพลิงเคมี</li> <li>2) ป้ายบอกทางหนีไฟ</li> <li>3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>4) กล้องวงจรปิด</li> <li>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</li> <li>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> <li>7) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</li> </ol> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ</p>	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  .....กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 129/190

ลงชื่อ .....  .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกร นภณินดี)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

O.K. NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินทางอพยพ สามารถเข้าถึงพื้นที่ปลอดภัยได้สะดวกและรวดเร็ว</p> <p><b><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</u></b></p> <p>1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเฝ้าระวังบุคคลภายนอกที่จะเข้าออกในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ ต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่ก่อนเข้าภายในโครงการ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการระมัดระวังทรัพย์สินมีค่าเมื่อออกจากโครงการ</p> <p><b><u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะดำเนินการ</u></b></p> <p>(1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>		

ลงชื่อ .....

นางสาว ทาริกา แซ่หลี่

(นางสาวทาริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....

นางสาว นกสกรก เมฆนิตติ

(นางสาวนกสกรก เมฆนิตติ)

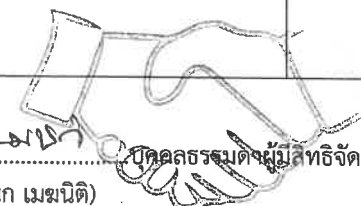
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

IK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก		
4.4 คุณทรียภาพ	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 56.36 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระดังงของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568 หน้า 131/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO. LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>สถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</p> <p>(9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกร้าเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>(10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(13) โครงการได้พิจารณาปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความเหมาะสมเพื่อการเจริญเติบโตที่ยั่งยืน</p> <p>(14) อนุรักษ์ต้นไม้เดิมภายในโครงการโดยมีการรักษาไว้ให้มากที่สุด</p> <p>(15) จัดให้มีรั้วไม้ไผ่โครงสร้างเหล็ก สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก</p> <p>(16) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p>		

ลงชื่อ

ทริภา แร่นก

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.



เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 132/190

ลงชื่อ

นภาพร เมฆนิต

(นางสาวนภาพร เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>(17) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ</p>		
4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทวีธา ..... แนน ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... นกสกล ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวนกสกล เมฆนิต)  
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</li> <li>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C°</li> <li>- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรารปีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลม</li> </ul>		

ลงชื่อ ..... ทริศนา ไชยกุล ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริศนา ไชยกุล)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... นพวิมล นามศิริ ..... ผู้จัดการโครงการ  
 (นางสาวนพวิมล นามศิริ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>ที่ฉีกขาด</p> <p>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <p>(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>(4) บุคลากร</p> <p>1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>		

- หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานขออนุญาต
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลปากคลองจากนั้นเทศบาลตำบลปากคลอง นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ ..... ทพริกา ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทพริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 135/190

ลงชื่อ ..... คนธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรณณณณณ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>					
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</li> <li>- การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>- ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือตัวแทนโครงการเข้าพบผู้อาศัยใกล้เคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและหาแนวทางแก้ไข</li> <li>- จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความแข็งแรง และการฉีกขาดของรั้วทึบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- รายงานของการบันทึกข้อมูล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	1) Total Suspended Particulate (TSP)  2) PM-10	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (Hight Volume Air Sample)</li> <li>- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (Hight Volume Air Sample)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด</li> <li>- บริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทาริกา แซ่หลี่ .....  
 (นางสาวทาริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 136/190

ลงชื่อ ..... นกสกลธน เมฆนิติ .....  
 (นางสาวนกสกลธน เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอฉวาง จังหวัดภูเก็ต


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) CO	- ตรวจวัดด้วยเครื่อง CO NDIR Analyzer หรือระบบอื่นตามที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ		- ตรวจวัดค่า CO ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ระดับเสียง 1) Leq-24 ชั่วโมง 2) Lmax 3) L90	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด	- ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด - บริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศไทย หรือเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ	- ภายในพื้นที่จำนวน 1 จุด - บริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 1 จุด	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
1.4 คุณภาพน้ำ (1) น้ำเสีย	1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัด	- ดูและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปใน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วง	บริษัท พญา บีช

ลงชื่อ ..... ทวีดา แซ่ม้า ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทวีดา แซ่ม้า)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 137/190

ลงชื่อ ..... นณิศา เหมนิติ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนณิศา เหมนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
(1) น้ำเสีย (ต่อ)	<p>น้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>3) การบำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งใน</p>	<p>ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 จุด โดยใช้วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งแต่ละดัชนี ดังนี้</li> <li>- วิธีการ pH Meter</li> <li>- วิธีการ 5 – Day BOD Test</li> <li>- วิธีการ Iodometric</li> <li>- วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 180° องศาเซลเซียส</li> <li>- วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105° องศาเซลเซียส</li> <li>- วิธีการ Settleable Solids</li> <li>- วิธีการ Partition Gravimetric</li> <li>- วิธีการ Kjeldahl</li> </ul> <p>3) ตรวจสอบการบำรุงรักษาระบบท่อ</p>	พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	ก่อสร้าง	นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  .....  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 138/190

ลงชื่อ .....  .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณภัสนก เมฆนิธิ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
(1) น้ำเสีย (ต่อ)	พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค  4) การสูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	น้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค  4) ตรวจสอบการสูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป			
(2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	1) ดูแลความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
1.5 คุณภาพน้ำทะเล	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - Suspended Solids  - Salinity	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - วิธีการ pH Meter - วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105° องศาเซลเซียส - วิธีการวัดค่านำไฟฟ้า	- น้ำทะเลด้านหน้าโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
<b>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>					
2.1 การใช้น้ำ	1) จุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ	1) ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ทาริกา ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทาริกา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD. 139/190

เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเคเอ็นจิเนียริ่ง เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การใช้ไฟฟ้า	1) สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
2.3 การระบายน้ำ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	1) ตรวจสอบสิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
2.4 การจัดการมูลฝอย	1) ความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย 2) การตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3) ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยหลังจากพนักงานเก็บขยะนำไปทิ้ง 4) การเรียกร้องใบเสร็จรับเงินจากบริษัทเก็บขนมูลฝอย	- ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากพนักงานเก็บขยะนำไปทิ้ง - กำหนดให้มีการเรียกร้องใบเสร็จรับเงินจากบริษัทเก็บขนมูลฝอยคือบริษัท พัทรี ทวีร์ กรุ๊ป จำกัด ที่ได้รับจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง  - ทุกครั้งที่มีการส่งไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... (นางสาวทริภา แซ่หลี่) ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 140/190

ลงชื่อ ..... (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนัต) ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนัต)  
 บริษัท โอเคเอ็นเคโอไอร์แลนด์ เนเจอร์ จำกัด  
 O.K.E.N.K.E.O. ISLAND NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- ความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน</li> <li>- สภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และความพร้อมใช้งาน</li> <li>- การล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง</li> <li>- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางขรุขระ และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คอยตรวจสอบ และควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน</li> <li>- คอยตรวจสอบ และจำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเมื่อรถขนส่งแล่นผ่านชุมชน</li> <li>- ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางขรุขระ และลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริกา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
141/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

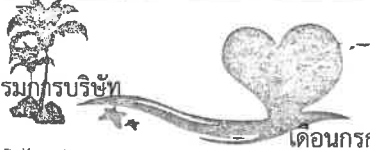
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.5 การคมนาคม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการ</li> <li>- การอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- ป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- การกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการกำหนดเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน และหลีกเลี่ยงช่วงเวลา ที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</li> </ul>			
<b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>					
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) เอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย  2) รายงานของการเยี่ยมเยือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดทำเอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</li> <li>- ตรวจสอบการจัดทำรายงานการ</li> </ul>	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

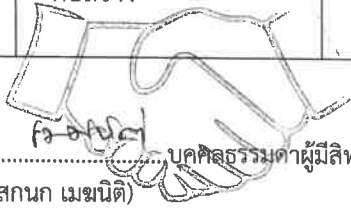
ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ  3) รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับ การร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	เยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ  - ตรวจสอบรายงาน และการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไข ปัญหา ที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ			
3.2 สาธารณสุข	- การตรวจสอบสุขภาพ  - การตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน  - การเลือกใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน  - แหล่งลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานภายในโครงการ  - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน  - ตรวจสอบ การเลือกใช้ สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน  - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย	- ผู้ปฏิบัติงาน  - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน  - บ้านพักคนงาน  พื้นที่โครงการ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง  - ก่อนรับเข้าทำงาน  - ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน	- ตรวจสอบ อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน	- ผู้ปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีดิตตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์</li> <li>- ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือและอุปกรณ์</li> <li>- เครื่องจักร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> <li>- ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</li> </ul>	

หมายเหตุ :


- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด
- จัดทำโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลปากคลองจากนั้นเทศบาลตำบลปากคลอง นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PAN YA BEACH NAKA YAI IS-LAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 144/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีดิตตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>					
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- สภาพของรั้วรอบโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวเมื่อเปิดดำเนินการมีพื้นที่เท่ากับจำนวนผู้พักอาศัยหรือไม่ (อัตราส่วน 1:1)</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- รั้วรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด
<b>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพันธุ์ไม้และความสมบูรณ์สวยงาม อยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด
<b>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายจุดรวมพล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพื้นที่จุดรวมพล และป้ายเตือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรวมพล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด
<b>1.4 คุณภาพอากาศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพของถนน/ความขรุขระ</li> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่ปลูก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ตรวจสอบสภาพต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกเดือนตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด
<b>1.5 คุณภาพน้ำทะเล</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำทะเลด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์

ลงชื่อ .....  กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์สแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
145/190  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด  
K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
1.5 คุณภาพน้ำทะเล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- DO</li> <li>- Ammonia-Nitrogen</li> <li>- Nitrate-Nitrogen</li> <li>- Phosphate-Phosphorus</li> <li>- Salinity</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วิธีการ pH Meter</li> <li>- วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105° องศาเซลเซียส</li> <li>- วิธีการ DO Meter</li> <li>- วิธีการ Phenate Method</li> <li>- วิธีการ Cadmium reduction</li> <li>- วิธีการ Spectrophotometer</li> <li>- วิธีการวัดค่านำไฟฟ้า</li> </ul>			จำกัด
<b>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>					
2.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>- วิเคราะห์น้ำใช้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำบาดาล และเชื้อโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>- ความสะอาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเส้นท่อและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ</li> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน และวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ล้างทำความสะอาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบท่อจ่ายน้ำ</li> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
2.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... กรมการบริษัท

(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

เดือนกรกฎาคม 2568  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD. 146/190

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

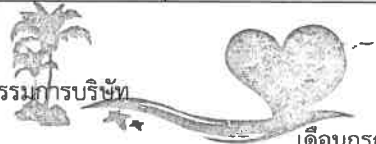
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของเครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง</li> <li>- การซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> <li>- การอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน</li> <li>- ความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้</li> <li>- ตรวจสอบการซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> <li>- ตรวจสอบการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน</li> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง</li> <li>- เจ้าหน้าที่ของโครงการ</li> <li>- เครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
2.3 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- การตากค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ</li> <li>- ความสะอาดของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยไปยังจุดลำเลียงมูลฝอย</li> <li>- การเรียกรับใบเสร็จรับเงินจากบริษัทเก็บขนมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการตากค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการการร่ว่งหล่นของมูลฝอยขณะขนย้ายตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย</li> <li>- กำหนดให้มีการเรียกรับใบเสร็จรับเงินจากบริษัทเก็บขนมูลฝอยคือ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- เส้นทางเก็บขนมูลฝอย</li> <li>- บริษัทเก็บขนมูลฝอยคือ บริษัท พัทธรี ทัวร์ กรู๊ป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกครั้งที่มีการส่งไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

เดือนกรกฎาคม 2568  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
147/190

ลงชื่อ .....  ..... นักตรวจสอบและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

K NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		บริษัท พันยา บีช กรุ๊ป จำกัด ที่ได้รับจากศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย	จำกัด		
2.4 การบำบัดน้ำเสีย	- กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ ได้แก่ 1. บีโอดี (BOD) เตา 2. สารแขวนลอย (Suspended Solids) เตา	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ได้แก่ 1. pH 2. บีโอดี (BOD) 3. ซัลไฟด์ (Sulfide) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8. ทีเคเอ็น (TKN) 9. Total Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ ..... (นางสาวทริภา แซ่หลี่) .....  
 บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 148/190

ลงชื่อ ..... (นางสาวนภัสกรณ เมฆนิต) .....  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- การสูบน้ำทิ้งในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการสูบน้ำทิ้งในส่วนของการบำบัดน้ำเสีย	- ส่วนตกตะกอน	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- การดักไขมันไปตากแห้งก่อนนำไปทิ้งยังจุดทิ้งมูลฝอย	- ตรวจสอบการดักไขมันไปตากแห้งก่อนนำไปทิ้งยังจุดทิ้งมูลฝอย	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
2.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ - ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อดักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อดักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ - บ่อดักน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
2.6 การคมนาคม	- ความเรียบ ร้อย ของป้าย และเครื่องหมายบนพื้นทาง - สภาพถนนในโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบ ร้อย ของป้าย และเครื่องหมายบนพื้นทาง - ตรวจสอบ และซ่อมแซม ถนนในโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ถนนในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณ ทางเข้า-ออก ตลอดเวลา	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณ ทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ พริดา เข้ม

(นางสาวพริดา เข้ม)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD. หน้า 149/190

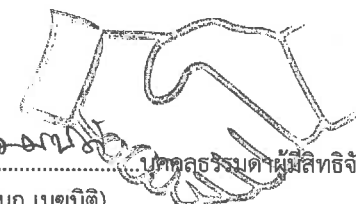


ลงชื่อ เนเจอร์

(นางสาวเนเจอร์ เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

O.K. NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต

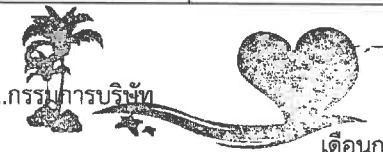
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
2.7 สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- โคลิฟอร์มทั้งหมด	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2.8 สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	- โคลิฟอร์มทั้งหมด	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณสระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงชื่อ ..... (นางสาวทาริกา แซ่หลี่) ..... กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทาริกา แซ่หลี่)  
 บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 150/190  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ ..... (นางสาวณัฏฐา เมฆนิติ) ..... ผู้จัดการโครงการ  
 (นางสาวณัฏฐา เมฆนิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
<b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>					
<b>3.1 เศรษฐกิจและสังคม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามระเบียบโครงการฯ</li> <li>- การมีส่วนร่วมกับท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้ผู้เข้าพักให้ปฏิบัติตามระเบียบของโครงการฯ</li> <li>- บันทึกกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น</li> </ul>	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
<b>3.2 การสาธารณสุข</b>	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ความพร้อมของอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ส่วนบริการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น</li> <li>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>1.ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>2.คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>3.คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>4.ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>5.ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>6.กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>7.คลอไรด์ (Chloride)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</li> <li>- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตามหลักวิชาการโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</li> </ul>	- สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก พารามิเตอร์ ตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 151/190

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิต)

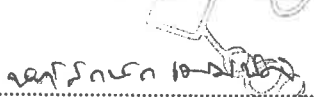
บริษัท ไอเค็นเจอร์ จำกัด

IC NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	8.แอมโมเนีย (Ammonia) 9.ไนเตรท (Nitrate) 10.โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 11.ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)			- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ทำการตรวจสอบ 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	
	1 การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง 2 ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง - ตรวจสอบการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถิติบันทึกความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือละผ้าปิดปาก จมูก ทุกครั้ง	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ - ห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริกา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด หน้า 152/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนัทศกร นวนรัตน์)  
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่</li> <li>- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย</li> <li>- ระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและอายุการใช้งานของถัง</li> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- ซ่อมอพยพหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมใช้งานของสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)</li> <li>- ตรวจสอบทางหนีไฟอย่าให้มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- ตรวจสอบการซ่อมอพยพหนีไฟของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- ป้ายแสดงทางหนีไฟ</li> <li>- ถังเคมีดับเพลิง</li> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)</li> <li>- ทางหนีไฟ</li> <li>- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568 หน้า 153/190

ลงชื่อ .....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกร นวนันต์)

บริษัท โอเคเนเจอร์ส จำกัด

O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</li> <li>- สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ การฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
3.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ</li> <li>- การตกแต่ง และตัดกิ่งไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบการตกแต่ง และตัดกิ่งไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- ไม้ยืนต้นภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด
3.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของเครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง</li> <li>- การซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> <li>- การอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้</li> <li>- ตรวจสอบการซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</li> <li>- ตรวจสอบการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง</li> <li>- เจ้าหน้าที่ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
เดือนกรกฎาคม 2568

ลงชื่อ .....  ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย

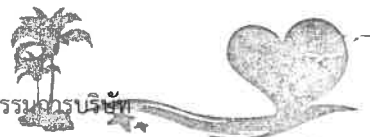
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่**	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- ความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	-	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดสุโขทัยจากนั้นจังหวัดสุโขทัย นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุโขทัย ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD. 155/190



ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 5 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ .....

( ..... )

วัน/เดือน/ปี .....

ลงชื่อ ..... ทรัพยากร

(นางสาวทริกา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาไทยอีสต์ จำกัด

บริษัท พันยา บีช นาคาไทยอีสต์ จำกัด เดือนธันวาคม 2568

PAHYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD 156/190

ลงชื่อ ..... บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

(นางสาวนภัสกรก เมธินิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD



**ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง**  
**แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง**  
**โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)**  
**ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคอก อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต**  
**ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ....**  
**วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....**

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Settleable Solids (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2. จุดออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก	5-9	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	ไม่มี

**หมายเหตุ :** ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

\* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์ .....

ผู้วิเคราะห์.....  
 (.....)

วัน/เดือน/ปี.....

**หมายเหตุ :** สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข .....

ผู้สรุปความเห็น.....  
 (.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ ..... (นางสาวทริภา แซ่หลี)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.  
 157/190

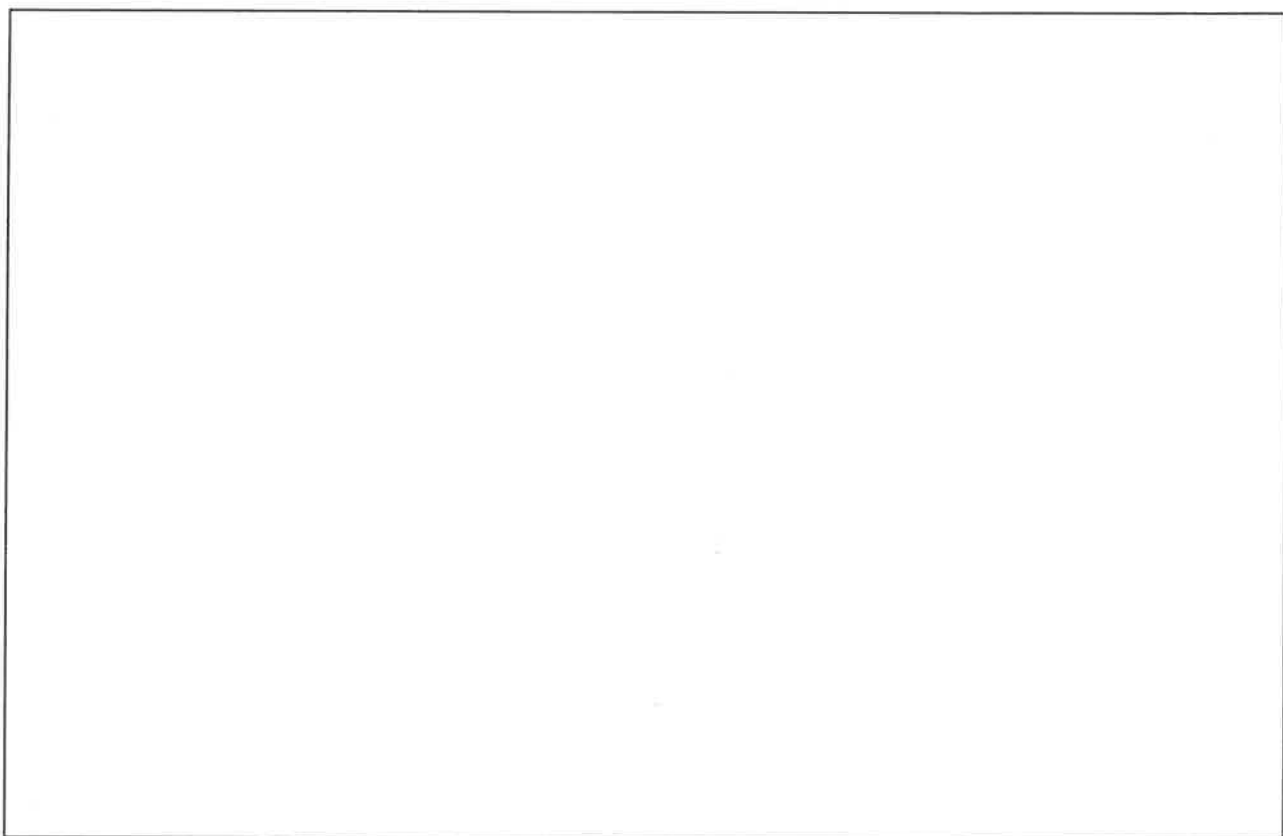
ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนดี)  
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
 IK NATURE CO., LTD.

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ตั้งอยู่ ณ  
เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ .....  
โทรสาร.....มี บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้  
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....  
ออกให้โดย .....หมดอายุ ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการ  
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ ..... (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
กรรมการบริษัท  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด



บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND 2568  
158/190

ลงชื่อ ..... (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO.,LTD



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

- หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่แซ่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

กรรมการบริษัท  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 159/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
O.K. NATURE CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

ลงชื่อ พริดา แซ่ลี้ ..... กรรมการบริษัท ..... เดือนกรกฎาคม 2568  
(นางสาวพริดา แซ่ลี้) .....  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด ..... หน้า 160/190  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ เนติพร เหมนิติ ..... หนกคณธรรมคนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวเนติพร เหมนิติ) .....  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด .....  
OK NATURE CO., LTD.

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### 1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ตั้งอยู่ ณ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์..... โทรสาร..... มี บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....ออกให้โดย .....หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน  
แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ  
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  
เครื่องสูบลาก่อน อื่น ๆ (ระบุ) .....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด



บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND  
2568

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด



บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
IK NATURE CO., LTD

### 3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบลำไย ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ปกติ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
  2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ .....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

.....  
กรรมการบริษัท

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแตนดาร์ด จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

162/190

ลงชื่อ .....  
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD

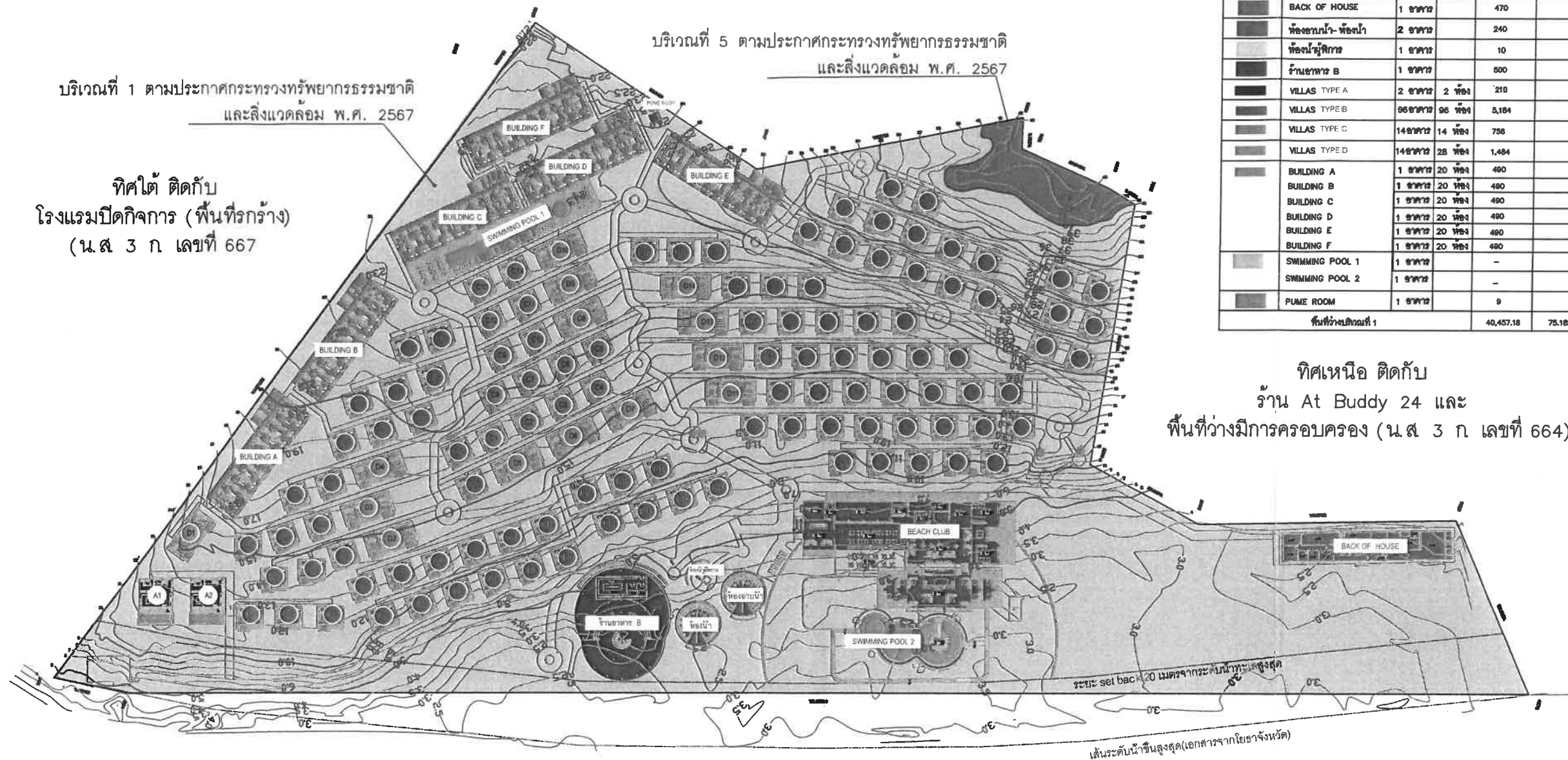
ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

บริเวณที่ 5	พื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นร้อยละ (%)
พื้นที่ขุดบึง	819.22	100%
พื้นที่อาคารปลูกต้นไม้	0.00	-
พื้นที่ว่างจากพื้นที่ปลูกต้นไม้	819.22	100%

บริเวณที่ 1	พื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นร้อยละ (%)
พื้นที่ขุดบึงบริเวณที่ 1	53,819.18	100.00%
พื้นที่ปลูกต้นไม้บริเวณที่ 1	13,380.00	24.82%
BEACH CLUB อาคารคอนกรีต ฐานอิฐ	1 อาคาร	1,557
BACK OF HOUSE	1 อาคาร	470
ห้องอาบน้ำ-ห้องน้ำ	2 อาคาร	240
ห้องน้มน้ำ	1 อาคาร	10
ร้านอาหาร B	1 อาคาร	500
VILLAS TYPE A	2 อาคาร 2 ห้อง	210
VILLAS TYPE B	96 อาคาร 96 ห้อง	5,184
VILLAS TYPE C	14 อาคาร 14 ห้อง	756
VILLAS TYPE D	14 อาคาร 28 ห้อง	1,484
BUILDING A	1 อาคาร 20 ห้อง	480
BUILDING B	1 อาคาร 20 ห้อง	480
BUILDING C	1 อาคาร 20 ห้อง	480
BUILDING D	1 อาคาร 20 ห้อง	480
BUILDING E	1 อาคาร 20 ห้อง	480
BUILDING F	1 อาคาร 20 ห้อง	480
SWIMMING POOL 1	1 อาคาร	-
SWIMMING POOL 2	1 อาคาร	-
PUMP ROOM	1 อาคาร	9
พื้นที่ว่างบริเวณที่ 1	40,457.18	75.18%

บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)



ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน



ผังแบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ  
SCALE 1:1250

รูปที่ 1 ผังแสดงการแบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567

<div><div><div>SAMA</div></div><div>SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 145/31 M.5,Road1,Mueang, Phuket83000,Thailand TEL:089-1051820,085-2222917 E-MAIL:samacreategroup@gmail.com</div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS, AND BEFORE STARTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศพรพาณิชย์ ส.ศ.ด. 3873 จิราภา เรืองเดช ก.ศ.ด. 18080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>ศรัทธา ทองตัน ส.ศ.ด. 4908 SANITARY ENGINEERS วรวิทย์ ศรีกิจ ส.ศ. 233 LANDSCAPE ศุภกมล พิเศษ ก.ศ.ด. 545 กัญญาณัด เรืองดาวพันธ์ ก.ศ.ด. 623</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>เกาะนาคาใหญ่ อ.ป่าตอง จ.ภูเก็ต</div> <div>พื้นที่ชายฝั่ง</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div></div>	<div>DRAWING NO.</div> <div></div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																																					
<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร วัฒนศักดิ์ ส.ศ.ด. 10376 ไกรสร คำสุข ส.ศ.ด. 14018 สิริกร จันทรมงคล ก.ศ.ด. 39696</div>	<div>DRAWN BY</div> <div>CHECK BY</div> <div>PLOT DATE</div>																																									

ลงชื่อ... พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด

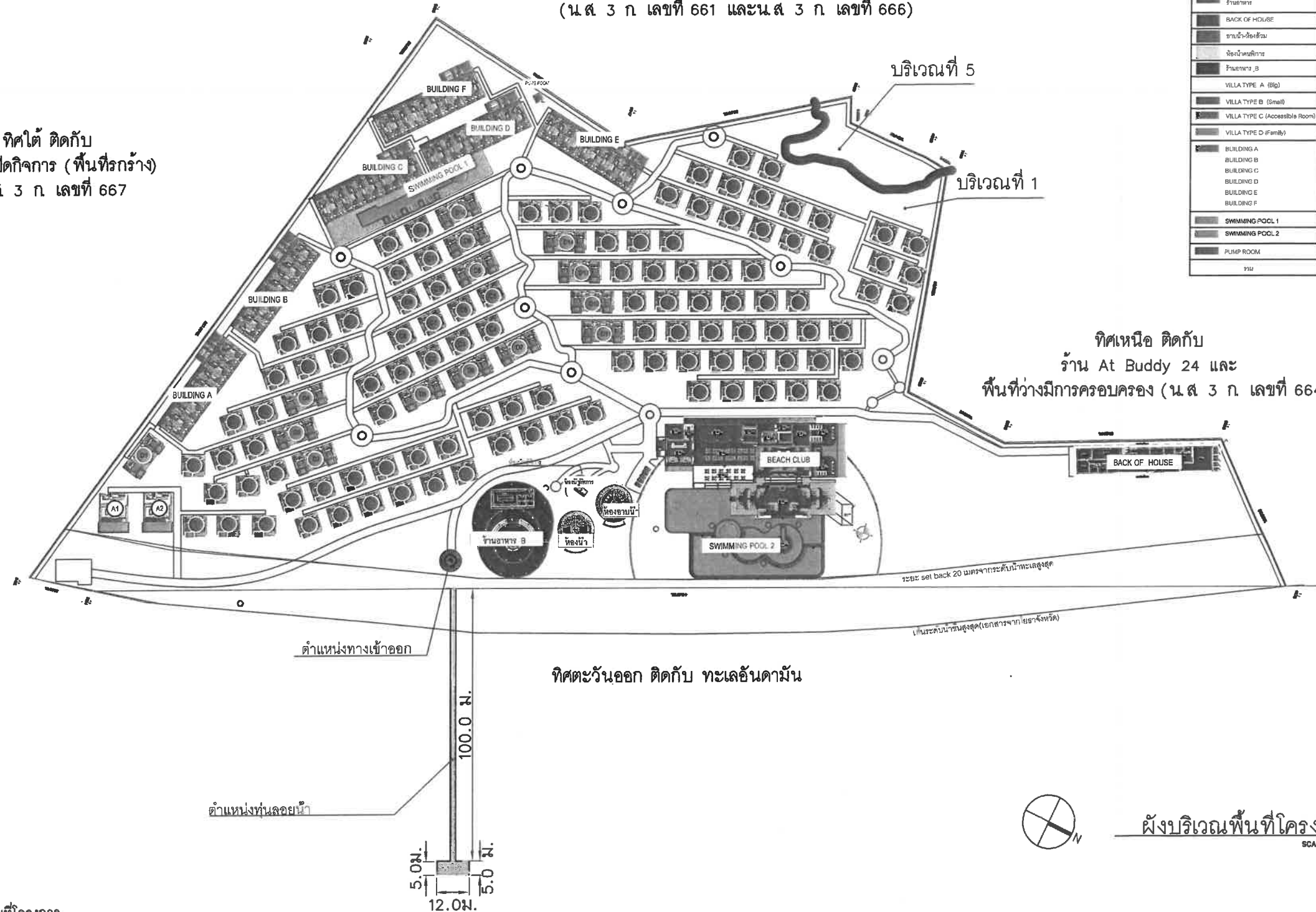
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 163/190

ลงชื่อ... พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด


ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

รายการ	จำนวนอาคาร	จำนวนห้อง
BEACH CLUB อาคารติดกับ บ้านพัก	1 อาคาร	
BACK OF HOUSE	1 อาคาร	
บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	2 อาคาร	
ห้องจอดรถ	1 อาคาร	
บ้านพัก 8	1 อาคาร	
VILLA TYPE A (Big)	2 อาคาร	2 ห้อง
VILLA TYPE B (Small)	86 อาคาร	86 ห้อง
VILLA TYPE C (Accessible Room)	14 อาคาร	14 ห้อง
VILLA TYPE D (Family)	14 อาคาร	28 ห้อง
BUILDING A	1 อาคาร	20 ห้อง
BUILDING B	1 อาคาร	20 ห้อง
BUILDING C	1 อาคาร	20 ห้อง
BUILDING D	1 อาคาร	20 ห้อง
BUILDING E	1 อาคาร	20 ห้อง
BUILDING F	1 อาคาร	20 ห้อง
SWIMMING POOL 1	1 อาคาร	
SWIMMING POOL 2	1 อาคาร	
PUMP ROOM	1 อาคาร	
รวม	141 อาคาร	260 ห้อง



รูปที่ 2 ผังบริเวณพื้นที่โครงการ

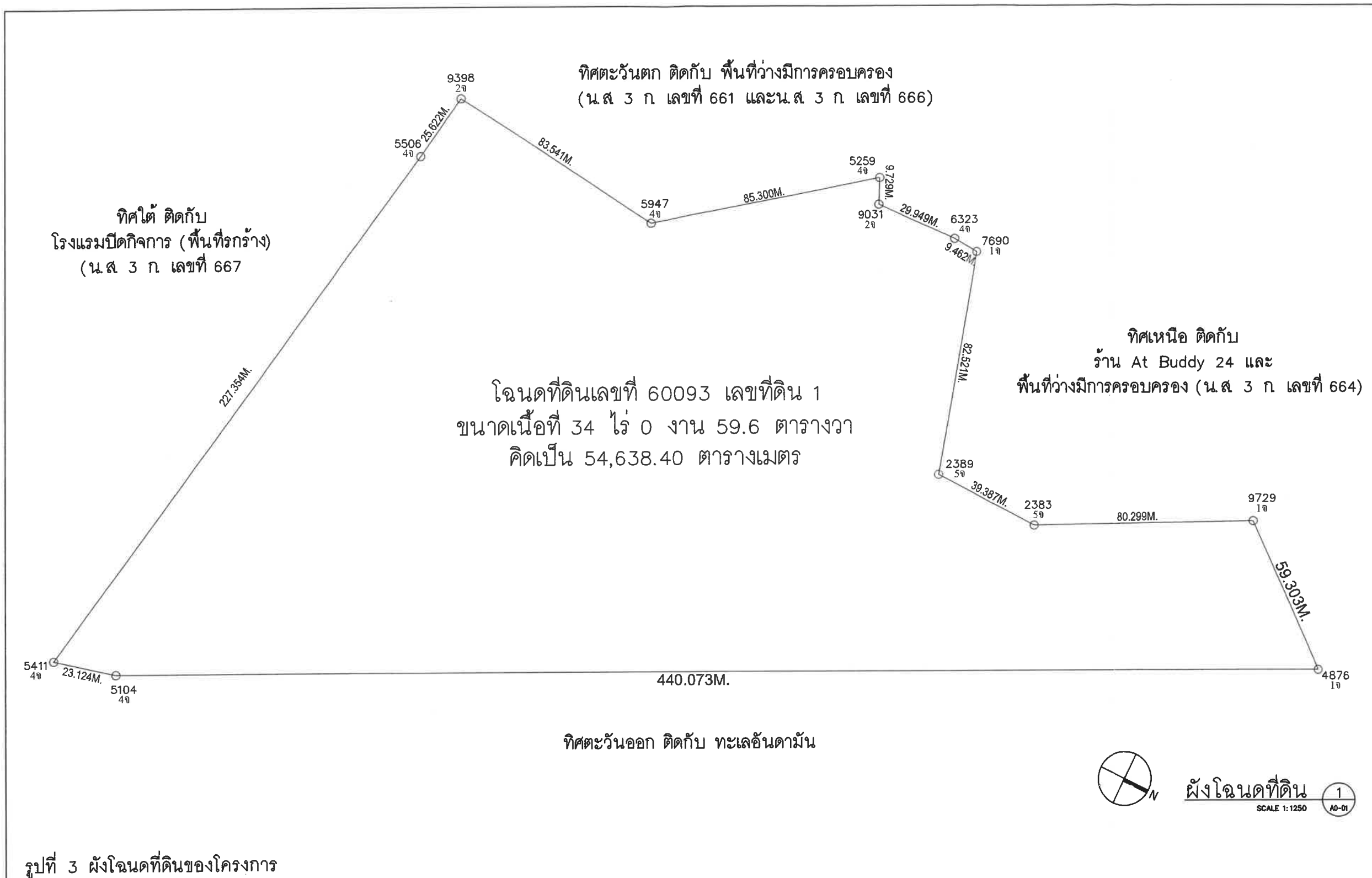
<div><div>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD.</div></div> <div>SAMA CREATE GROUP CO., LTD 145/31 M.S. Road, Mueang, Phrae 57000, Thailand Tel: 099-1051620, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพล ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873 จิตนา เรืองเดช ภ.ศก. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>สว่างสรร ทอดตัน สทก. 4908 SANITARY ENGINEERS วรารัตน์ อธิติกิจ สส. 233</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																																																							<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>กำหนดพื้นที่ ครอบคลุม อ.ต.ต.ต.ต.</div> <div>ทัณฑ์ชัย</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท ทัณฑ์ชัย นาคาใหญ่โฮลส์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div> </div>	<div>DRAWING NO.</div> <div> </div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																																																													
<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร วัฒนาลัย สย. 10376 ไกรสร คำขจร สย. 14018 สิริกร จันทร์แก้ว ภ.ร. 39696</div>	<div>LANDSCAPE</div> <div>ศุภินันท์ พิเศษ ภ.ร. 545 ทัณฑ์ชัย เรืองการพัฒน์ ภ.ร. 623</div>			<div>DRAW BY</div> <div> </div>	<div>CHECK BY</div> <div> </div>	<div>PLOT DATE</div> <div>2568-07-18</div>																																																												


ลงชื่อ... ทัณฑ์ชัย... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริศนา แซ่หลี่)  
บริษัท ทัณฑ์ชัย นาคาใหญ่โฮลส์แลนด์ จำกัด

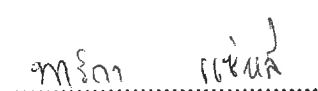
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 164/190

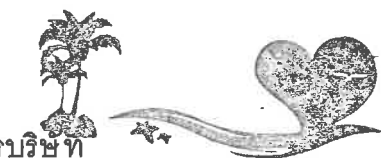
ลงชื่อ... ทัณฑ์ชัย... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณภัทกานก เมฆนิติ) บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



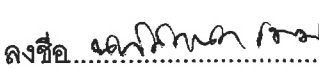


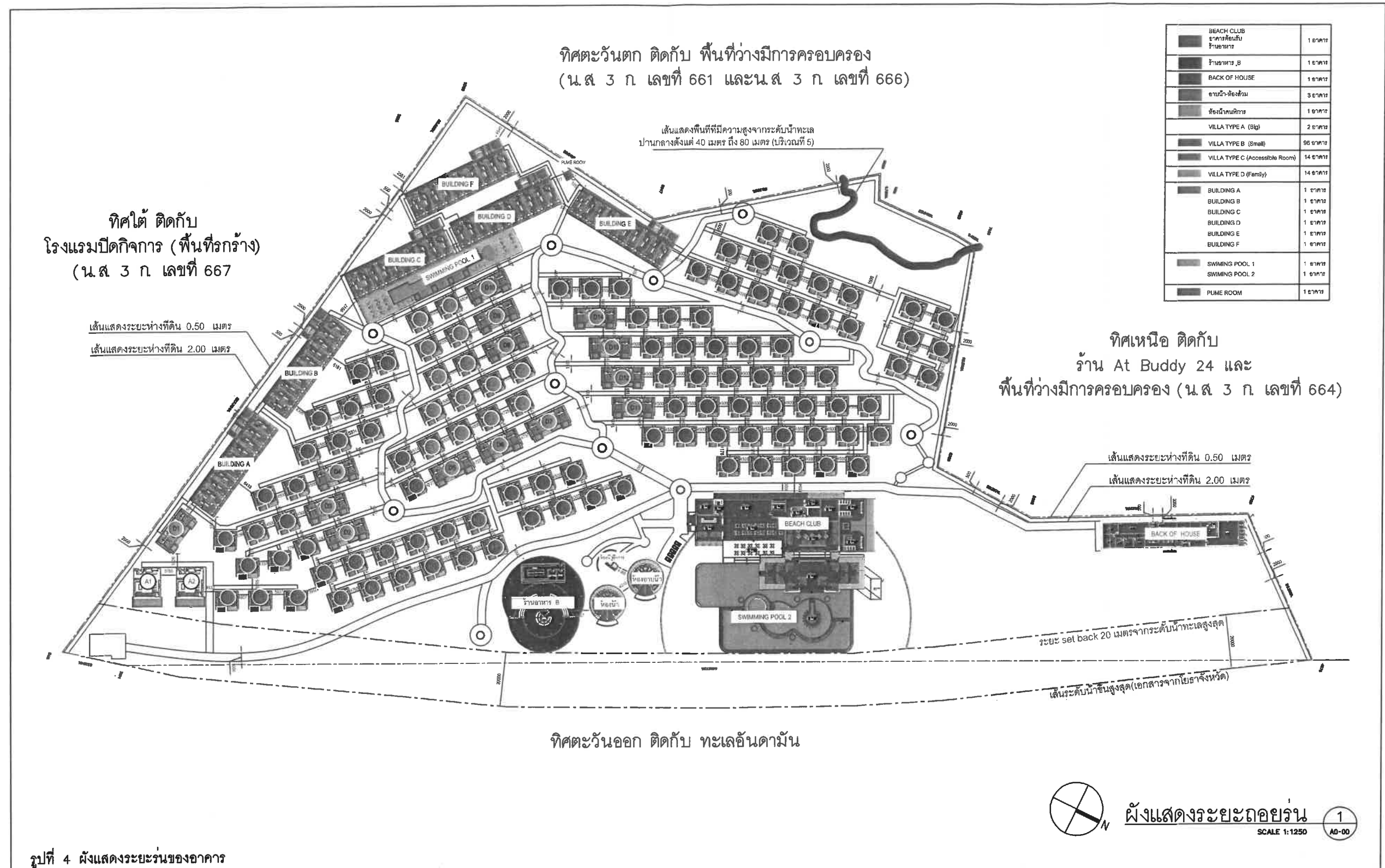
 <p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/51 M.S. Road, Muang Phon, 40300, Thailand TEL: 089-1051620, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</p>	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOP DRAWINGS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.		<b>ARCHITECTS</b> ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศด. 3873 จิราภา เรืองเดช ก.ศด. 18080		<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> สว่างกรร ทองหัน สทก. 4908 วรารณ วัชรกิจ สท. 233		<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY		<b>DRAWING FOR EIA</b> เกาะนาคาใหญ่ ตำบลอก อ.ดงาย จ.ภูเก็ต ฟันยาบิร PREPARED FOR บริษัท ฟันยา บิร นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด		<b>DRAWING TITLE</b> DRAWING NO.	
	<b>KEY NOTES</b>		<b>STRUCTURE ENGINEERS</b> ไพจิตร รัตนาลัย สช. 10376 ไกรสร คำอู สช. 14018 สิทธิกร จันทร์แก้ว ก.ร. 39696		<b>LANDSCAPE</b> ศุภินันท์ พิเศษ ก-กส 545 กัมภกานต์ เรืองถาวรพันธ์ ก-กส 623				DRAW BY CHECK BY PLOT DATE			

ลงชื่อ..........กรรมการบริษัท  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท ฟันยา บิร นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด

  
 บริษัท ฟันยา บิร นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด  
 PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 165/190

ลงชื่อ..........บุคคลรวมค่าผู้จัดทำรายงาน  
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
 OK NATURE CO., LTD.



<div><div><div>SAMA</div><div>SAMA CREATE GROUP CO., LTD</div><div>145/31 M.5,Rosado,Muang</div><div>Phuket83000,Thailand</div><div>TEL:089-1051820,085-2222917</div></div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ON-DRAWING. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXERCISING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>สถาปนิก 3873 <i>Ch</i></div> <div>จิราภา เรืองเดช 18080 <i>Ch</i></div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>วิศวกร 4908 <i>25</i></div> <div>รณกร 233 <i>25/11/25</i></div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY MM DD BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY																												<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>ภาพแสดงระยะ ถอยร่น ออก อ.ฉาง 4.001ก</div> <div>พันยา บิซ</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บิซ นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div>	<div>DRAWING NO.</div> <div>AD-00</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY																																		
<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>โศภิต 10376 <i>10/6</i></div> <div>สิริกร 14018 <i>10/6</i></div> <div>จันทร์แก้ว 39898 <i>10/6</i></div>	<div>LANDSCAPE</div> <div>ศุภินันท์ 545 <i>10/6</i></div> <div>กันยกันต์ เรืองอวาทิน 823 <i>10/6</i></div>	<div>DRAW BY</div> <div>CHECK BY</div> <div>PLOT DATE</div>																																		

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท.....

(นางสาวทริภา แท่นดี)

บริษัท พันยา บิซ นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 166/190

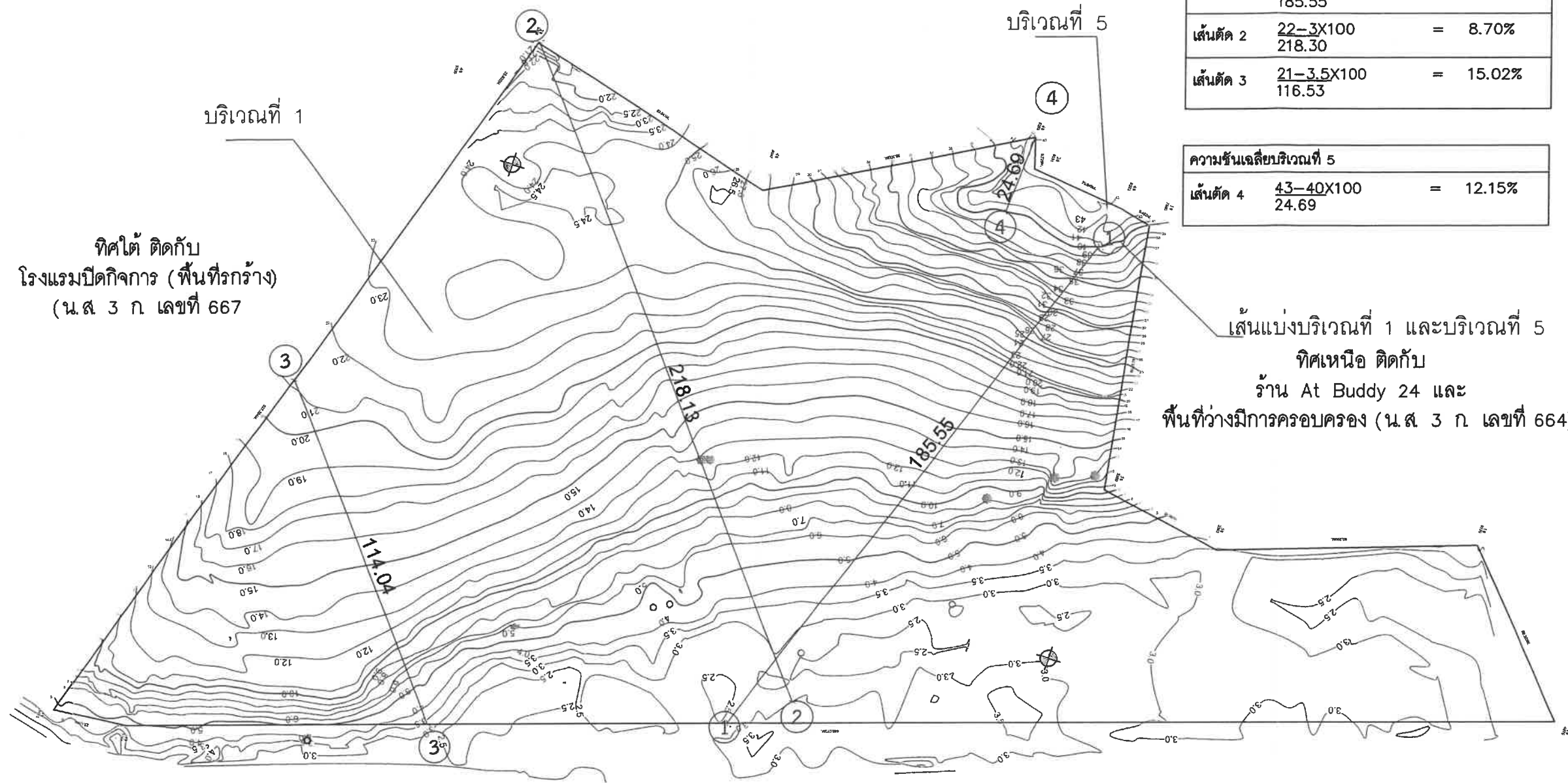
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน.....

(นางสาวณภัสนก เมฆมนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)



ความชันเฉลี่ยบริเวณที่ 1		
เส้นตัด 1	40-3X100 185.55	= 19.94%
เส้นตัด 2	22-3X100 218.30	= 8.70%
เส้นตัด 3	21-3.5X100 116.53	= 15.02%

ความชันเฉลี่ยบริเวณที่ 5		
เส้นตัด 4	43-40X100 24.69	= 12.15%

เส้นแบ่งบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 5  
ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน



ผังแสดงเส้นความชันของโครงการ

SCALE 1:1250

1  
AD-00

รูปที่ 5 ผังแสดงเส้นความชันของโครงการ

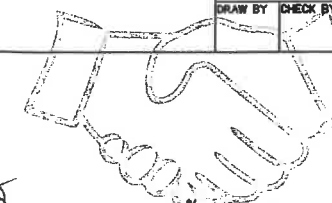
<div><div><div>SAMA</div></div><div>SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 145/31 M.5,Road,Muang, Phuket(83000,Thailand TEL- 089-1051820,085-2222817 E-MAIL- samacreategroup@gmail.com</div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN, DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873 จิราภา เรืองเดช ภ.ศก. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>ศราวุธ ทองตัน สทก.4908 SAUINARY ENGINEERS วรารณ อธิกิจ ส.ศ. 233</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>แผนกเทคนิค แผนกออกแบบ อ.ฉัตร จ.อุทิศ</div> <div>พัทยภัส</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div>	<div>DRAWING NO.</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															
	<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร วัฒนศิริ ส.ย. 10378 ไกรสร คำสุข ส.ย. 14018 สิทธิกร จันทนแก้ว ภ.ย. 39698</div>	<div>LANDSCAPE</div> <div>ศุภวัฒน์ ทิพย์เดช ภ-ภท 545 กันยภรณ์ เรืองถาวรพันธ์ ภ-ภท 623</div>			<div>DRAW BY</div>	<div>CHECK BY</div>	<div>PLOT DATE</div> <div>2568-07-18</div>																													

ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด

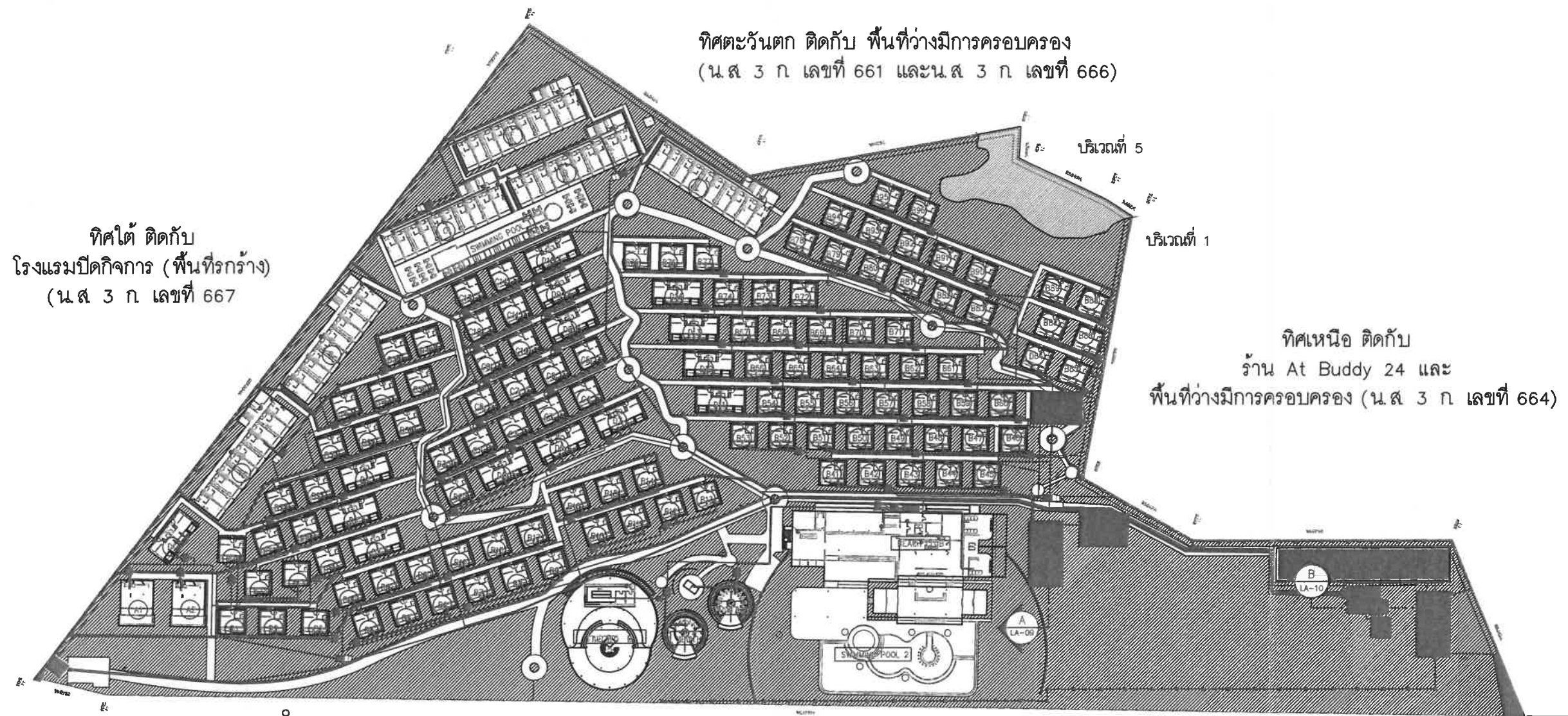
กรรมการบริษัท  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 167/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



OK NATURE CO., LTD.



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน

รายละเอียด	ปริมาณ	รวม
จำนวนของโครงการ	260 ไร่	526.00
จำนวนที่ดิน	87 ไร่	87.00
พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง		613.00

รายละเอียด	รวม
พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง บริเวณที่ 1	33,894.85
พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง บริเวณที่ 5	856.23
รวมพื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง	34,751.08

พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง 1,990.32 ไร่

- พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง จะไม่มีการใช้พื้นที่ว่าง
- พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง บริเวณที่ 1 เมตร
  - พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง บริเวณที่ 5 เมตร
  - พื้นที่ว่างที่มีการครอบครอง บริเวณที่ 6 เมตร

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว  
มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

 SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.5, ถนนสุขุมวิท Phrasaeng, Bangkok TEL: 089-1051620, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.	<b>ARCHITECTS</b> สถาปนิก 3873 สถาปนิก 16080 สถาปนิก 10378 สถาปนิก 14018 สถาปนิก 39698	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> วิศวกร 4908 วิศวกร 233 วิศวกร 545 วิศวกร 623	<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY	<b>DRAWING FOR EIA</b> แผนผังพื้นที่สีเขียว พื้นที่ว่าง PREPARED FOR บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด	<b>DRAWING TITLE</b> DRAWING NO.	DRAW BY CHECK BY PLOT DATE
	<b>KEY NOTES</b> โครงสร้าง วิศวกร วิศวกร	<b>STRUCTURE ENGINEERS</b> วิศวกร 10378 วิศวกร 14018 วิศวกร 39698	<b>LANDSCAPE</b> วิศวกร 545 วิศวกร 623	DRAWING NO.	DRAW BY CHECK BY PLOT DATE	DRAWING NO.	DRAW BY CHECK BY PLOT DATE

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด  
PANIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 168/190

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร เมษินันท์) โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณที่ 1 (พื้นที่สีเขียวของพื้นที่สีเขียวเดิม)	19,330.47
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณที่ 5 (พื้นที่สีเขียวของพื้นที่สีเขียวเดิม)	331.58
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ (พื้นที่สีเขียวของพื้นที่สีเขียวเดิม)	19,662.05
	พื้นที่รวมพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสองโครงการ	1,990.32 ตร.ม.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว	เกณฑ์การวัดพื้นที่	โครงการวัดพื้นที่
1. พื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร / 1 คน	≥ 613.00 ตารางเมตร (1:1)	34,551.08 ตารางเมตร 34,551.08 : 613.00 = 56.365:1
2. พื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในโครงการ	≥ 306.50 ตารางเมตร (613.00/2)	พื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะ 34,551.08 ตารางเมตร
3. ไม่เกิน 1 ตารางเมตร ร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะ	≥ 153.25 ตารางเมตร (306.50/2)	19,662.05 ตารางเมตร
4. สัดส่วนของ พื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะ กับพื้นที่สีเขียวอื่น ๆ อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างสวนสาธารณะ (พื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ในสวนสาธารณะทั้งหมดของโครงการ)	≥ 2,358.75 ตารางเมตร (4,717.50/2) - พื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะที่มีพื้นที่ว่างสวนสาธารณะรวมกัน 15,725.00 ตารางเมตร - พื้นที่ว่างสวนสาธารณะรวมกัน 4,717.50 ตารางเมตร ((15,725.00 x 30) / 100)	19,662.05 ตารางเมตร

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น  
มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น

 <b>SAMA</b> SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.S. Road, Bangkok Phone 083-000, Thailand TEL: 080-1051620, 085-2222917 E-MAIL: somcreategroup@gmail.com	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY EXPLANATIONS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.	<b>ARCHITECTS</b> สถาปนิก 3873 วิชาภา เจริญชัย 16080 โครงสร้าง 10378 วิศวกร 14018 วิศวกร 39696	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> วิศวกร 4908 วิศวกร 233 วิศวกร 545 วิศวกร 623	<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY	<b>DRAWING FOR EIA</b> ภาพแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น พยากรณ์ PREPARED FOR บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด	<b>DRAWING TITLE</b> ภาพแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น	<b>DRAWING NO.</b> DRAW BY CHECK BY PLOT DATE
	<b>KEY NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY EXPLANATIONS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.	<b>STRUCTURE ENGINEERS</b> วิศวกร 10378 วิศวกร 14018 วิศวกร 39696	<b>LANDSCAPE</b> วิศวกร 545 วิศวกร 623				

ลงชื่อ... กรรมการบริษัท  
(นางสาวพริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

บริษัท พญา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH KAKA YAI ISLAND CO., LTD.

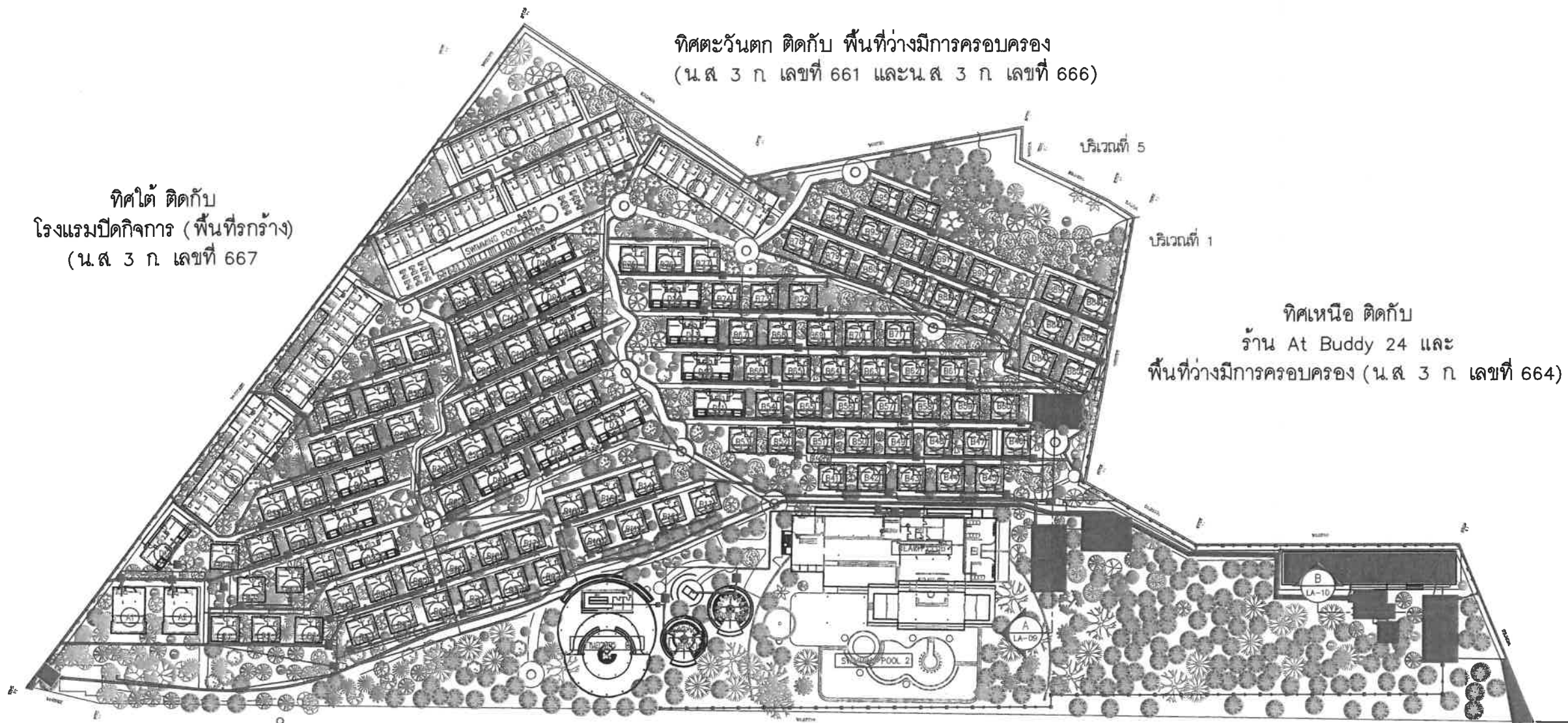
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 169/190

ลงชื่อ... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิธิ) บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน

ตารางชนิดไม้ที่ปลูก และขยายปลูก

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ไม้ขยายปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
1.			มะค่า	Marinda coreia
2.			ข่อย	Streblus asper
3.			เตยร้าง	Caryota urens
4.			เสม็ด	Casuarina equisetifolia
5.			กำเฒ่า	Lepisanthes rubiginos
6.			เหียง	Oroxylum indicum
7.			พื้งนา	Derris indica
8.			สาบเสือ	Borassus flabellifer

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ไม้ขยายปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
9.			ทุเรียน	Artocarpus rigidus Blume
10.			คัสสิ์	Ficus religiosa
11.			มะลิ	Adenanthera microsperma
12.			พะยอม	Parkia speciosa
13.			ตะแบก	Lagerstroemia floribunda
14.			ทุเรียน	Terminalia catappa
15.			มะลิ	Knema globularia
16.			มะพร้าว	Cocos nucifera

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ไม้ขยายปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
17.			มะลิ	Ficus racemosa
18.			พญาสัตตนา	Alistonia scholaris
19.			พญาสัตตนา	Gardenia thalindica Tirveng
20.			ตะแบก	Peltophorum dasyrrhachis
21.			พญาสัตตนา	Microcos tomentosa
22.			มะลิ	Syzygium gratum
23.			มะลิ	Anacardium occidentale
24.			พญาสัตตนา	Sandoricum koelape

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ไม้ขยายปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
25.			ตะแบก	Sterculia foetida
26.			ตะแบก	Anacardium occidentale
27.			ตะแบก	Dipterocarpus alatus
28.			ตะแบก	Ficus altissima
29.			ตะแบก	Ficus benghalensis
30.			ตะแบก	Schizaea dichotoma
31.			ตะแบก	Delonix regia
32.			ตะแบก	Tamarindus indica

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ไม้ขยายปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
33.			ตะแบก	Antidesma punctulatum
34.			ตะแบก	Vitex pinnata
35.			ตะแบก	Bridelia tomentosa Blume

ลำดับ	ไม้เดิม ที่ปลูก	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์
1.		มะพร้าว	Cocos nucifera

ผังแสดงไม้ยืนต้นที่เก็บรักษา ไม้เดิมขยายปลูก และไม้ปลูกใหม่

มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ 8 ผังแสดงไม้ยืนต้นที่เก็บรักษา ไม้เดิมขยายปลูก และไม้ปลูกใหม่

 SAMA CREATE GROUP CO., LTD 145/31 M.5, Road 10, Muang Phraksa 63000, Thailand TEL: 089-1051820, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTED DATA. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON THE SITE BEFORE MAKING ANY CONSTRUCTION AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.	<b>ARCHITECTS</b> ชัยพร ชัยพร น.ส. 3873 ชัยพร ชัยพร น.ส. 16080	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> ชัยพร ชัยพร น.ส. 4908 <b>SANITARY ENGINEERS</b> ชัยพร ชัยพร น.ส. 233 <b>LANDSCAPE</b> ชัยพร ชัยพร น.ส. 545 ชัยพร ชัยพร น.ส. 623	<b>REVISION</b> <table border="1"> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>YY</th> <th>MM</th> <th>DD</th> <th>BY</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY							<b>DRAWING FOR EIA</b> แผนผังแสดงไม้ยืนต้นที่เก็บรักษา ไม้เดิมขยายปลูก และไม้ปลูกใหม่ ชัยพร ชัยพร PREPARED FOR บริษัท พญา บีช นาคาไทยแลนด์ จำกัด	DRAWING TITLE DRAWING NO. DRAW BY CHECK BY PLOT DATE
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY												
<b>KEY NOTES</b> STRUCTURE ENGINEERS ชัยพร ชัยพร น.ส. 10376 ชัยพร ชัยพร น.ส. 14018 ชัยพร ชัยพร น.ส. 39696																		

ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พญา บีช นาคาไทยแลนด์ จำกัด

บริษัท พญา บีช นาคาไทยแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 170/190

ลงชื่อ.....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร นามนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่กว้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	พบที่ใดบ้าง
	ปอทะเล	<i>Hibiscus tiliaceus</i>	366.76
	ตีนเป็ด	<i>Rhapis excelsa (Thunb.)</i>	3,250.03
	ราชพฤกษ์	<i>Scaevola taccada</i>	839.21
	ไทรน้อยทางเมือง	<i>Neomarcia longifolia</i>	2,479.02
	เขมกระดังงา	<i>Pandanus amaryllifolius</i>	488.45
	เหินฮกเกี้ยน	<i>Phymatosorus grossus</i>	221.85


สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดพื้นที่ ไร่/ล.
■■■■■■■■■■	เห็กใบมะขาม	<i>Nephrolepis cordifolia</i>	512.33
□□□□□□□□	เอื้องหนายนา	<i>Costus speciosus</i>	2,113.69
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	ข้อเตาขาว	<i>Thunbergia erecta</i>	525.16
■■■■■■■■■■	ผักกูดผล	<i>Pomoea pes-caprae</i>	1,434.25
■■■■■■■■■■	กะหล่ำดอกน้อย	<i>Wedelia trilobata</i>	4,011.28
■■■■■■■■■■	พญานาคเขย	<i>Axonopus compressus</i>	17,452.80
		<b>รวมทั้งหมด</b>	<b>33,694.85</b>

สีปากบาน	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดพื้นที่ ตร.ม.
๑๑๑๑๑๑๑๑	เมืองพญาผายา	<i>Costus speciosus</i>	321.25
๑๑๑๑๑๑๑๑	การศุภวงน้อย	<i>Wedelia trilobata</i>	39.50
๑๑๑๑๑๑๑๑	ไร่ศรีดอกนางทอง	<i>Neomarkia longifolia</i>	151.24
๑๑๑๑๑๑๑๑	เขตรอย	<i>Pandanus amaryllifolius</i>	135.67
๑๑๑๑๑๑๑๑	ห้วยน้ำแม่เขิน	<i>Axonopus compressus</i>	208.57
		<b>รวมพื้นที่ทั้งหมด</b>	<b>856.23</b>

ข้อมูล	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ ตร.ม.
	พื้นที่บริเวณของโครงการ	34,551.08
	พื้นที่บริเวณของโครงการ บริเวณที่ 1	33,694.85
	พื้นที่บริเวณของโครงการ บริเวณที่ 5	856.23
	พื้นที่แบ่งบ้านแม่เปินพื้นที่บริเวณ	1,990.32

ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน  
มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

 <p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.S.Roads,Muang, Phuket(83000),Thailand TEL-089-(0)51620,085-2222917</p>	<b>GENERAL NOTES</b>		<b>ARCHITECTS</b>	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b>	<b>REVISION</b>				<b>DRAWING TITLE</b>  การทำผังใหญ่ ด.ป่าละอู อ.เกาะ จ.ภูเก็ต  พันท้ายปีน  PREPARED FOR บริษัท พันท้าย ปีน จำกัด ภูเก็ต	<b>DRAWING NO.</b>  DRAW BY _____ CHECK BY _____ PLOT DATE _____		
	THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL BUILDINGS ARE BASED ON FIELD SURVEY DO NOT RELIANCE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE HANDING ANY CONSTRUCTION, AND BEFORE STARTING THE WORK.		สถาปนิก ชัยวัฒน์ ส.สถ. 3873 ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ส.สถ. 16080	สถาปนิก ชัยวัฒน์ ส.สถ. 4908 25 สุวัณณีย์ นิลสีดา ส.สถ. 233	NO.	DESCRIPTION	YY	MM			DD	BY
	<b>KEY NOTES</b>		<b>STRUCTURE ENGINEERS</b>	<b>LANDSCAPE</b>								
			ไชยสิทธิ์ รัตนศิริ ส.สร. 10378 ไกรสาร คำเดช ส.สร. 14018 ชัยกานต์ ชื่นชูชัย ส.สร. 39696	สุวิมล พิศมัย ส.-ภส. 545 กัญญาณัดร์ เชื้อดวงจันทร์ ส.-ภส. 623								

ลงชื่อ.....พริดา แซ่ลี้.....กรรมการบริษัท  
(นางสาวพริดา แซ่ลี้)  
บริษัท พันยา ปิซ นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด



บริษัท ปันยา บีช นาคายายีไอร์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

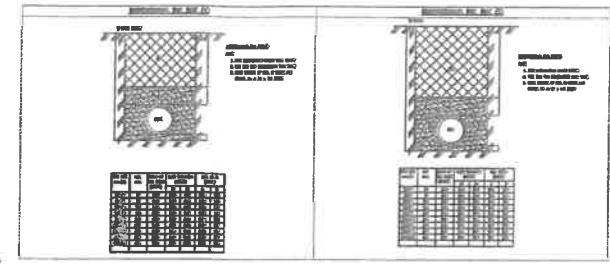
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 171/190

ลงชื่อ เชนนิดา วรรณวิทย์ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณภัตชนก เมฆมนิต) รัชต์ โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และ น.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

NOTE:

- ท่อน้ำสำหรับจ่ายให้ห้องพัก ขนาด CW3/4"



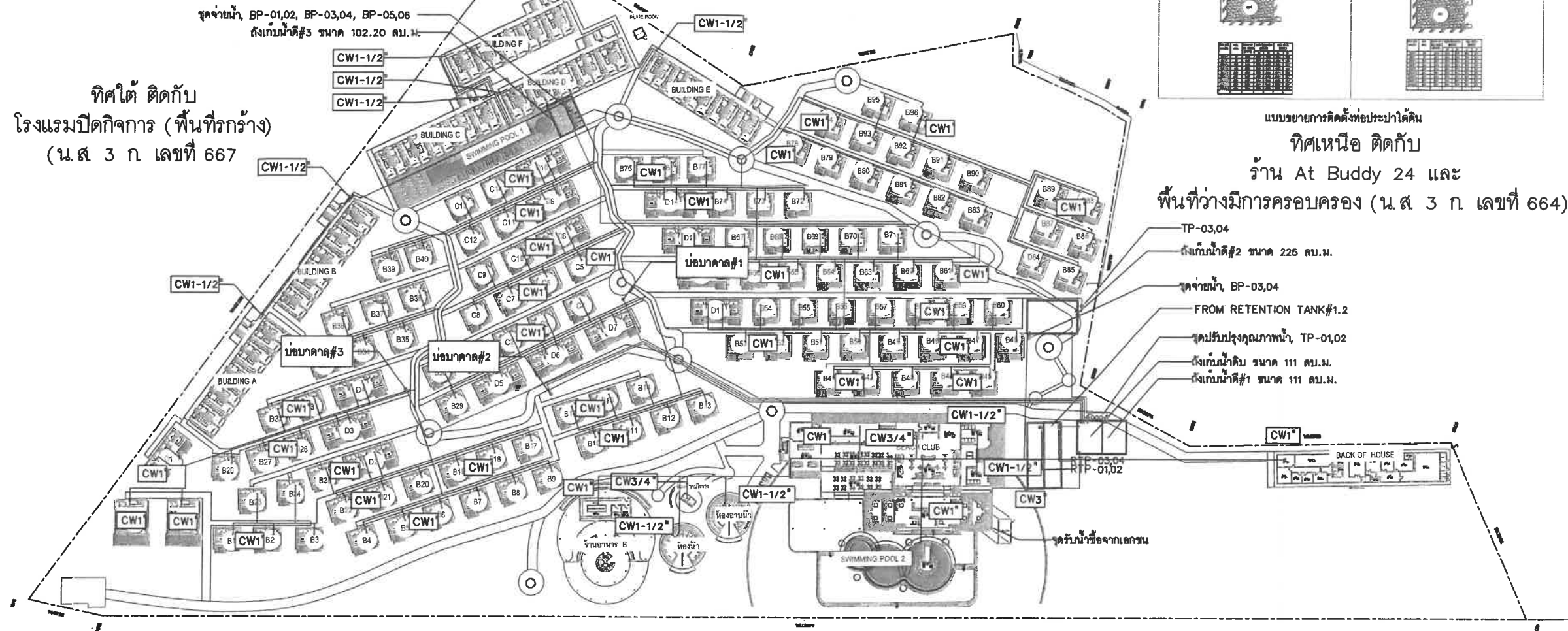
แบบขยายการติดตั้งท่อประปาใต้ดิน

ทิศเหนือ ติดกับ

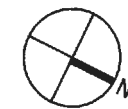
ร้าน At Buddy 24 และ

พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน




ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

1

SCALE 1:1250

AD-00

รูปที่ 10 ผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ

<div><p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.S. Road, Muang, Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051620, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</p></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <p>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.</p> <p>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SKETCHES AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</p>	<div>ARCHITECTS</div> <p>ทศพล ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873</p> <p>จิตภา เรืองเดช ส.ศก. 16080</p>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <p>สร้างสรร ทองถิ่น ส.ศก. 4908</p> <div>SANITARY ENGINEERS</div> <p>วราวรรณ อธิ์กิจ ส.ศ. 233</p> <div>LANDSCAPE</div> <p>สุจิตต์ ทิพนคร ส.ศก. 545</p> <p>กันยารัตน์ เรืองการพันธ์ ส.ศก. 623</p>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<div>DRAWING FOR EIA</div> <p>แผนผังใหญ่ ค.บ.ต.ออก อ.ฉาง จ.ภูเก็ต</p> <p>พื้นที่</p> <p>PREPARED FOR</p> <p>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด</p>	<div>DRAWING TITLE</div>	<div>DRAWING NO.</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															
<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <p>ไพจิตร วัฒนาลัย ส.ศ. 10378</p> <p>โกธร คำธวัช ส.ศ. 14018</p> <p>สิริกร จันทรมณี ส.ศ. 39696</p>					<div>DRAW BY</div>	<div>CHECK BY</div>	<div>PLOT DATE</div>																													

ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด

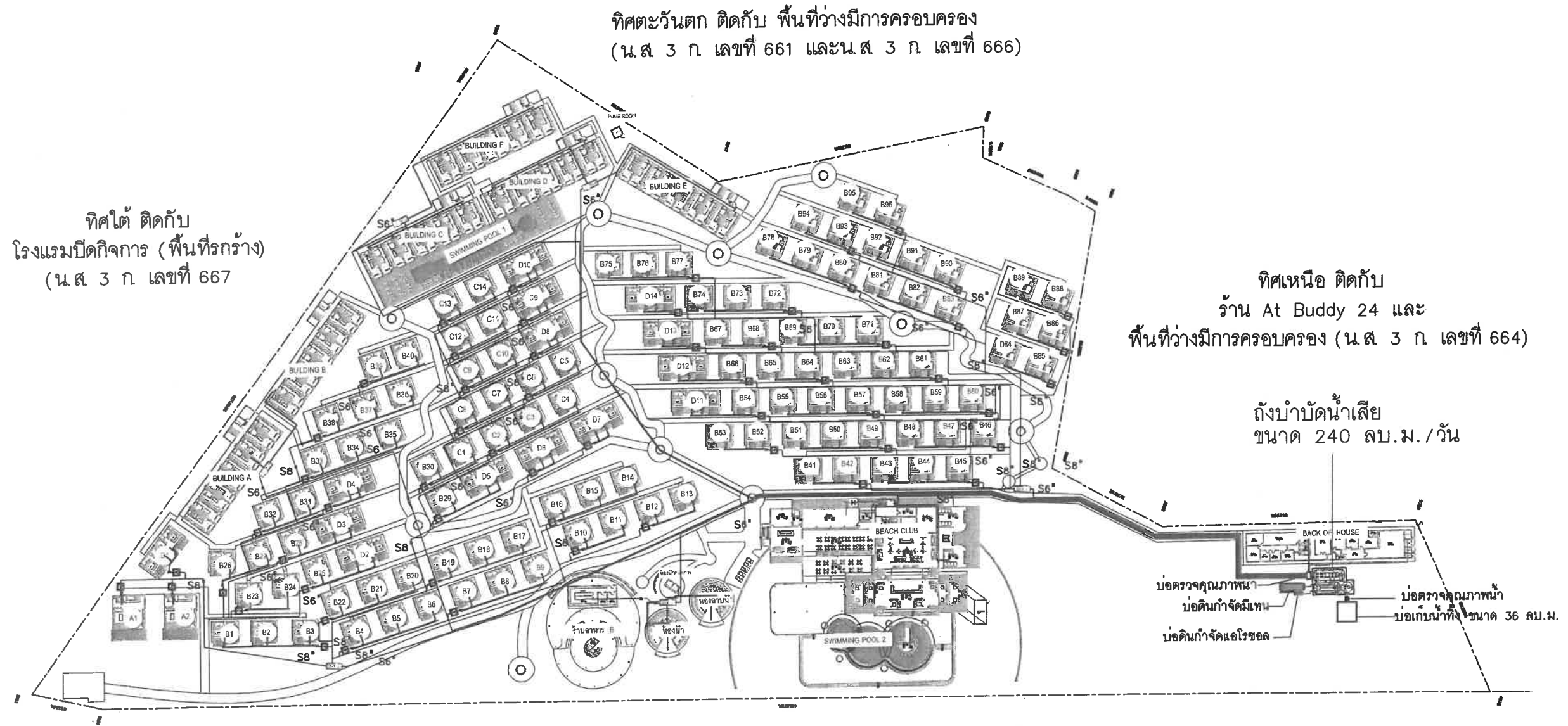
ลงชื่อ.....  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 172/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวนภัสกรณก เมฆนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.





NOTE:

- ☒ : ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลบ.ม./วัน
- : ถังดักไขมัน ขนาด 1.6 ลบ.ม./วัน
- ✱ : ถังดักไขมัน ขนาด 6.4 ลบ.ม./วัน
- : บ่อสูบน้ำเสีย (SS-1-7) ขนาด 11 ลบ.ม.

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน




ผังระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ

SCALE 1:1250

1  
AD-00

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

<div><p>SAMA GROUP CO., LTD. 145/31 M.5, Road 1, Muang, Phuket 83000, Thailand TEL: 069-1051820, 069-2222917 E-MAIL: samagroup@gmail.com</p></div>	GENERAL NOTES		ARCHITECTS		ELECTRICAL ENGINEERS		REVISION				DRAWING FOR EIA แผนผังใหญ่ 1. บ่อตก อ.ด. 1. บ่อตก พันยาบีช PREPARED FOR บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
	THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTING SHEET. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY MODIFICATIONS AND BEFORE EXCEEDING THE WORKS.		ทศพร ทศพรกุล ส.ด. 3873 จิราภา เรืองเดช ส.ด. 18080		ศ.พ. 4908 25 SANITARY ENGINEERS วรวิทย์ อภิสิทธิ์ ส.ช. 233		NO. DESCRIPTION YY MM DD BY						
	KEY NOTES		STRUCTURE ENGINEERS		LANDSCAPE								
			ไพจิตร วัฒนศิริ ส.ช. 10376 ไกรสร คำสุข ส.ช. 14018 สิริกร จันทร์แก้ว ส.ช. 36696		ศุภณัฐ ทิพย์เดช ป.ก. 545 กัญญาณต์ เรืองฤทธิ์ ป.ก. 623								

ลงชื่อ... ทศพร... (นางสาวทศพร...)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอร์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

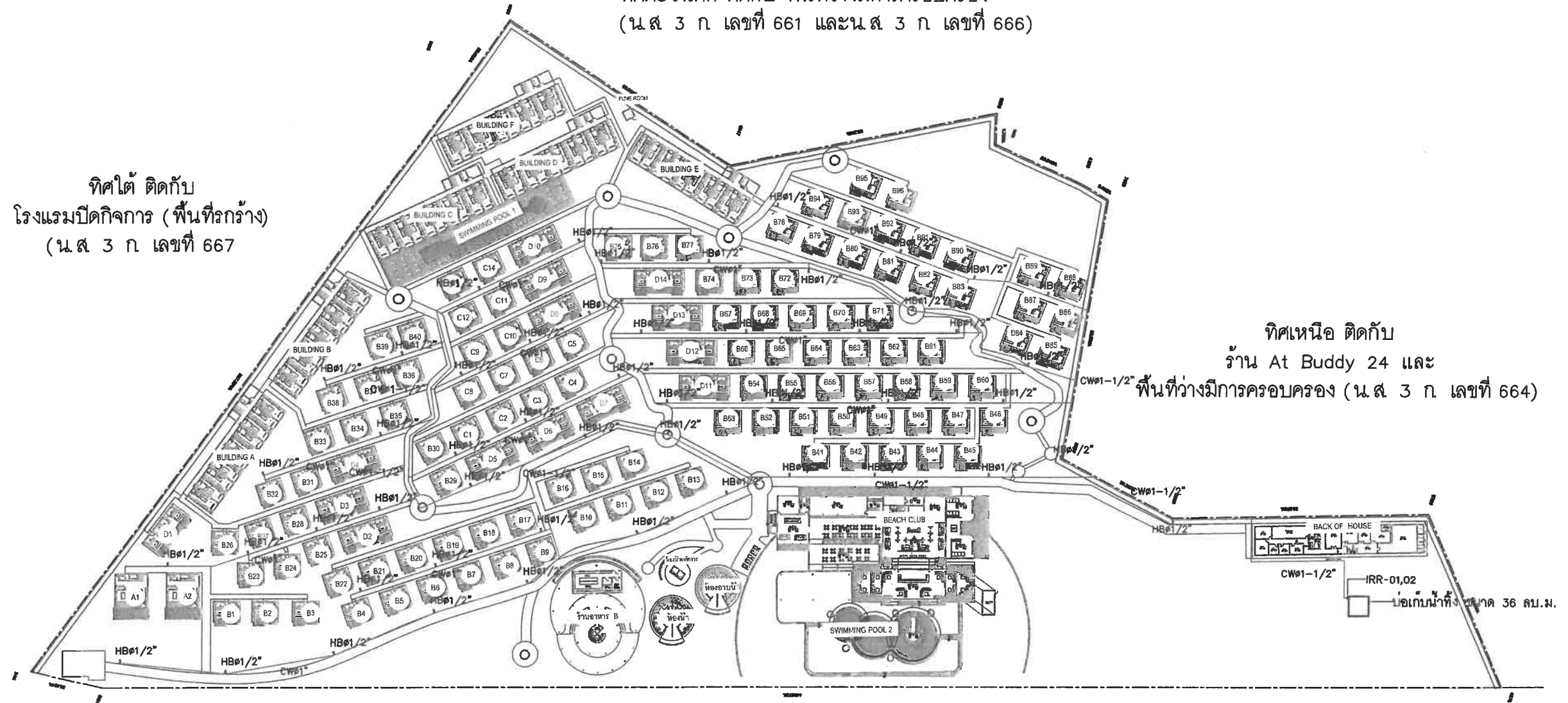
หน้า 173/190

ลงชื่อ... พันยา... (นางสาวพันยา...)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

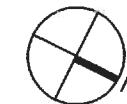
ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และ น.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน




ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ

SCALE 1:1250

1  
A0-00

รูปที่ 12 ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ

<div></div> <div>SAMA CREATE GROUP.CO.,LTD 145/31 M.5,Ramoda,Muang, Phuket83000,Thailand TEL:089-1051620,085-2222817 E-MAIL:somocreategroup@gmail.com</div>	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP.CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOPDRAWINGS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.		<b>ARCHITECTS</b> ทศพล ทศกาญจน์ ส.ส. 3873 จิตนา เรืองเครน ภ.ส. 16080		<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> ศวิมล ทองตัน ส.ท. 4908 <b>SANITARY ENGINEERS</b> วราวรรณ ศรีกิจ ส.ส. 233		<b>REVISION</b> <table><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>				NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															<b>DRAWING FOR EIA</b> แผนผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ ทัศนียภาพ				<b>DRAWING TITLE</b>		<b>DRAWING NO.</b>	
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																																																
<b>KEY NOTES</b>		<b>STRUCTURE ENGINEERS</b> ไพจิตร รัตนชาติ ส.ส. 10378 ไกรสร คำอู ส.ส. 14018 สิทธิกร จันทร์แก้ว ภ.บ. 39696		<b>LANDSCAPE</b> สุจิตต์ ทิพย์เดช ภ.ภ. 545 กัญญาณัด เรืองดาวรัตน์ ภ.ภ. 623		PREPARED FOR บริษัท พินยา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด				DRAW BY		CHECK BY		PLOT DATE																																								
												2568-07-18																																										

ลงชื่อ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พินยา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด



บริษัท พินยา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

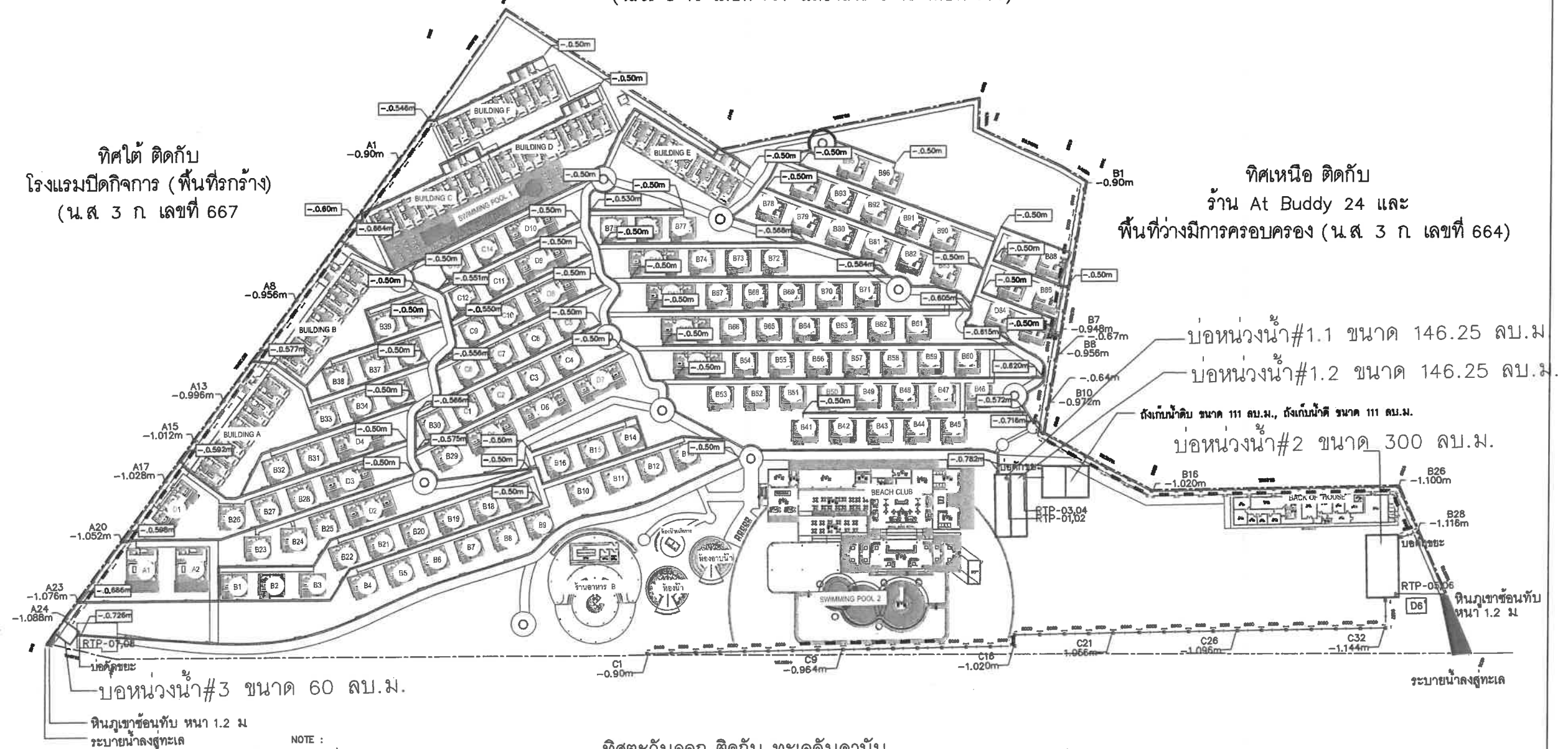
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 174/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และ น.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667)

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)



NOTE :  
— : ท่อ คลร ๑๐.๖๐ ม.  
— : วางระบายน้ำ แบบมีฝาตะแกรง ขนาดความกว้าง ๐.๕ ม.  
— : ทิศทางการไหล  
\*\*\* Site drain Slope 1:1000 \*\*\*

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน



ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

SCALE 1:1250

1  
A0-00

รูปที่ 13 ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

<div><div>SAMA</div><div>SAMA CREATE GROUP CO., LTD 145/31 M.5, Road 10, Muang Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051820, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLOTTED DATA. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE STARTING ANY CONSTRUCTION AND BEFORE STARTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ส. 3873 จิตติมา เรืองเดช ภ.ส. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>สร้างสรร ทองตัน ส.ศ. 4808</div> <div><div>SANITARY ENGINEERS</div><div>วรรณวน วิสิทธิ์ ส.ศ. 233</div></div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>เกาะลันตาใหญ่ ส.ป.ต.ออก อ.คลอง จ.ภูเก็ต</div> <div>พื้นที่บ่อ</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div>	<div>DRAWING NO.</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															
	<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร รัตนชาติ ส.ศ. 10376 ไกรสร คำธนู ส.ศ. 14018 ศิริกร จันทร์แก้ว ภ.บ. 39696</div>	<div>LANDSCAPE</div> <div>สุจินต์ ทิพนนท์ ภ.กศ 545 กันยวัฒน์ เรืองดาวพันธ์ ภ.กศ 623</div>			<div>DRAW BY</div> <div>CHECK BY</div> <div>PLOT DATE</div>																															

ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

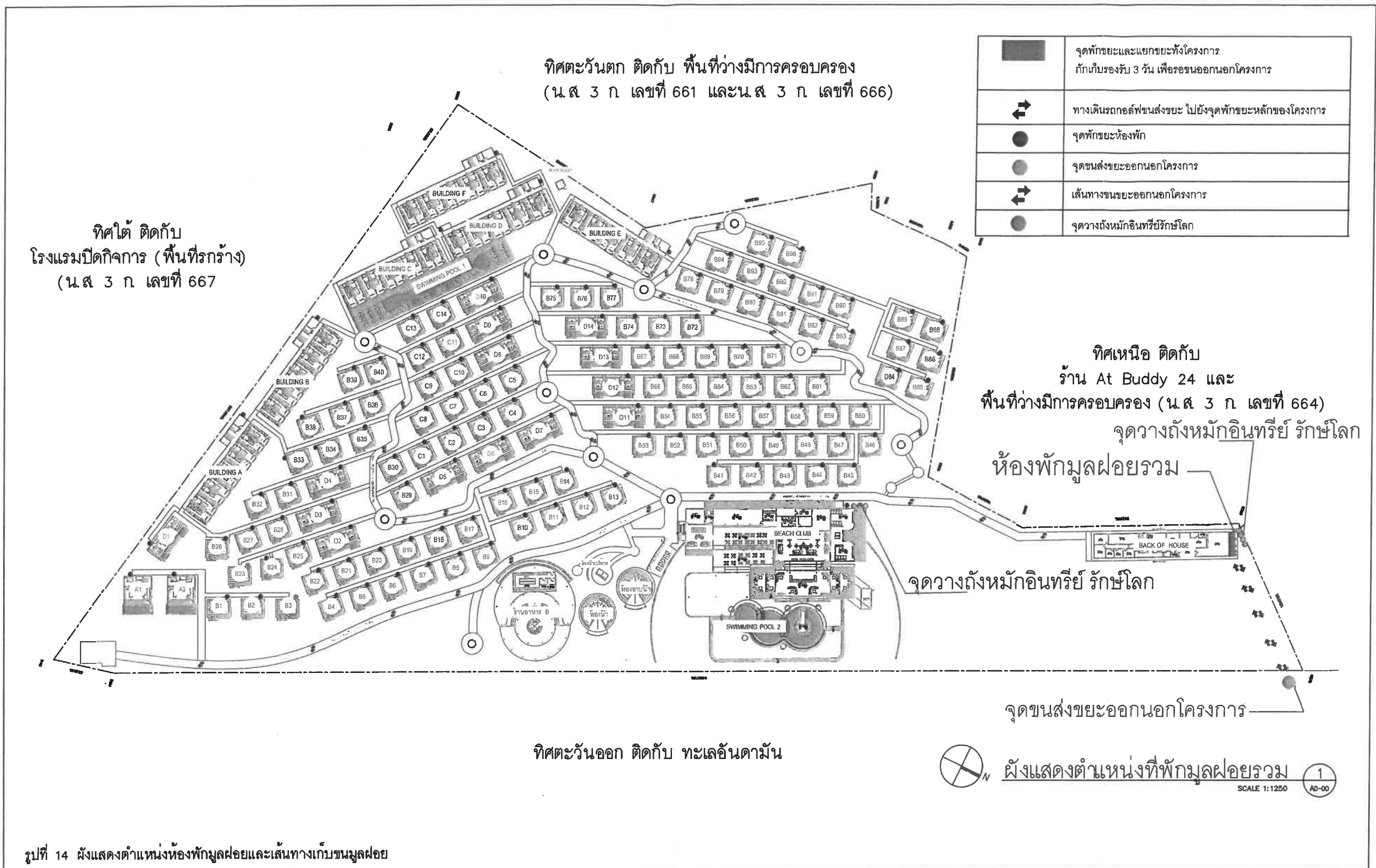



เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 175/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด







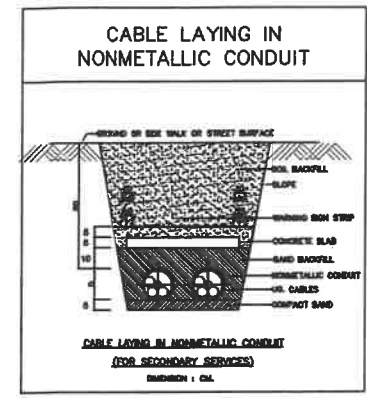
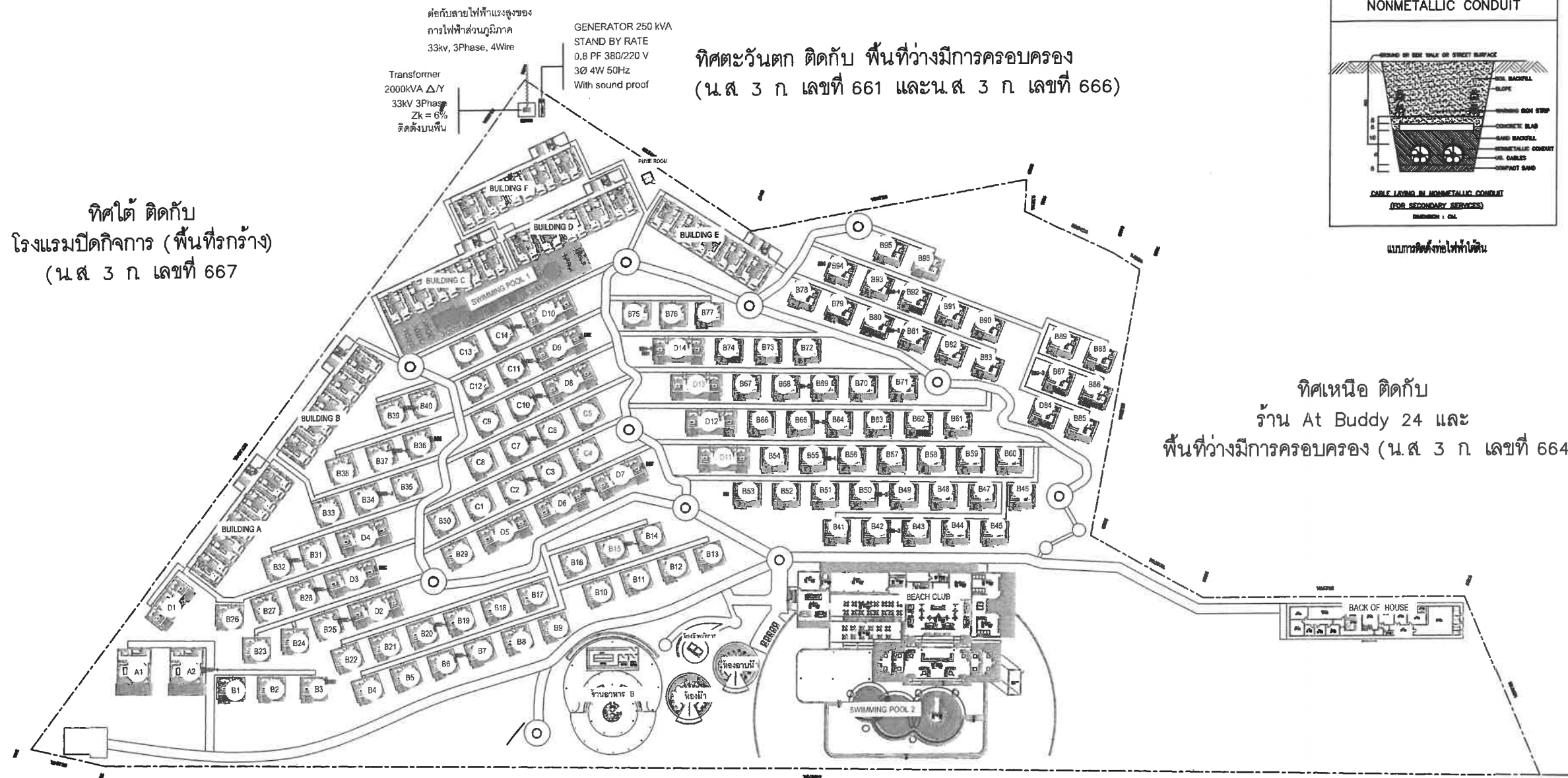
<div></div> <div>SAMA SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 146/31 M.5,Road 1,Mueang, Phuket 83000,Thailand TEL:083-1051820,085-2222917 E-MAIL:samacreategroup@gmail.com</div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ON THIS DRAWING. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY EXCAVATIONS AND BEFORE ERECTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873 จิราภา เรืองเดช ก.ศก. 18080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>ศราวุธ ทองตัน ส.ท. 4908</div> <div>SANITARY ENGINEERS</div> <div>วราวรรณ อภิสิทธิ์ ส.ส. 233</div> <div>LANDSCAPE</div> <div>ศุภิมาศ ทิพย์เกษร ก-กค 545 กันยภรณ์ เรืองถาวรพันธ์ ก-กค 623</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>แผนการจัดทำ ผ.บ.บดออก อ.ฉาง จ.ภูเก็ต</div> <div>พันธ์ไชย</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div></div> <div>DRAWING NO.</div> <div></div> <div>DRAW BY: CHECK BY:</div> <div></div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																														
<div>KEY NOTES</div> <div></div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร รัตนศักดิ์ ส.ช. 10376 ไกรสร คำอู ส.ช. 14018 สิทธิกร จันทร์แก้ว ก.ช. 39696</div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>																														

ลงชื่อ..... ทศพร ทศกาญจน์ ..... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทศพร ทศกาญจน์)  
บริษัท พันญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 176/190


ลงชื่อ..... พันญา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ..... ผู้ควบคุมการดำเนินงาน  
(นางสาววันภัสกร นกเมณดี)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

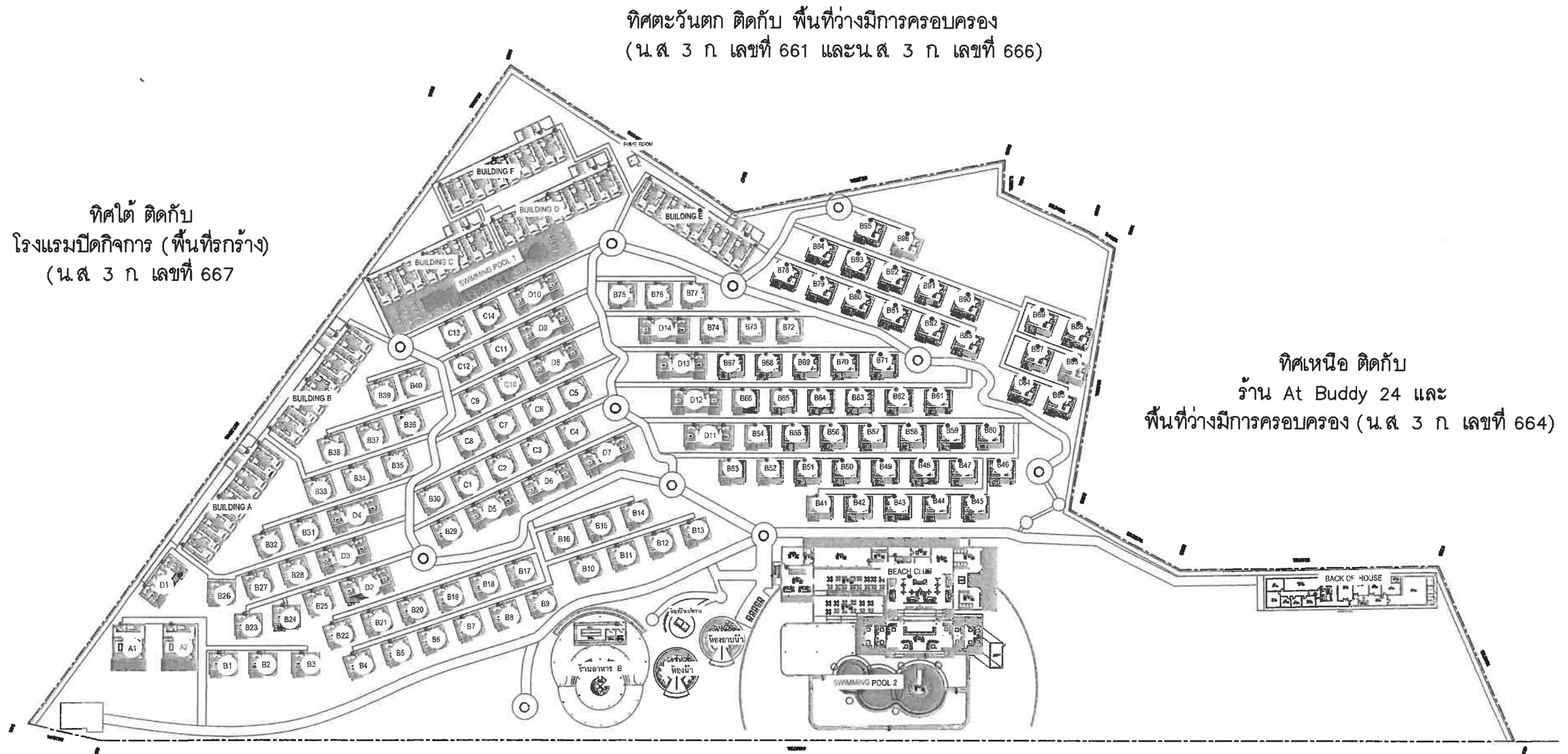


แบบการติดตั้งท่อไฟฟ้าใต้ดิน

ผังระบบเมนไฟฟ้าในโครงการ 1  
SCALE 1:1250 AO-02

รูปที่ 15 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ

<div><p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 145/31 M.5,Road,Muang, Phuket83000,Thailand TEL: 089-1051820,085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</p></div>	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PAPER AND DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE HAVING ANY SHOPDRAWINGS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.		<b>ARCHITECTS</b> ทศพล ทศกาญจน์ ส.สค. 3673 จิรดา เรืองเดช ภ.สค. 16080		<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> ศาสตราจารย์ ทองถิ่น สทศ. 4908 <b>SANITARY ENGINEERS</b> วรารัตน์ นิลกิจ สท. 233 <b>LANDSCAPE</b> สุจิตต์ พิเศษ ภ-กษ 545 กันยารัตน์ เรืองดาวพันธ์ ภ-กษ 623		<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY		<b>DRAWING FOR EIA</b> แผนกสถาปัตย์ แผนกออกแบบ อดิศา บุญพิ พันธ์ พันยาบิษ PREPARED FOR บริษัท พันยา บิษ นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด	<b>DRAWING TITLE</b>   
--	---	--	---	--	---	--	--	--	--	--



รูปที่ 16 ผังแสดงระบบป้องกันอัคคีภัยในโครงการ

<div><div><div>SAMA</div><div>SAMA CREATE GROUP CO., LTD</div><div>145/31 M.5,Road 10,Bangna</div><div>Phuket 83000, Thailand</div><div>TEL: 089-1051820, 085-2222917</div><div>E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</div></div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION</div> <div>ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE</div> <div>THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE COMMENCING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873</div> <div>จิราภา เรืองศรี ก.ศก. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>สุวิมล ทองคัน ส.ทก. 4908</div> <div>วราวรรณ เวทีกิจ ส.ท. 233</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY MM DD BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY													<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>ภาพแสดงพื้นที่ว่างมีการครอบครอง</div> <div>พื้นที่ว่าง</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div></div>	<div>DRAWING NO.</div> <div></div>
	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY																			
	<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร วัฒนาลัย ส.ช. 10378</div> <div>โกศล คำสุข ส.ช. 14018</div> <div>สิริกร จันทร์แก้ว ก.ช. 39896</div>	<div>LANDSCAPE</div> <div>ศุภินันท์ พิเศษ ก-กส 545</div> <div>กัญญกานต์ เรืองถาวรพันธ์ ก-กส 623</div>			<div>DRAW BY</div> <div></div>	<div>CHECK BY</div> <div></div>	<div>PLOT DATE</div> <div></div>														

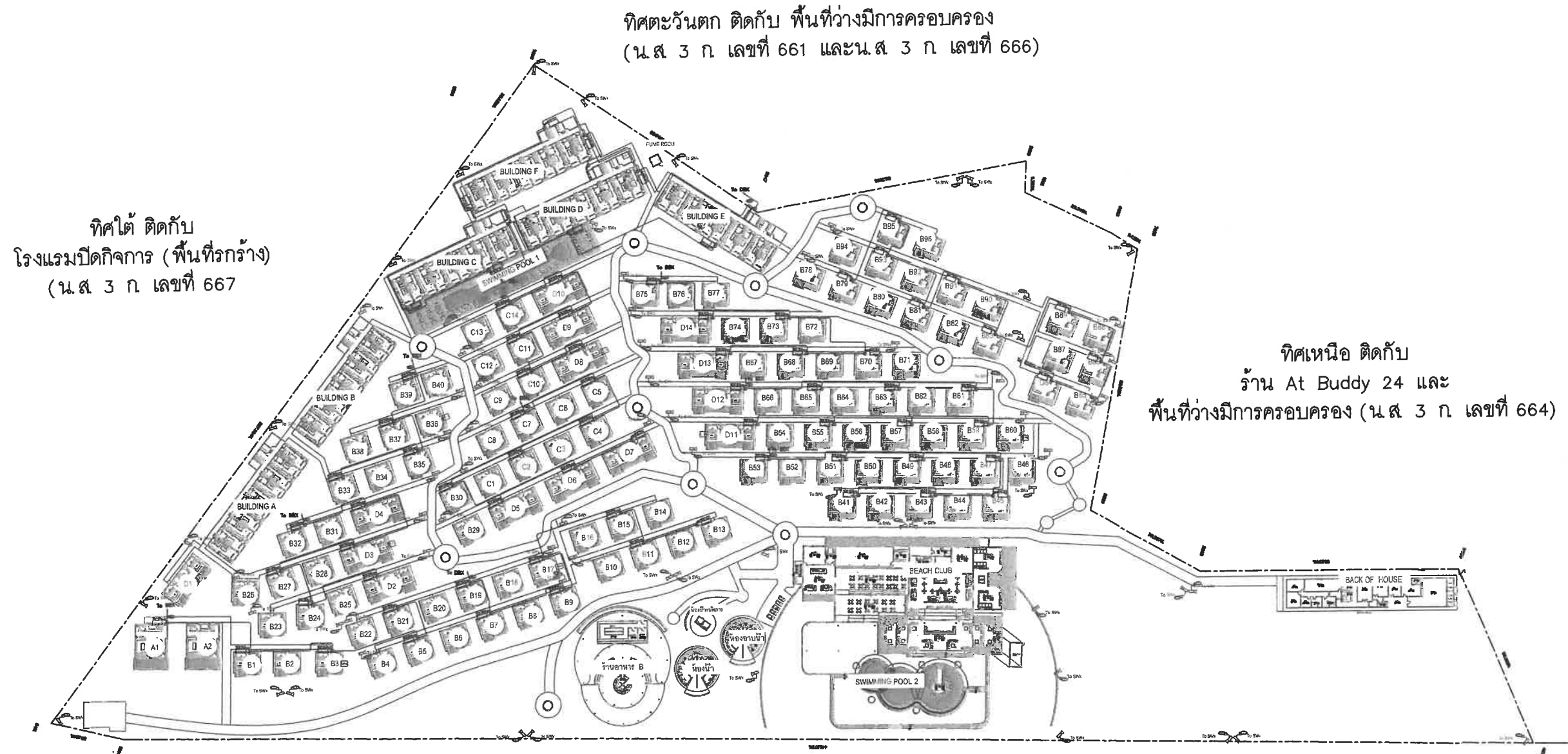
ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 178/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



NOTE:

① : UTP CAT6 (outdoor type) in HDPE 1"



ผังแสดงตำแหน่งกล่องวงจรปิด

SCALE 1:1250

1  
EE-401

รูปที่ 17 ผังแสดงตำแหน่งกล่องวงจรปิด



**GENERAL NOTES**  
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PLANNED ORIGIN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOPDRAWINGS, AND BEFORE STARTING THE WORKS.

**KEY NOTES**

**ARCHITECTS**  
ทพทท ทพญกษณ์ ส.สค. 3673  
จิราภา เรืองเดช ภ.สค. 16080

**STRUCTURE ENGINEERS**  
ไพจิตร วัฒนาลัย สย. 10376  
โกธกร คำธวัช สย. 14018  
สิริกร จันทร์แก้ว ภ.ป. 39696

**ELECTRICAL ENGINEERS**  
ดำรงธรรม ทองตัน สทท. 4908  
**SANITARY ENGINEERS**  
วราวรรณ วัฒนกิจ สส. 233  
**LANDSCAPE**  
ศุภมงคล ทัพเพช ภ-ภส 545  
กันยภรณ์ เรืองถาวรพันธ์ ภ-ภส 623

REVISION			
NO.	DESCRIPTION	YY	MM

**DRAWING FOR EIA**  
เกาะภูเก็ต ภูเก็ต อ.เมือง ภูเก็ต  
พื้นที่บึง  
PREPARED FOR  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

**DRAWING TITLE**

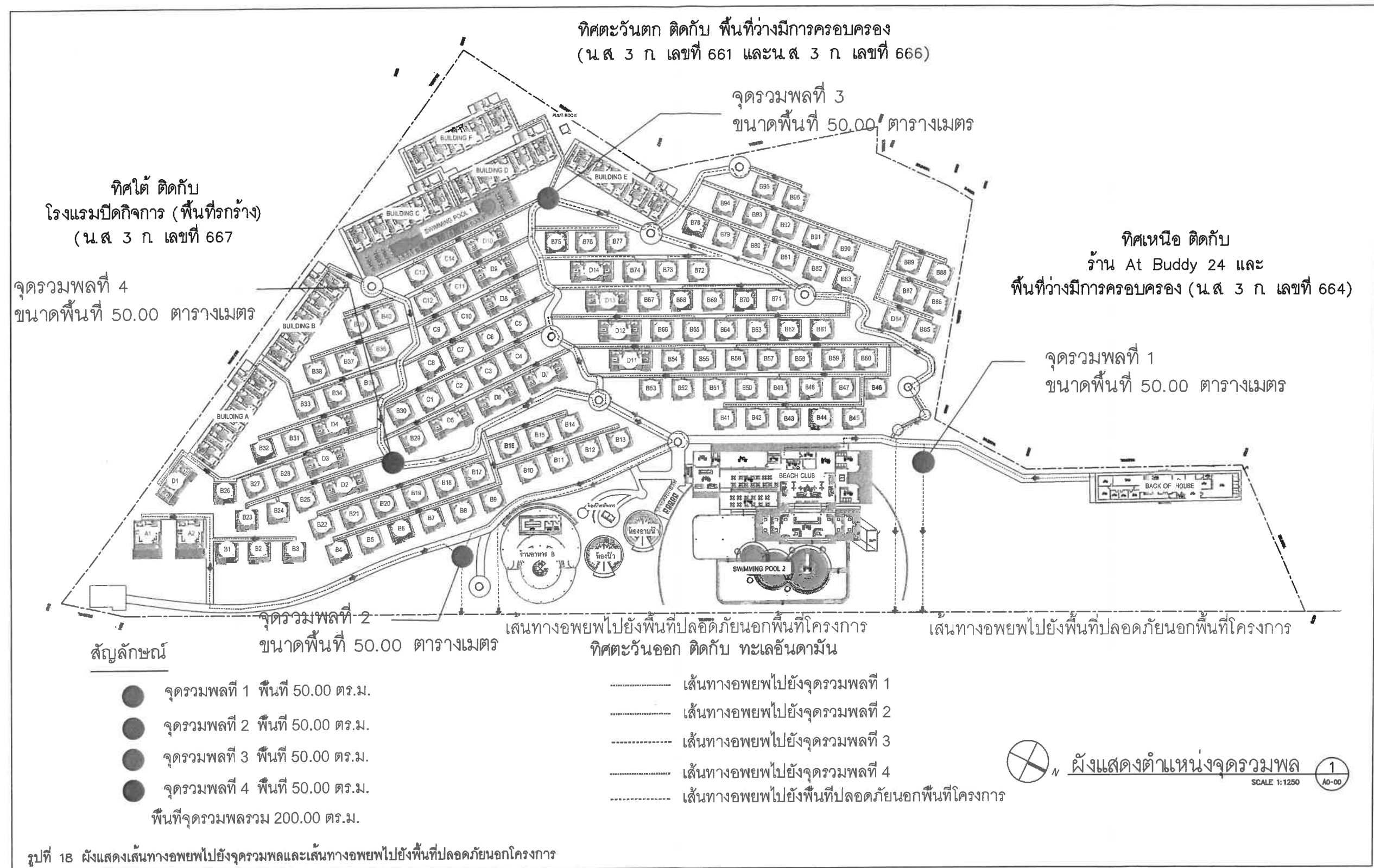
**DRAWING NO.**  
2568-07-18  
**DRAW BY:** **CHECK BY:** **PLOT DATE**

ลงชื่อ ทพทท ทพญกษณ์ กรรมการบริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 179/190

ลงชื่อ นายณัฐกร นาคาใหญ่ บริษัท นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
(นางสาวณัฐกร นาคาใหญ่)  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด





<div><div>SAMA</div><div>SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 145/31 M.5,Rosdoo,Muang, Phuket83000,Thailand TEL:089-1051620,085-2222917 E-MAIL:somacreategroup@gmail.com</div></div>	GENERAL NOTES THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONHD. DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY SHOPDRAWINGS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.		ARCHITECTS ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873 จิราภา เรืองเดช ภ.ศก. 18080		ELECTRICAL ENGINEERS สว่างกรร ทองถิ่น ส.ศก. 4908 SANITARY ENGINEERS วรวิวัฒน์ เวทีกิจ ศก. 233 LANDSCAPE สุจินต ทิพนคร ภ-กศ 545 กัมมพันธ์ เรืองถาวรพันธ์ ภ-กศ 623		REVISION NO. DESCRIPTION YY MM DD BY			DRAWING FOR EIA เกาะนาคาใหญ่ ค.ป.ค.ค.ก. ๑๑๑๑ จ.ภูเก็ต พันยาภิร PREPARED FOR บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด			DRAWING TITLE			DRAWING NO.		
	KEY NOTES		STRUCTURE ENGINEERS ไทธจิตร รัตนศักดิ์ ส.ศ. 10376 ไกรสร คำอรุณ ส.ศ. 14018 สิริกร จันทร์แก้ว ภ.ศ. 39636															

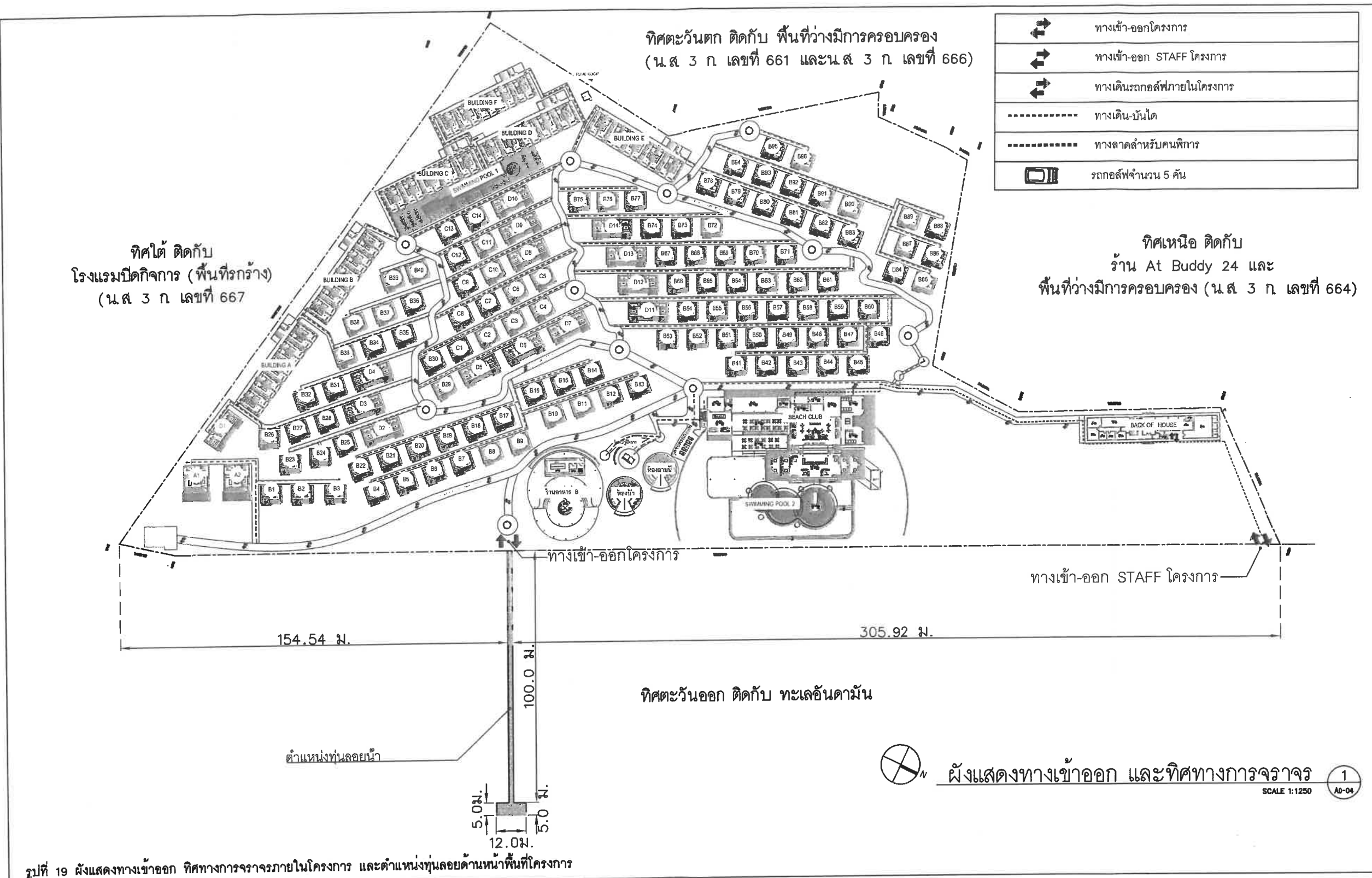
ลงชื่อ.....*ทศพร*.....กรรมการบริษัท  
(นางสาวทศพร แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด

  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.


เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 180/190

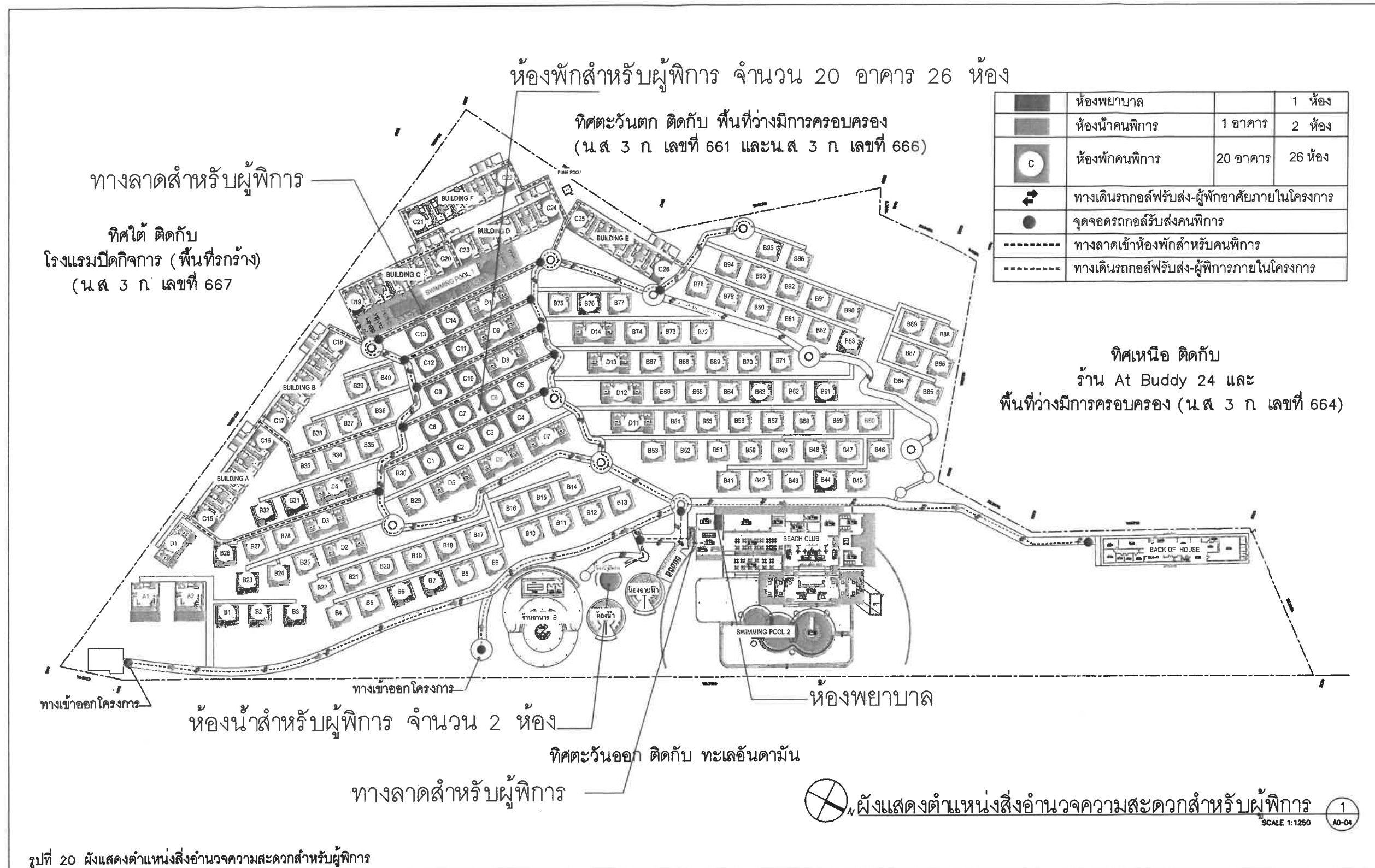
ลงชื่อ.....*นางสาวนภัสกร*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวนภัสกร นเมณินดี) บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.





รูปที่ 19 ผังแสดงทางเข้าออก ทิศทางการจราจรภายในโครงการ และตำแหน่งที่ปล่อยน้ำด้านหน้าพื้นที่โครงการ

<div><p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.5, Road 4, Muang Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051820, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</p></div>	<p><b>GENERAL NOTES</b></p> <p>THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONED. DO NOT MEASURE BY SCALE THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY DIMENSIONS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</p> <p><b>KEY NOTES</b></p>	<p><b>ARCHITECTS</b></p> <p>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ส. 3873 <i>[Signature]</i></p> <p>จิตภา เรืองเดช ก.ส. 16080 <i>[Signature]</i></p>	<p><b>ELECTRICAL ENGINEERS</b></p> <p>ดำรงธรรม ทองถิ่น ส.พ. 4908 <i>[Signature]</i></p> <p><b>SANITARY ENGINEERS</b></p> <p>วราวรรณ ฤทธิกิจ ส.ท. 233 <i>[Signature]</i></p> <p><b>LANDSCAPE</b></p> <p>สุจิตต์ ทิพนคร ก-กส 545 <i>[Signature]</i></p> <p>กัญญาณต์ เรืองภาพพันธ์ ก-กส 623 <i>[Signature]</i></p>	<table><tr><th colspan="6">REVISION</th></tr><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	REVISION						NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<p><b>DRAWING FOR EIA</b></p> <p>เกาะภูเก็ต หมู่บ้าน อ.เมือง จ.ภูเก็ต</p> <p>พื้นที่</p> <p>PREPARED FOR</p> <p>บริษัท ฟันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด</p>	<p><b>DRAWING TITLE</b></p>	<p><b>DRAWING NO.</b></p> <p>2568-07-18</p> <table><tr><td>DRAW BY</td><td>CHECK BY</td><td>PLOT DATE</td></tr><tr><td><i>[Signature]</i></td><td><i>[Signature]</i></td><td> </td></tr></table>	DRAW BY	CHECK BY	PLOT DATE	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	
		REVISION																																															
		NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																																										
DRAW BY	CHECK BY	PLOT DATE																																															
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>																																																



<p>SAMA SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 M.5, Rama 9 Rd., Muang Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051820, 085-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com</p>	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED GRADE. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE STARTING ANY WORKS.	<b>ARCHITECTS</b> ศ.ดร. 3873 จิตนา เรืองเดช สถาปนิก โทร. 10378 โทร. 14018 โทร. 39696	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> ศ.ดร. 4908 ศ.ดร. 233 ศ.ดร. 545 ศ.ดร. 623	<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY	<b>DRAWING FOR EIA</b> เกาะนาคาใหญ่ ต.ป่าตอก อ.เมือง จ.ภูเก็ต พันยาบิษ PREPARED FOR บริษัท พันยา บิษ นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด	<b>DRAWING TITLE</b> 2568-07-18	<b>DRAWING NO.</b> 1
	<b>KEY NOTES</b>	<b>STRUCTURE ENGINEERS</b> ศ.ดร. 10378 ศ.ดร. 14018 ศ.ดร. 39696	<b>SANITARY ENGINEERS</b> ศ.ดร. 233 ศ.ดร. 545 ศ.ดร. 623	1 2 3 4	DRAW BY CHECK BY PLOT DATE		

ลงชื่อ... พันยา บิษ... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บิษ นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 182/190

บริษัท พันยา บิษ นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด  
PANIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ... พันยา บิษ... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บิษ นาคาใหญ่โฮสเทลแลนด์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

สัญลักษณ์ งานขุดดิน

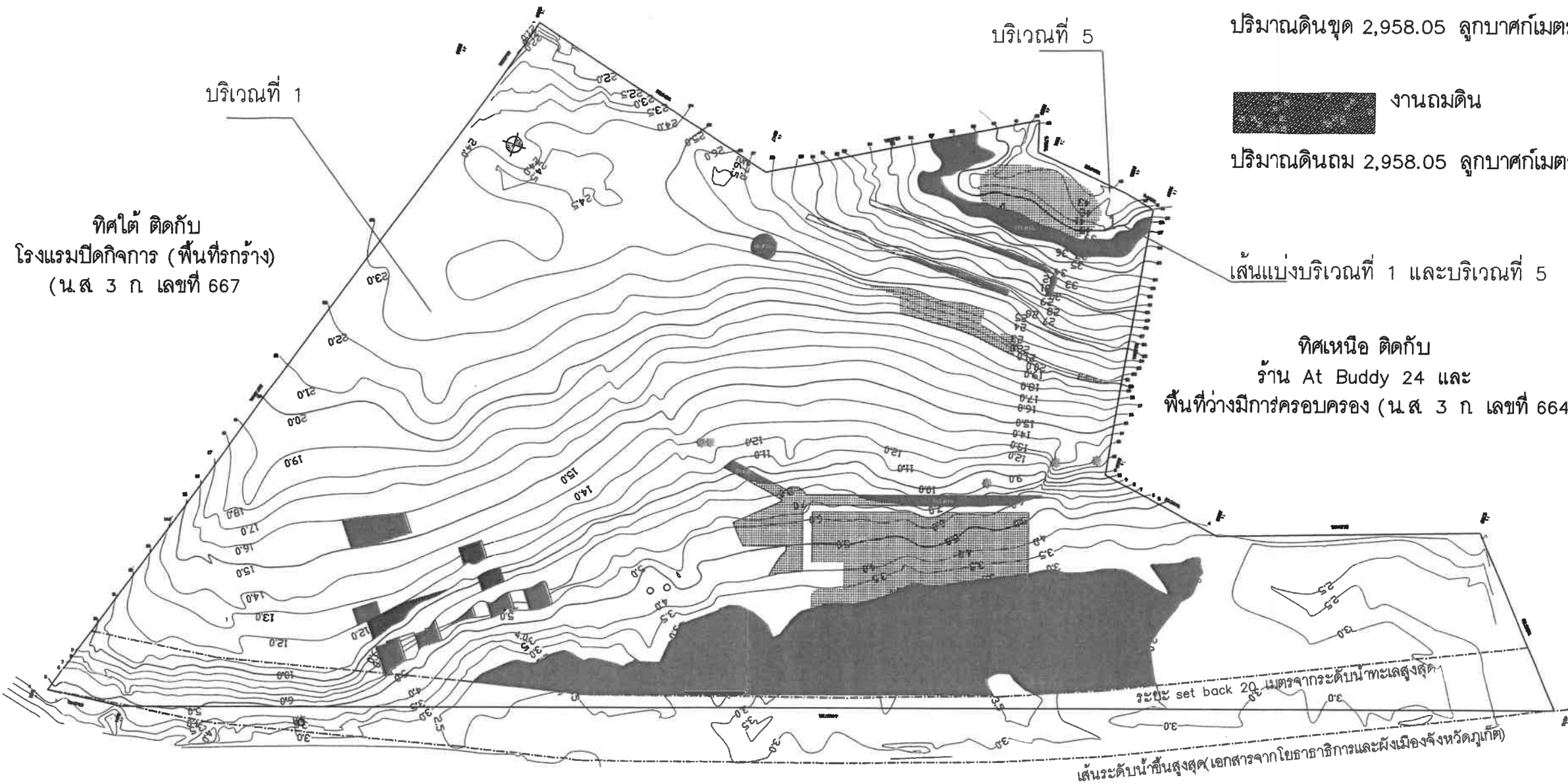
ปริมาณดินขุด 2,958.05 ลูกบาศก์เมตร

งานถมดิน

ปริมาณดินถม 2,958.05 ลูกบาศก์เมตร

เส้นแบ่งบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 5

ทิศเหนือ ติดกับ  
บ้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)



ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน




ผังแสดงขุดดิน-ถมดิน

SCALE 1:1250

1  
A0-00

รูปที่ 21 ผังแสดงตำแหน่งขุดปรับถมดินของโครงการ

 SAMA CREATE GROUP CO., LTD. 145/31 หมู่ 5 ต.หนองไม้สอ อ.เมือง จ.ภูเก็ต Phone: 083-000,000 TEL: 080-1051820, 080-2222917 E-MAIL: samacreategroup@gmail.com	<b>GENERAL NOTES</b> THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED GRND. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE COMMENCING THE WORKS. <b>KEY NOTES</b>	<b>ARCHITECTS</b> สถาปนิก 3873 จิตนา เรืองเดช 16080 โครงสร้าง 10376 ไกรสร คำธวัช 14018 สิริกร จันทร์แก้ว 39696	<b>ELECTRICAL ENGINEERS</b> ศราวุธ ทองอิน 4908 <b>SANITARY ENGINEERS</b> วรารณ ฤทธิกิจ 233 <b>LANDSCAPE</b> สุจินต์ ทิพย์สุข 545 กัมภารณ์ เรืองดาวรัตน์ 623	<b>REVISION</b> NO. DESCRIPTION YY MM DD BY	<b>DRAWING FOR EIA</b> ภาระหน้าที่ใหญ่ ค.บ.พลก. ๕๐๘๖ จ.ภูเก็ต พันยาภิร PREPARED FOR บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด	<b>DRAWING TITLE</b>	<b>DRAWING NO.</b> DRAW BY CHECK BY PLOT DATE
--	--	---	---	--	--	----------------------	--

ลงชื่อ.....  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

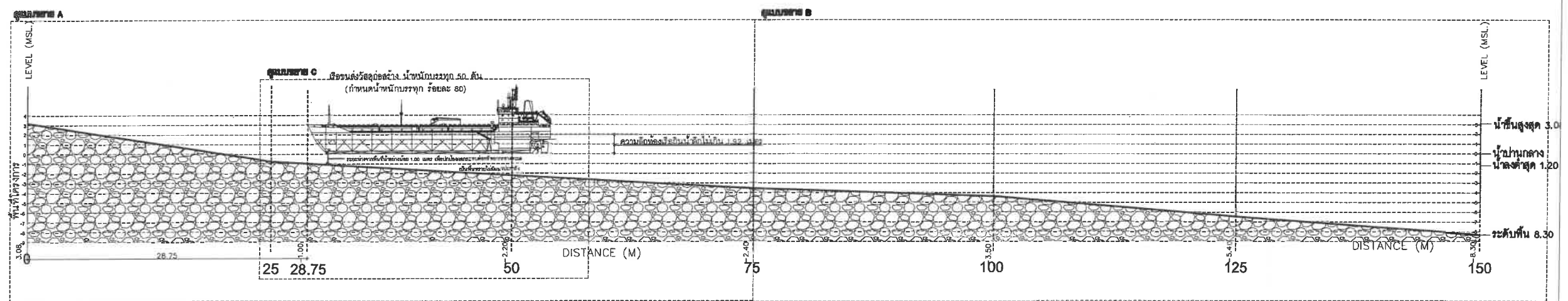


เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 183/190

ลงชื่อ.....  
(นางสาวณภัสนก เมฆมนิต)  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด  
NATURE CO., LTD.



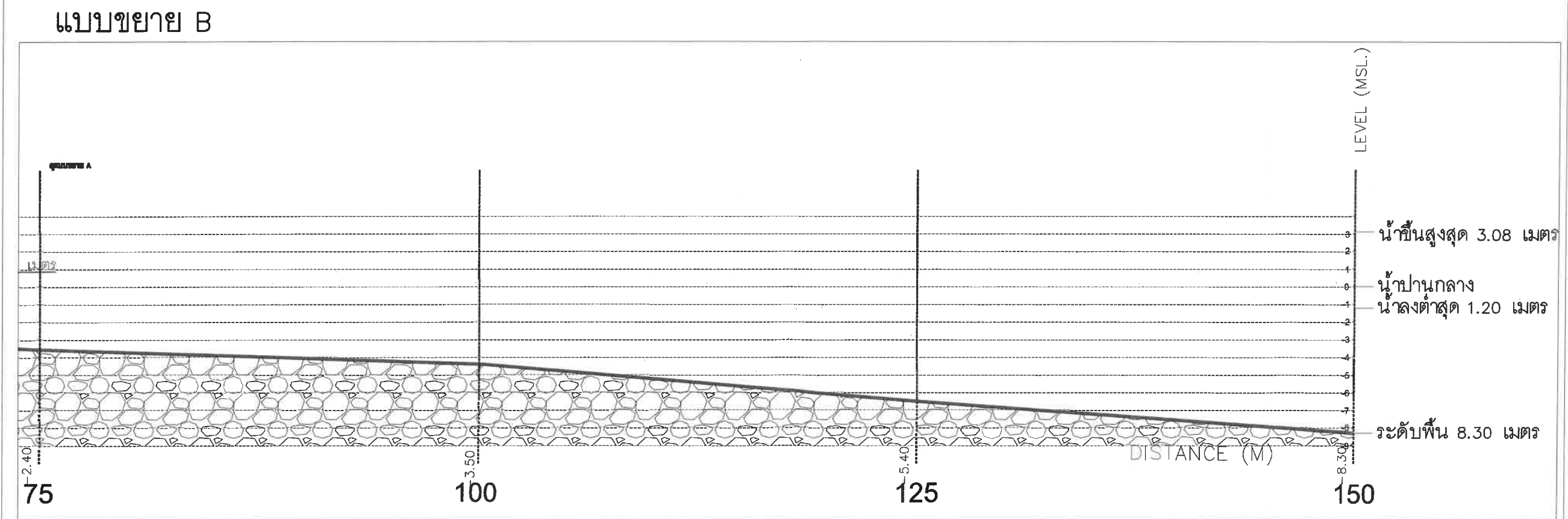
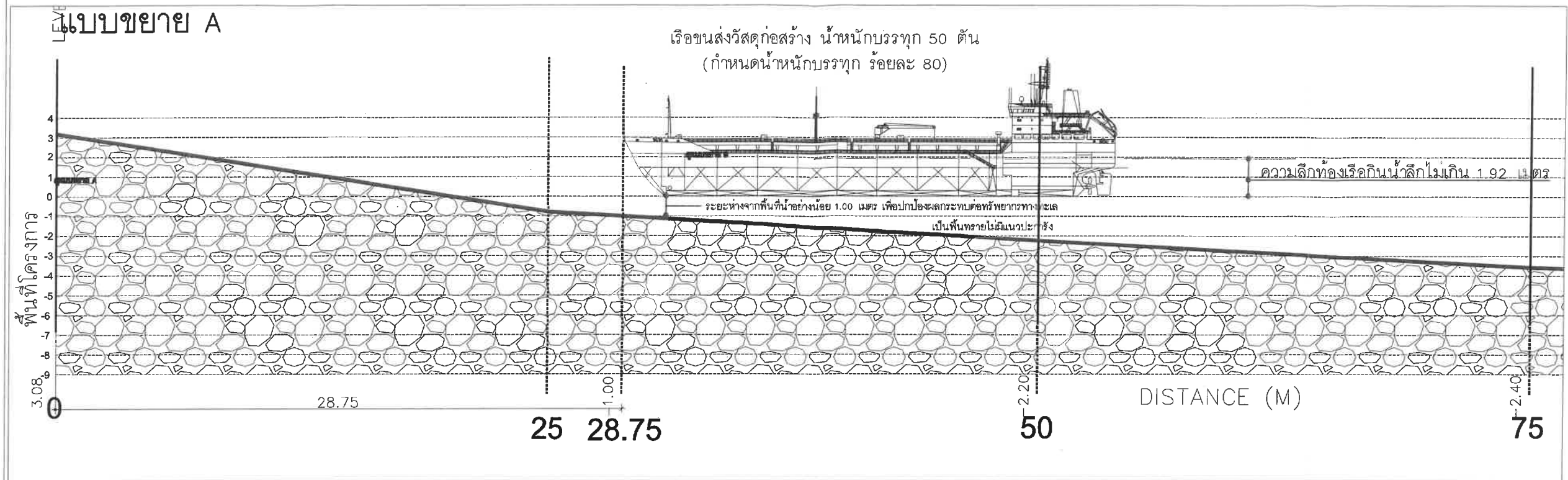




รูปที่ 23 แบบจำลองรูปตัดความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ.....*พริดา แซ่หลี่*.....กรรมการบริษัท  
(นางสาวพริดา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 185/190  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด  
PANIYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ.....*เนเจอร์*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวเนเจอร์ เนเจอร์)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.



รูปที่ 24 แบบขยาย A และ B แบบจำลองรูปตัดความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ.....**พริษา แชนส์**.....กรรมการบริษัท

(นางสาวพริษา แชนส์)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด



บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 186/190

ลงชื่อ.....**นพรัตน์ เรืองศรี**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

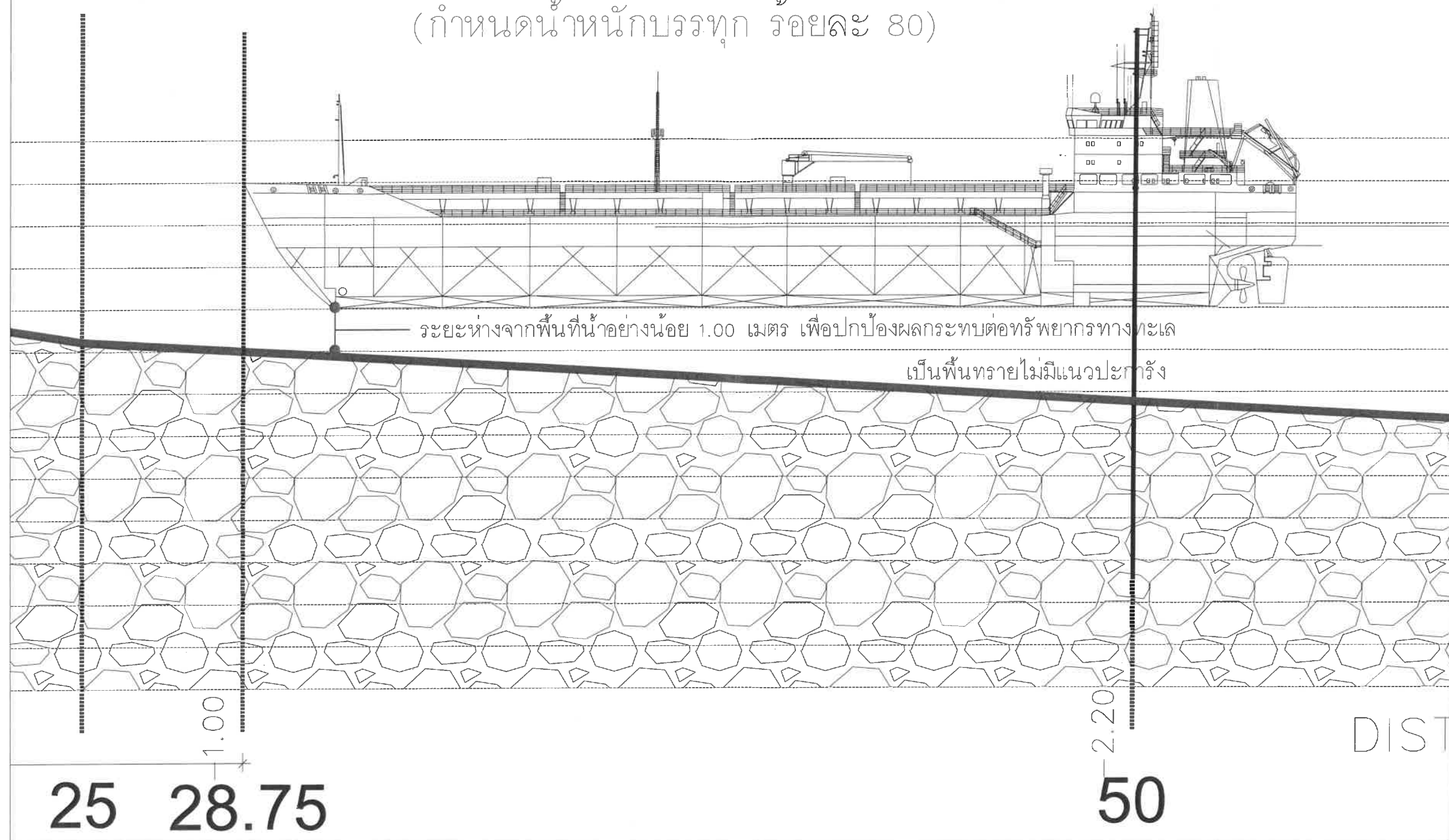
(นางสาวนพรัตน์ เรืองศรี)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

เรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง น้ำหนักบรรทุก 50 ตัน  
(กำหนดน้ำหนักบรรทุก ร้อยละ 80)



รูปที่ 25 แบบขยาย C แบบจำลองรูปตัดความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง

(นางสาวทาริกา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา ปิซ นาคาใหญ่'ไอร์แลนด์ จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 187/190

บริษัท พันยา บีช นากายาไอส์แลนด์ จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

(นางสาวนภัฏกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

...บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



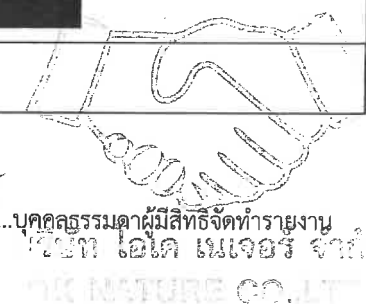
รูปที่ 26 ผังซ้อนทับแนวสำรวจปะการังกับเส้นทางเดินเรือบาร์จ และจุดวางทุ่นลอยน้ำ

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
 บริษัท พันยา บีช นาคายาโยสแลนด์ จำกัด

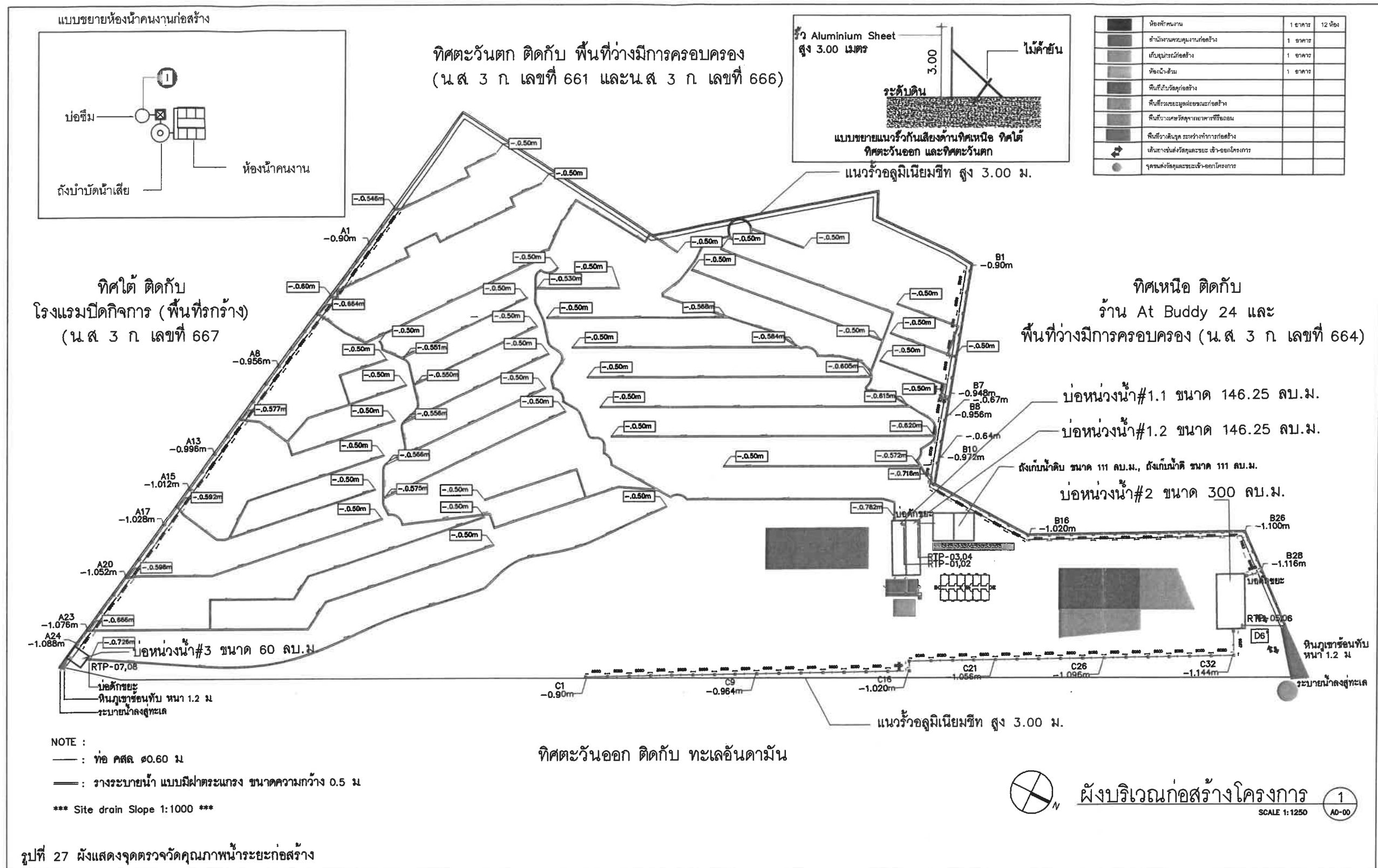


เดือนกรกฎาคม 2568  
 หน้า 188/190

ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนภัสกร เมษินิติ)  
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด







<div><div><div>SAMA</div></div><div>SAMA CREATE GROUP CO.,LTD 146/31 M.5,Road 10, Muang, Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051820,085-2222917 E-MAIL: sarnocreategroup@gmail.com</div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO.,LTD AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ร. 3873</div> <div>จิราภา เรืองเดช ส.ร. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>ศรัทธา ทองคัน ส.ร. 4908</div> <div>SANITARY ENGINEERS</div> <div>วราวรรณ เจริญกิจ ส.ร. 233</div> <div>LANDSCAPE</div> <div>สุจิตต์ พิเศษ ส.ร. 545</div> <div>กัญญาณต์ เรืองถาวรพันธ์ ส.ร. 623</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY MM DD BY</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY																												<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>กำหนดพื้นที่ งบประมาณ ๑.๕๐๐ ล้านบาท</div> <div>พื้นที่</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div></div> <div>DRAW BY</div> <div>CHECK BY</div> <div>PLOT DATE</div> <div>2568-07-18</div>	<div>DRAWING NO.</div> <div>AD-00</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY MM DD BY																																		

ลงชื่อ... กรรมการบริษัท

(นางสาวทริภา แซ่หลี่)

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2568

หน้า 189/190

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่ไอส์แลนด์ จำกัด

PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

ลงชื่อ... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

ทิศใต้ ติดกับ  
โรงแรมปิดกิจการ (พื้นที่รกร้าง)  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 667

ทิศตะวันตก ติดกับ พื้นที่ว่างมีการครอบครอง  
(น.ส. 3 ก. เลขที่ 661 และน.ส. 3 ก. เลขที่ 666)

1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ทิศเหนือ ติดกับ  
ร้าน At Buddy 24 และ  
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (น.ส. 3 ก. เลขที่ 664)

ถึงบำบัดน้ำเสีย  
ขนาด 240 ลบ.ม./วัน

บ่อตรวจคุณภาพน้ำ  
บ่อตกตะกอน  
บ่อเติมอากาศ  
บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 36 ลบ.ม.

#### NOTE:

- : ถึงบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลบ.ม./วัน
- : ถึงตกตะกอน ขนาด 1.6 ลบ.ม./วัน
- : ถึงเติมอากาศ ขนาด 6.4 ลบ.ม./วัน
- : บ่อสูบน้ำเสีย (SS-1-7) ขนาด 11 ลบ.ม.

ทิศตะวันออก ติดกับ ทะเลอันดามัน



ผังระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ

SCALE 1:1250

1  
A0-00

รูปที่ 28 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ

<div><div>SAMA</div><div>SAMA CREATE GROUP CO., LTD 145/31 M.5,Road No.1, Muang Phuket 83000, Thailand TEL: 089-1051820, 085-2222917 E-MAIL: somcreategroup@gmail.com</div></div>	<div>GENERAL NOTES</div> <div>THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF SAMA CREATE GROUP CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR AND SUBCONTRACTORS HAVE TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE MAKING ANY IMPROVEMENTS AND BEFORE EXECUTING THE WORKS.</div>	<div>ARCHITECTS</div> <div>ทศพร ทศกาญจน์ ส.ศก. 3873</div> <div>จิราภา เรืองเดช ก.ศก. 16080</div>	<div>ELECTRICAL ENGINEERS</div> <div>สว่างสรร ทอตัน ส.ท. 4908</div> <div>SANITARY ENGINEERS</div> <div>วรารัตน์ เวลเกีย ส.ส. 233</div> <div>LANDSCAPE</div> <div>สุกมล ทิพนเดช ก-กต 545</div> <div>กัญญาณต์ เรืองถาวรพันธ์ ก-กต 623</div>	<div>REVISION</div> <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>YY</th><th>MM</th><th>DD</th><th>BY</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																									<div>DRAWING FOR EIA</div> <div>แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย อ.เกาะงู น.ภูเก็ต</div> <div>พื้นที่</div> <div>PREPARED FOR</div> <div>บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮเทล จำกัด</div>	<div>DRAWING TITLE</div> <div>2568-07-18</div> <div>DRAW BY CHECK BY PLOT DATE</div>	<div>DRAWING NO.</div> <div>2568-07-18</div>
	NO.	DESCRIPTION	YY	MM	DD	BY																															
<div>KEY NOTES</div>	<div>STRUCTURE ENGINEERS</div> <div>ไพจิตร รักนาคี ส.บ. 10378</div> <div>ไพจิตร คำอรรค์ ส.บ. 14018</div> <div>สิทธิกร จันทร์แก้ว ก.บ. 39696</div>																																				

ลงชื่อ... กรรมการบริษัท  
(นางสาวทริภา แซ่หลี่)  
บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทล จำกัด

บริษัท พันยา บีช นาคาใหญ่โฮสเทล จำกัด  
PANYA BEACH NAKA YAI ISLAND CO., LTD.

เดือนกรกฎาคม 2568  
หน้า 190/190

ลงชื่อ... ผู้จัดการโครงการ  
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆมนิต)  
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด  
OK NATURE CO., LTD.

## สารบัญ

**รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)**

**สารบัญ**

**หน้า**

ใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานฯ  
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ  
บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อศึกษาและคุณสมบัติของผู้ร่วมจัดทำรายงานฯ  
แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานฯ

สารบัญ	1
สารบัญตาราง	7
สารบัญรูป	14

**บทที่ 1 บทนำ**

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-15
1.3	เหตุผลความจำเป็นในการดำเนินโครงการ	1-15
1.4	ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-16
1.4.1	ขั้นตอนการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-16
1.4.2	การกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณที่ตั้งโครงการและภายในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1-19
1.4.3	ระยะเวลาในการศึกษา	1-19
1.5	การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-21
1.6	กฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินโครงการ	1-41

**บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ**

2.1	ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.1	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562	2-6
2.1.2	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	2-9
2.1.3	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	2-24
2.2	ประเภทและขนาดของโครงการ	2-27
2.2.1	ประเภทโครงการ	2-27
2.2.2	ขนาดโครงการ	2-34

	หน้า
2.2.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	2-36
2.3 แนวอาคารและระยะร่นของอาคาร	2-43
2.3.1 ความสูงอาคาร	2-43
2.3.2 ระยะร่นของอาคาร	2-45
2.4 สภาพความลาดชันของพื้นที่	2-60
2.5 จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ	2-72
2.6 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-72
2.7 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-89
2.7.1 ระบบน้ำใช้	2-89
2.7.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-98
2.7.3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-113
2.7.4 การจัดการมูลฝอย	2-120
2.7.5 ระบบไฟฟ้า	2-134
2.7.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-139
2.7.7 ระบบระบายอากาศ	2-153
2.7.8 การจราจร	2-156
2.7.9 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-161
2.8 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ	2-180
2.9 ด้านการจัดการร้านอาหาร	2-192
2.10 การออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว	2-196
2.11 การขุดดินถมดิน	2-197
2.12 การดำเนินการในช่วงรื้อถอนอาคาร	2-199
2.13 การดำเนินการในช่วงก่อสร้าง	2-202

### บทที่ 3 สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน

3.1 ทรัพยากรด้านกายภาพ	3-1
3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	3-1
3.1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	3-2
3.1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	3-11
3.1.4 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	3-43
3.1.5 ทรัพยากรน้ำ	3-50
3.1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/น้ำใต้ดิน	3-54
3.2 ทรัพยากรด้านชีวภาพ	3-56
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	3-56
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-73

สารบัญ (ต่อ)		หน้า
3.3	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-104
3.3.1	การใช้น้ำ	3-104
3.3.2	การใช้ไฟฟ้า	3-105
3.3.3	การจัดการมูลฝอย	3-106
3.3.4	การบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ	3-114
3.3.5	การคมนาคม	3-115
3.3.6	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-130
3.3.7	การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	3-142
3.3.8	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน	3-142
3.4	คุณค่าคุณภาพชีวิต	3-143
3.4.1	เศรษฐกิจ-สังคม	3-143
3.4.2	การสาธารณสุข	3-217
3.4.3	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-222
3.4.4	สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	3-222
<b>บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
4.1	ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ	4-2
4.1.1	สภาพภูมิประเทศ	4-2
4.1.2	ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	4-3
4.1.3	ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	4-4
4.1.4	คุณภาพอากาศ	4-5
4.1.5	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	4-24
4.1.6	คุณภาพน้ำ	4-44
4.2	ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	4-49
4.2.1	ทรัพยากรชีวภาพบนบก	4-49
4.2.2	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	4-55
4.3	ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	4-57
4.3.1	สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน	4-57
4.3.2	การคมนาคม	4-68
4.3.3	การใช้ที่ดิน	4-73

สารบัญ (ต่อ)		หน้า
4.4	ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-80
4.4.2	สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิต	4-80
4.4.3	สาธารณสุข	4-88
4.4.4	อาชีพอนามัยและความปลอดภัย	4-135
4.4.5	สุนทรียภาพ	4-145
4.5	สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-166
<b>บทที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>		
5.1	บทนำ	5-1
5.2	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
<b>บทที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>		
6.1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1
6.2	รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1

## สารบัญ (ต่อ)

หน้า

### เอกสารอ้างอิง

#### ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารราชการ
ภาคผนวกที่ 3	แบบแปลนของโครงการ <ul style="list-style-type: none"><li>- ภาคผนวกที่ 3-1 แบบสถาปัตยกรรม</li><li>- ภาคผนวกที่ 3-2 แบบระบบสุขาภิบาล และระบบป้องกันอัคคีภัย</li><li>- ภาคผนวกที่ 3-3 แบบระบบไฟฟ้า ระบบไฟฉุกเฉิน และระบบกล้องวงจรปิด</li><li>- ภาคผนวกที่ 3-4 แบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบปรับระบายอากาศ</li><li>- ภาคผนวกที่ 3-5 สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิกและวิศวกรของโครงการ</li></ul>
ภาคผนวกที่ 4	รายการคำนวณต่างๆ ของโครงการ <ul style="list-style-type: none"><li>- ภาคผนวกที่ 4-1 รายการคำนวณระบบน้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย</li><li>- ภาคผนวกที่ 4-2 รายการคำนวณระบบระบายน้ำ</li><li>- ภาคผนวกที่ 4-3 รายการคำนวณระบบไฟฟ้า</li><li>- ภาคผนวกที่ 4-4 รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</li><li>- ภาคผนวกที่ 4-5 รายการคำนวณโครงสร้างรับรองรับแผ่นดินไหว</li><li>- ภาคผนวกที่ 4-6 รายการคำนวณพื้นที่ใช้สอยโครงการ</li></ul>
ภาคผนวกที่ 5	รายงานผลการเจาะสำรวจดิน
ภาคผนวกที่ 6	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"><li>- ภาคผนวกที่ 6-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</li><li>- ภาคผนวกที่ 6-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง</li><li>- ภาคผนวกที่ 5-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้</li><li>- ภาคผนวกที่ 5-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล</li><li>- ภาคผนวกที่ 5-5 การสำรวจร่องการครอบคลุมพื้นที่ผิวประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ บริเวณชายฝั่งที่ตั้งโครงการ</li><li>- ภาคผนวกที่ 6-3 หนังสือขออนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</li></ul>
ภาคผนวกที่ 7	การสำรวจความคิดเห็นของโครงการ <ul style="list-style-type: none"><li>- ภาคผนวกที่ 7-1 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ครั้งที่ 1</li><li>- ภาคผนวกที่ 7-2 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ครั้งที่ 2</li><li>- ภาคผนวกที่ 7-3 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1</li></ul>



	สารบัญ (ต่อ)	หน้า
ภาคผนวก		
	- ภาคผนวกที่ 7-4 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2	
	- ภาคผนวกที่ 7-5 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ	
	- ภาคผนวกที่ 7-6 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มผู้นำชุมชน	
	- ภาคผนวกที่ 7-7 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มบ้านติดโครงการ)	
	- ภาคผนวกที่ 7-8 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว)	
	- ภาคผนวกที่ 7-9 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มผู้นำชุมชน)	
	- ภาคผนวกที่ 7-10 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มประชาชนที่อยู่ถัดจากรัศมี 100 เมตร ถึงรัศมี 500 เมตร)	
	- ภาคผนวกที่ 7-11 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มประชาชนที่อยู่ถัดจากรัศมี 500 เมตร ถึงรัศมี 1 กิโลเมตร)	
	- ภาคผนวกที่ 7-12 ตารางสรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	
ภาคผนวกที่ 8	แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้และคู่มือการเอาตัวรอดจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม	
	- ภาคผนวกที่ 8-1 แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	
	- ภาคผนวกที่ 8-2 คู่มือการเอาตัวรอดจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม	
ภาคผนวกที่ 9	หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียงเนื่องจากการก่อสร้าง	
ภาคผนวกที่ 10	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวกที่ 11	เอกสารประกอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	
ภาคผนวกที่ 12	หลักเกณฑ์สุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน กฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 และเกณฑ์มาตรฐาน “ร้านอาหารภูเก็ตปลอดภัย สุขภาพดี” (สาสุขยกนิ้ว)	
	- ภาคผนวกที่ 12-1 หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	
	- ภาคผนวกที่ 12-2 กฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561	
	- ภาคผนวกที่ 12-3 เกณฑ์มาตรฐาน “ร้านอาหารภูเก็ตปลอดภัย สุขภาพดี” (สาสุขยกนิ้ว)	

สารบัญตาราง		
ตารางที่		หน้า
1.2-1	แสดงการเปรียบเทียบรายละเอียดการดัดแปลงอาคาร	1-5
1.4-1	แผนการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-20
1.5-1	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องทิศทางแดด ลม และการจัดวางห้อง	1-33
1.5-2	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องพื้นที่โล่ง และการเข้าถึง	1-34
1.5-3	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องคุณภาพ และปริมาณของพื้นที่สีเขียว	1-35
1.5-4	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่อง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	1-36
1.5-5	การเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการทั้ง 3 ปัจจัย	1-37
1.5-6	การคิดคะแนนเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการทั้ง 3 ปัจจัย	1-37
1.5-7	สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-39
1.6-1	รายละเอียดเกี่ยวกับข้อกำหนดและระเบียบที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	1-43
2.1.2-1	การดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	2-9
2.1.2-2	รายละเอียดอาคารในพื้นที่โครงการ	2-21
2.2.3-1	สรุปการใช้ที่ดินของโครงการ	2-36
2.2.3-2	รายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคาร	2-37
2.3.1-1	ความสูงของอาคารโครงการ	2-44
2.3.2-1	ระยะร่นระหว่างอาคารในโครงการ	2-49
2.3.2-2	การเปรียบเทียบแนวอาคารและระยะร่นของอาคารในโครงการ กับข้อกำหนดและ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-58
2.5-1	ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	2-72
2.6-1	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ไม้ยืนต้นเดิมที่คงไว้ชนิดต่างๆ	2-75
2.6-2	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ไม้ยืนต้นเดิมย้ายปลูกชนิดต่างๆ	2-76
2.6-3	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ไม้ยืนต้นปลูกใหม่ชนิดต่างๆ	2-77
2.6-4	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง	2-77
2.6-5	สรุปพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	2-78
2.7.1-1	ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	2-89
2.7.2-1	ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ	2-99
2.7.2-2	การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-2)	2-109
2.7.2-3	การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ AME-1200	2-110
2.7.4-1	ปริมาณมูลฝอยของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ	2-120
2.7.4-2	ปริมาตรของขยะมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ	2-121
2.7.4-3	ขนาดและปริมาณของห้องพักมูลฝอยรวม	2-122

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
2.7.6-1 ชนิด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ที่ติดตั้งภายในอาคาร	2-141
2.7.6-2 แสดงการเปรียบเทียบสรุปรายละเอียดของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-142
2.7.7-1 มาตรการการอนุรักษ์พลังงานในส่วนหนึ่งของโครงการกับส่วนที่เจ้าของโครงการจะรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติ ในช่วงเปิดดำเนินการ	2-155
2.7.8-1 แสดงการเปรียบเทียบสรุปรายละเอียดของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-148
2.7.9-1 สรุปรายละเอียดกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 และแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564	2-162
2.12-1 แผนงานการรื้อถอนอาคาร	2-199
2.13-1 แผนงานและระยะเวลาก่อสร้างของโครงการ	2-219
3.1-1 สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ณ สถานีตรวจอากาศสนามบินภูเก็ต	3-4
3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต ปี 2564	3-6
3.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต ปี 2565	3-7
3.1-4 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองพื้นที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ	3-8
3.1-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ	3-8
3.1-6 ข้อมูลระดับเสียงจากสถานีบริเวณเขตพื้นที่กองการแพทย์ เทศบาลนครภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	3-9
3.1-7 ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	3-9
3.1-8 สถิติแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทย ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2558-2568	3-16
3.1-9 รายละเอียดการแบ่งระดับความเสี่ยงภัยจากแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหว	3-34
3.1-10 บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่ม พื้นที่ภาคใต้จังหวัดภูเก็ต	3-47
3.1-11 จำนวนบ่อบาดาลในพื้นที่ตำบลป่าคลอก	3-54
3.1-12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล	3-55
3.1-13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	3-56
3.2-1 พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าบก) พ.ศ. 2565	3-60
3.2-2 พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าชายเลน) พ.ศ. 2565	3-61
3.2-3 พื้นที่ป่าไม้จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2561-2565	3-62
3.2-4 สัดส่วนพื้นที่ป่าต่อพื้นที่จังหวัดภูเก็ตระหว่าง พ.ศ.2561-2565	3-62
3.2-5 รายชื่อต้นไม้และพืชที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ และโดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-63
3.2-6 รายชื่อสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ และในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-70
3.2-7 รายชื่อสัตว์น้ำที่พบในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-75

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.2-8 แสดงทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2565 (ปะการัง)	3-78
3.2-9 แสดงทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2565 (หญ้าทะเล)	3-82
3.2-10 การดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดแนวเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ประเภทหาด ปะการัง กัลปังหา หรือสิ่งมีชีวิตในแนวปะการัง ในพื้นที่เกาะราชาใหญ่ เกาะราชาน้อย ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2566	3-100
3.3-1 ข้อมูลการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ประจำเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566	3-104
3.3-2 สถิติปริมาณมูลฝอย (ตัน/ปี) ระหว่างปีงบประมาณ 2561-2565	3-107
3.3-3 อัตราการเกิดมูลฝอยเฉลี่ยของจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ.2556-2565	3-107
3.3-4 อัตราการเปิดของเสียอันตรายจากชุมชนต่อจำนวนประชากร พ.ศ. 2564	3-110
3.3-5 ปริมาณของเสียอันตราย ณ อาคารเก็บกักของเสียอันตราย ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต ระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. 2558-2565	3-111
3.3-6 แสดงปริมาณการจราจรบนซอยวานิช	3-122
3.3-7 แสดงปริมาณการจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข 4007 (จุดนับรถที่ 2)	3-123
3.3-8 แสดงค่า Passenger Car Equivalent (PCE) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท	3-124
3.3-9 ปริมาณการจราจรบนซอยวานิช	3-125
3.3-10 ปริมาณการจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข 4007 (จุดนับรถที่ 2)	3-126
3.3-11 ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง	3-127
3.3-12 ค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร	3-127
3.3-13 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร	3-127
3.3-14 สภาพการจราจรบนซอยวานิช (จุดนับรถที่ 1) ณ ช่วงเวลาต่างๆ	3-129
3.3-15 สภาพการจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข 4007 (จุดนับรถที่ 2) ณ ช่วงเวลาต่างๆ	3-130
3.3-16 เปรียบเทียบความสอดคล้องระหว่างการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ	3-134
3.3-17 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ	3-139
3.4-1 จำนวนประชากรของจังหวัดภูเก็ต ณ ธันวาคม 2566	3-143
3.4-2 รายชื่อหมู่บ้านในเขตตำบลป่าคลอก	3-144
3.4-3 สถิติจำนวนประชากรในเขตพื้นที่ตำบลป่าคลอก ปี พ.ศ. 2562-2566	3-144
3.4-4 สถิติการย้ายเข้าออกของประชากร ในเขตตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ.2562 ถึง พ.ศ.2566	3-145
3.4-5 ข้อมูลจำนวนสถานศึกษาจำแนกตามสังกัด ปีการศึกษา 2564	3-145
3.4-6 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-150
3.4-7 การแสดงข้อมูลเปรียบเทียบการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนของโครงการ กับหลักเกณฑ์การจัดการมีส่วนร่วมของประชาชนในขั้นตอนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-159

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.4-8 รายละเอียดผลการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ในรัศมี 101-500 เมตร จากพื้นที่โครงการ	3-166
3.4-9 ข้อมูลส่วนบุคคลของประชาชนต่อโครงการในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-170
3.4-10 ข้อมูลทางด้านสาธารณสุขโรค สาธารณสุขและอนามัยของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-172
3.4-11 ปัญหาทางสิ่งแวดล้อมต่างๆในปัจจุบันของชุมชนของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-175
3.4-12 ความคิดเห็นด้านผลดีและผลเสียเมื่อมีการก่อสร้างโครงการของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-176
3.4-13 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-177
3.4-14 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-177
3.4-15 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-178
3.4-16 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-178
3.4-17 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-179
3.4-18 รายละเอียดกลุ่มตัวอย่างที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-184
3.4-19 สรุปความคิดเห็นของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ	3-189
3.4-20 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ	3-190
3.4-21 รายละเอียดการสำรวจความคิดเห็นของคุณภูษิต วาหารักษ์ ตำแหน่งผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 5 ตำบลปากดง อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต	3-200
3.4-22 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ของโครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)	3-204
3.4-23 สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	3-213
3.4-24 จำนวนบุคลากรสายวิชาชีพหลักภาครัฐในโรงพยาบาลศูนย์ และโรงพยาบาลชุมชน พ.ศ. 2565	3-218
3.4-25 รายงานจำนวนบุคลากรสายวิชาชีพหลักภาครัฐ ในโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล พ.ศ. 2565	3-219
3.4-26 จำนวนบุคลากรทางการแพทย์ของโรงพยาบาลเอกชน พ.ศ. 2565	3-219
3.4-27 สถิติสาเหตุการเจ็บป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเกาะนาคา ปี 2563-2566	3-219
4.1-1 แสดงค่าเฉลี่ย Mixing Height ในแต่ละเดือนและค่าเฉลี่ยของปีที่สถานีภูเก็ 2556	4-6
4.1-2 Emission Factor สำหรับอัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ	4-8
4.1-3 ความเข้มข้นของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง	4-11

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
4.1-4 สรุปการพิจารณาการแพร่กระจายของฝุ่นละออง ตามกิจกรรมในแต่ละประเภท	4-13
4.1-5 การคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	4-14
4.1-6 การจัดจำแนกกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ จากการตกสะสมของฝุ่น	4-14
4.1-7 การจำแนกกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่น	4-15
4.1-8 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ	4-16
4.1-9 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น	4-16
4.1-10 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศ	4-17
4.1-11 สรุปความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากความอ่อนไหวรวมของพื้นที่	4-17
4.1-12 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากกิจกรรมจากการรื้อถอน	4-18
4.1-13 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการปรับเตรียมพื้นที่	4-18
4.1-14 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้าง	4-19
4.1-15 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-19
4.1-16 สรุปความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานที่อ่อนไหวของพื้นที่	4-19
4.1-17 อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ	4-22
4.1-18 ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ระยะห่าง 15 เมตร จากจุดกำเนิด	4-24
4.1-19 รายละเอียดหน่วยรับเสียงและระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง	4-27
4.1-20 ระดับเสียงตั้งต้นที่อาคารโดยรอบโครงการจะได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	4-28
4.1-21 ผลการคำนวณระดับเสียงรวม และเสียงรบกวนที่หน่วยรับเสียงจะได้รับจากกิจกรรม การก่อสร้างฐานราก และการเก็บงาน (ก่อนมีกำแพงกันเสียง)	4-30
4.1-22 สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (ก่อนมีมาตรการป้องกัน)	4-31
4.1-23 ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-33
4.1-24 ผลการคำนวณระดับเสียงรวม และเสียงรบกวนที่หน่วยรับเสียงจะได้รับจากกิจกรรม การก่อสร้างฐานราก และการเก็บงาน (หลังมีกำแพงกันเสียง)	4-34
4.1-25 สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน)	4-35
4.1-26 ค่าระดับเสียงตั้งต้นจากการใช้วัสดุลดเสียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง	4-36
4.1-27 ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร	4-39
4.1-28 ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	4-40
4.1-29 ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง	4-41
4.1-30 ข้อกำหนดด้านความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150	4-41
4.1-31 กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-42
4.1-32 เกณฑ์มาตรฐานในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	4-48
4.1-33 มาตรการในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	4-48
4.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล	4-56

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
4.3-1 คู่มือมาตรการอนุรักษ์พลังงาน	4-58
4.3-2 สภาพการจราจรบนซอยวานิช ในเวลา 17.00 -18.00 น. ของจุดนับรถ 1 จุด	4-70
4.3-3 ระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรตามอัตราส่วนปริมาณจราจร	4-71
4.3-4 ค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร	4-71
4.3-5 สภาพการจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข 4007 ในเวลา 17.00 -18.00 น. ของจุดนับรถ 1 จุด	4-72
4.3-6 มาตรการที่ต้องดำเนินการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	4-74
4.3-7 เปรียบเทียบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ	4-79
4.4-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนในช่วงก่อสร้าง	4-81
4.4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนในช่วงดำเนินการ	4-85
4.4-3 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ	4-89
4.4-4 การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ	4-98
4.4-5 ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ในช่วงก่อสร้างโครงการ	4-101
4.4-6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวล จากประชาชน ในระยะก่อสร้างโครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)	4-112
4.4-7 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ	4-118
4.4-8 ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ ในช่วงเปิดดำเนินการ	4-122
4.4-9 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวล จากประชาชน ในระยะเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)	4-132
4.4-10 ข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจอากาศสนามบินภูเก็ต (พ.ศ.2534-2563)	4-154
4.4-11 การประเมินผลกระทบการบดบังทิศทางแสงแดดในช่วงเดือนต่างๆ	4-160
4.5-1 สรุประดับของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-167
5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำเจ็ดยี่สิบ จังหวัดภูเก็ต	5-2
5-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมพญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไอล์แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ เกาะนาคาใหญ่ หมู่ที่ 5 ตำบลปากคลอง อำเภอลำเจ็ดยี่สิบ จังหวัดภูเก็ต	5-83

สารบัญตาราง (ต่อ)	
ตารางที่	หน้า
6-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ระยะก่อสร้าง</u> โครงการโรงแรม พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 5 ตำบลป่าคอก อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย
6-2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ระยะดำเนินการ</u> โครงการโรงแรม พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท พญา ปิข นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 5 ตำบลป่าคอก อำเภอดงหลวง จังหวัดสุโขทัย
6-3	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)
6-4	แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่	สารบัญรูป	หน้า
2.1-1	แสดงที่ตั้งโครงการและเส้นทางการจราจรเข้าสู่โครงการ	2-3
2.1-2	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	2-4
2.1-3	อาณาเขตติดต่อโครงการโดยรอบ	2-5
2.1.1-1	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	2-8
2.1.2-1	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-22
2.1.2-2	ผังแบ่งบริเวณตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-23
2.1.3-1	ที่ตั้งโครงการตามแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	2-26
2.2.1-1	ผังบริเวณโครงการเดิม	2-32
2.2.1-2	ผังบริเวณพื้นที่โครงการ	2-33
2.2.2-1	ผังโนนดที่ดินของโครงการ	2-35
2.3.2-1	แบบรั้วไม้ไผ่โครงสร้างเหล็กช่วงดำเนินการ	2-46
2.3.2-2	ผังแสดงระยะร่นของอาคาร	2-47
2.4-1	ผังแสดงเส้นความชันของโครงการ	2-65
2.4-2	ผังแสดงเส้นความชันของอาคาร	2-66
2.4-3	ผังแสดงแนวตัดอาคาร Section 1-3	2-67
2.4-4	ผังแสดงแนวตัดอาคาร Section 4-6	2-68
2.4-5	ผังแสดงแนวตัดอาคาร Section 7	2-69
2.4-6	ผังแสดงแนวตัดอาคาร Section 8	2-70
2.4-7	ผังแสดงแนวตัดอาคาร Section 9	2-71
2.6-1	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	2-79
2.6-2	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน	2-80
2.6-3	ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเดิม	2-81
2.6-4	ผังแสดงไม้ยืนต้นที่เก็บรักษา และไม้เดิมย้ายปลูก	2-82
2.6-5	ผังแสดงไม้ยืนต้นที่เก็บรักษา ไม้เดิมย้ายปลูก และไม้ปลูกใหม่	2-83
2.6-6	ตารางแสดงไม้ยืนต้น 1	2-84
2.6-7	ตารางแสดงไม้ยืนต้น 2	2-85
2.6-8	ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	2-86
2.6-9	รูปตัดพื้นที่สีเขียว	2-87
2.6-10	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-88
2.7.1-1	ผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-93
2.7.1-2	ไดอะแกรมแนวตั้งระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-94
2.7.1-3	แบบขยายถึงเก็บน้ำดิบใต้ดินและถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1 และ 2	2-95
2.7.1-4	แบบขยายถึงเก็บน้ำใต้ดิน 3	2-96

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
2.7.1-5	ผังแสดงระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	2-97
2.7.2-1	ผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-103
2.7.2-2	ไดอะแกรมแนวคิดระบบระบายน้ำเสีย	2-104
2.7.2-3	แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-105
2.7.2-4	แบบขยายบ่อเก็บน้ำทิ้ง	2-106
2.7.2-5	แบบขยายบ่อกำจัดก๊าซมีเทน และบ่อกำจัดแอมโมเนีย	2-107
2.7.2-6	ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ	2-108
2.7.2-7	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-2)	2-111
2.7.2-8	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ AME-1200	2-112
2.7.3-1	ผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ	2-115
2.7.3-2	แบบขยายจุดระบายน้ำฝนออกสู่ทะเล	2-116
2.7.3-3	แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน 1.1 และ 1.2	2-117
2.7.3-4	แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน 2 และ 3	2-118
2.7.3-5	รูปตัดชลศาสตร์	2-119
2.7.4-1	ตัวอย่างถังหมักขยะอินทรีย์ รักษาโลก	2-128
2.7.4-2	เครื่องย่อยเศษอาหาร ยี่ห้อ HASS Food Waste Composter รุ่น HCC-100D	2-129
2.7.4-3	ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และเส้นทางเก็บขนมูลฝอย	2-130
2.7.4-4	แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม	2-131
2.7.4-5	ผังภูมิสถาปัตย์บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	2-132
2.7.4-6	ผังขั้นตอนการจัดการมูลฝอยของโครงการ	2-133
2.7.5-1	ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ	2-136
2.7.5-2	Single Line Diagram	2-137
2.7.5-3	ผังแสดงระบบป้องกันฟ้าผ่า	2-138
2.7.6-1	ผังแสดงระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	2-144
2.7.6-2	ผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ	2-145
2.7.6-3	ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด	2-146
2.7.6-4	ไดอะแกรมแนวคิดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-147
2.7.6-5	ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการ	2-152
2.7.8-1	ผังแสดงเส้นทางเข้าออก ทิศทางการจราจรภายในโครงการ และตำแหน่งท่อนลอยน้ำ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	2-160
2.7.9-1	ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	2-176
2.7.9-2	แบบขยายทางลาด 1	2-177
2.7.9-3	แบบขยายทางลาด 2	2-178
2.7.9-4	แบบขยายห้องพยาบาล	2-179
2.8-1	ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการ	2-182
2.8-2	แบบขยายอาคารสระว่ายน้ำ 1	2-183

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
2.8-3	แบบขยายอาคารสระว่ายน้ำ 2-1	2-184
2.8-4	แบบขยายอาคารสระว่ายน้ำ 2-2	2-185
2.8-5	แบบขยายสระว่ายน้ำอาคารห้องพัก Villa A	2-186
2.8-6	แบบขยายสระว่ายน้ำอาคารห้องพัก Villa B, C และ D	2-187
2.11-1	ผังแสดงตำแหน่งจุดปรับถมดินของโครงการ	2-198
2.12-1	ผังบริเวณแสดงตำแหน่งเรืออเนกประสงค์	2-201
2.13-1	จุดพักกองวัสดุก่อสร้างบริเวณท่าเทียบเรือเจียรวานิช	2-208
2.13-2	แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาดน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 50 ตันกรอส	2-211
2.13-3	แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาดน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 100 ตันกรอส	2-212
2.13-4	เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของเรือบาร์จจากท่าเรือเจียรวานิชไปยังพื้นที่โครงการ	2-213
2.13-5	แบบจำลองรูปตัด ความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	2-214
2.13-6	แบบขยาย A และ B แบบจำลองรูปตัดความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	2-215
2.13-7	แบบขยาย C แบบจำลองรูปตัดความลึกพื้นที่ท้องน้ำแสดงเส้นทางเรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง	2-216
2.13-8	ผังบริเวณก่อสร้างของโครงการ	2-217
2.13-9	ตัวอย่างแบบแปลนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	2-218
3.1-1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ	3-10
3.1-2	แผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดภูเก็ต	3-12
3.1-3	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย	3-15
3.1-4	แสดงพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหวของประเทศไทย	3-37
3.1-5	ความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว	3-38
3.1-6	ตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต	3-39
3.1-7	แผนที่พื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต	3-41
3.1-8	แผนที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการเกิดดินถล่มจังหวัดภูเก็ต	3-49
3.1-9	แผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุนจังหวัดภูเก็ต	3-53
3.2-1	สภาพแหล่งน้ำจืดด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	3-73
3.2-2	ตำแหน่งการสำรวจทรัพยากรสิ่งมีชีวิตของแหล่งน้ำจืด	3-74
3.2-3	แนวปะการังบริเวณแนวชายฝั่งทะเลใกล้พื้นที่โครงการ	3-81
3.2-4	หญ้าทะเลบริเวณแนวชายฝั่งทะเลใกล้พื้นที่โครงการ	3-84
3.2-5	พื้นที่สำรวจบริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ (ดัดแปลงและส่วนขยาย)	3-85
3.2-6	การวางแผนสำรวจในแนวปะการัง ด้วยวิธี Line Intercept Transect	3-86
3.2-7	ร้อยละการครอบคลุมพื้นผิวบริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ แนวสำรวจที่ 1 (HC: ปะการังแข็ง, SC: ปะการังอ่อน, RKC: ปะการังตาย, NIA: สาหร่าย, SP: ฟองน้ำ, RC: หิน, RB: เศษซากปะการังตาย, SD: ทราย, SI: อนุภาคดินร่วน/อนุภาคดินเหนียว และ OT: อื่นๆ)	3-87

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
3.2-8	ลักษณะของพื้นที่ท้องทะเล บริเวณแนวสำรวจที่ 1	3-87
3.2-9	ลักษณะทรายที่ครอบคลุมพื้นที่ บริเวณแนวสำรวจที่ 1	3-88
3.2-10	สาหร่ายเห็ดหูหนู ( <i>Padina</i> sp.)	3-88
3.2-11	หอยสองฝาหรือหอยจอบ ( <i>Atrina</i> sp.)	3-88
3.2-12	ร้อยละการครอบคลุมพื้นผิวบริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พนยา ปีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์ แนวสำรวจที่ 2 (HC: ปะการังแข็ง, SC: ปะการังอ่อน, RKC: ปะการังตาย, NIA: สาหร่าย, SP: ฟองน้ำ, RC: หิน, RB: เศษซากปะการังตาย, SD: ทราย, SI: อนุภาคดินร่วน/ อนุภาคดินเหนียว และ OT: อื่นๆ)	3-89
3.2-13	ลักษณะของพื้นที่ท้องทะเล บริเวณแนวสำรวจที่ 2	3-89
3.2-14	ลักษณะพื้นที่ท้องทะเล บริเวณแนวสำรวจที่ 2	3-89
3.2-15	ปะการังวงแหวน ( <i>Favia</i> spp.)	3-90
3.2-16	ปะการังช่องเหลี่ยม ( <i>Favites</i> spp.)	3-90
3.2-17	ปะการังจาน ( <i>Turbinaria</i> sp.)	3-90
3.2-18	ปะการังดอกไม้ทะเล ( <i>Goniopora</i> sp.)	3-91
3.2-19	สาหร่ายใบมะกรูด ( <i>Halimeda macroloba</i> )	3-91
3.2-20	ปลากะรังลายตุ๊กแก ( <i>Epinephelus quoyanus</i> )	3-91
3.2-21	หอยสองฝาหรือหอยจอบ ( <i>Atrina</i> sp.)	3-92
3.2-22	ปลิงทะเล ( <i>Holothuria</i> sp.)	3-92
3.2-23	พื้นที่สำรวจและระยะสำรวจ บริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พนยา ปีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์(ดัดแปลงและส่วนขยาย)	3-93
3.2-24	การวางแนวสำรวจในแนวปะการัง ด้วยวิธี Line Intercept Transect	3-94
3.2-25	ร้อยละการครอบคลุมพื้นผิวบริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พนยา ปีช นาคาใหญ่ ไฮสแลนด์ แนวสำรวจที่ 3 (HC: ปะการังแข็ง, SC: ปะการังอ่อน, RKC: ปะการังตาย, NIA: สาหร่าย, SP: ฟองน้ำ, RC: หิน, RB: เศษซากปะการังตาย, SD: ทราย, SI: อนุภาคดินร่วน/ อนุภาคดินเหนียว และ OT: อื่นๆ)	3-95
3.2-26	ลักษณะทรายและหินที่ครอบคลุมพื้นที่ท้องทะเล บริเวณแนวสำรวจที่ 3	3-95
3.2-27	ลักษณะทรายที่ครอบคลุมพื้นผิว (2) บริเวณแนวสำรวจที่ 3	3-96
3.2-28	ลักษณะพื้นที่ท้องทะเล ระยะห่างจากชายฝั่ง 10 เมตร	3-96
3.2-29	ลักษณะพื้นที่ท้องทะเล ระยะห่างจากชายฝั่ง 25 เมตร	3-97
3.2-30	ลักษณะพื้นที่ท้องทะเล ระยะห่างจากชายฝั่ง 50 เมตร	3-98
3.2-31	ผังข้อทับแนวสำรวจปะการังกับเส้นทางเดินเรือบาร์จ และจุดวางทุ่นลอยน้ำ	3-99
3.3-1	แผนผังแสดงพื้นที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวม จังหวัดภูเก็ต	3-108
3.3-2	โครงสร้างพื้นที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต	3-109
3.3-3	แสดงปริมาณมูลฝอยติดเชื้อที่เข้าสู่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปีงบประมาณ 2563 – กุมภาพันธ์ 2567	3-113

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
3.3-4	แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาดน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 50 ตันกรอส	3-118
3.3-5	แพขนานยนต์ (เรือบาร์จ) ขนาดน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 100 ตันกรอส	3-119
3.3-6	เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของเรือบาร์จจากท่าเรือเจียรวานิชไปยังพื้นที่โครงการ	3-120
3.3-7	เส้นทางคมนาคมไปยังพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้างและตำแหน่งจุดตรวจนับปริมาณจราจรบนทางหลวงชนบทหมายเลข 4007	3-121
3.3-8	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	3-132
3.3-9	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	3-138
3.3-10	ภาพถ่ายดาวเทียมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร	3-140
3.3-11	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร	3-141
3.4-1	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 101 – 500 เมตร	3-168
3.4-2	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 101 – 500 เมตร	3-169
3.4-3	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 501 – 1,000 เมตร	3-181
3.4-4	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 501 – 1,000 เมตร	3-182
3.4-5	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร	3-187
3.4-6	ภาพถ่ายขณะทำแบบสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	3-188
3.4-7	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มติดโครงการ	3-198
3.4-8	ภาพถ่ายขณะทำแบบสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มผู้นำชุมชน หมู่ที่ 5 ตำบลป่าคอก อําเภอดง ภูเก็ต	3-201
3.4-9	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2	3-212
4.1-1	แผนผังระยะห่างอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	4-26
4.4-1	กิจกรรมที่กำลังมีการก่อสร้างและกิจกรรมที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการย้อนหลัง 3 ปี	4-115
4.4-2	ตำแหน่งมุมมองภาพประกอบเชิงซ้อนของพื้นที่โครงการ	4-147
4.4-3	ทัศนียภาพหลังพัฒนาโครงการมุมมอง A	4-148
4.4-4	ทัศนียภาพหลังพัฒนาโครงการมุมมอง B	4-149
4.4-5	ทัศนียภาพหลังพัฒนาโครงการมุมมอง C	4-150
4.4-6	ทัศนียภาพหลังพัฒนาโครงการมุมมอง D	4-151
4.4-7	ภาพมุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ (โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล บ้านเกาะนาคา) มายังพื้นที่โครงการ	4-153
4.4-8	ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการโรงแรมพญา บีช นาคาใหญ่ไฮสแลนด์ ในรอบ 1 ปี	4-155
4.4-9	การหมุนรอบแกนของโลกและรอบดวงอาทิตย์	4-157
4.4-10	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนมีนาคม	4-163
4.4-11	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนมิถุนายน	4-164
4.4-12	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนธันวาคม	4-165
6-1	ผังตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	6-11
6-2	ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงก่อสร้าง	6-12

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
6-3	จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ	6-23
6-4	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (SS-2)	6-27
6-5	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ AME-1200	6-28